

Создано: 04.10.2025 в 23:06

Обновлено: 05.02.2026 в 11:56

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 9

**17 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

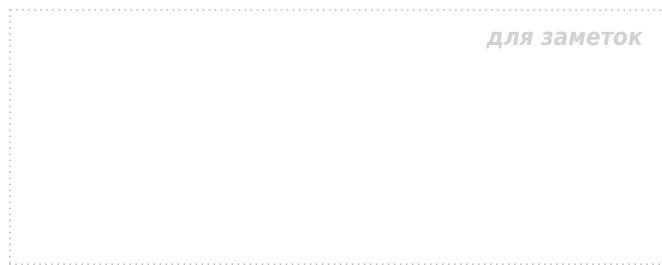
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

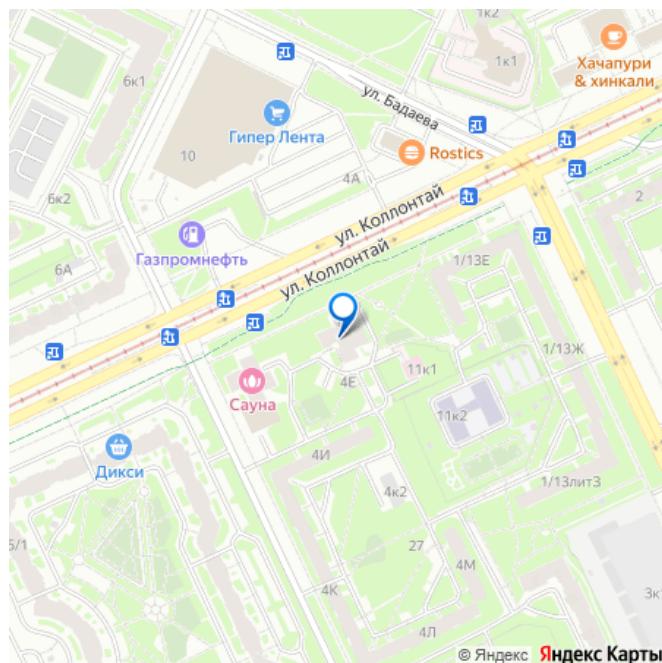
[Коммерческая недвижимость](#)



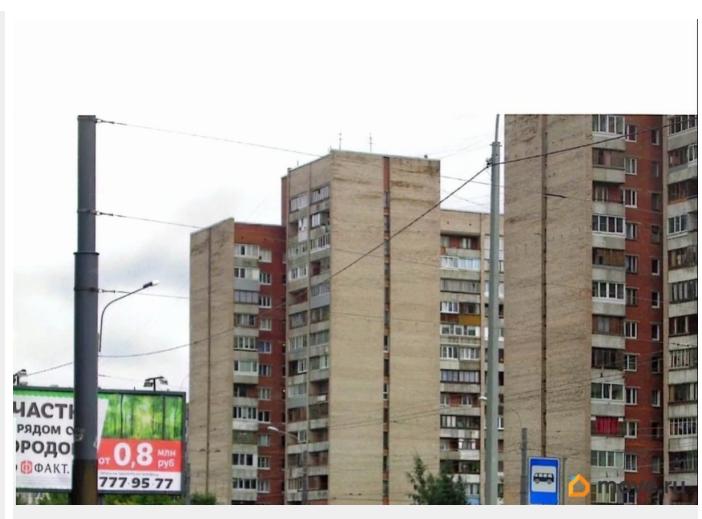
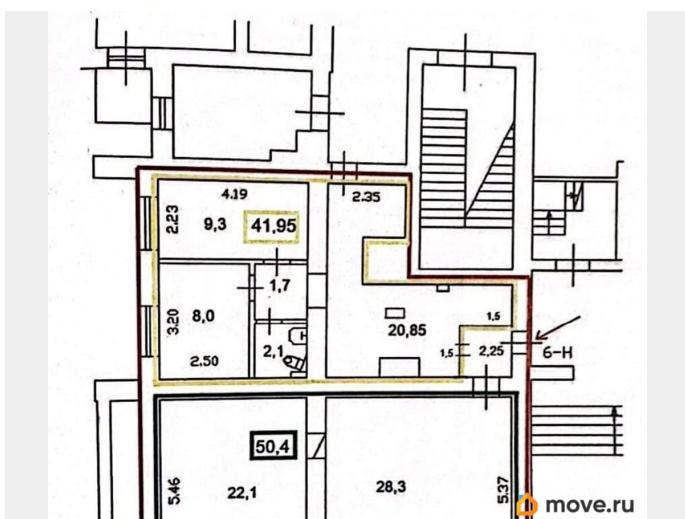
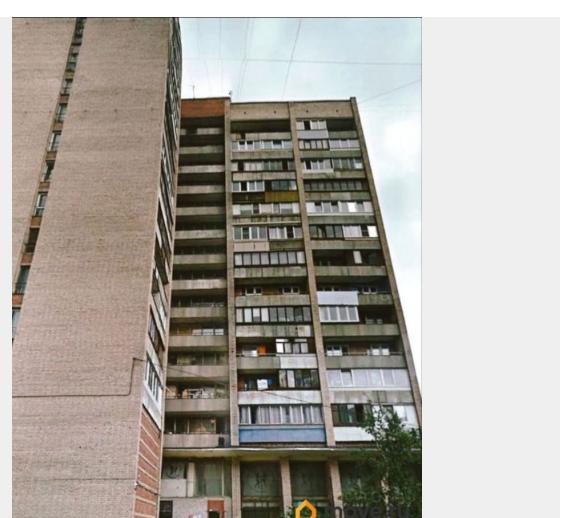
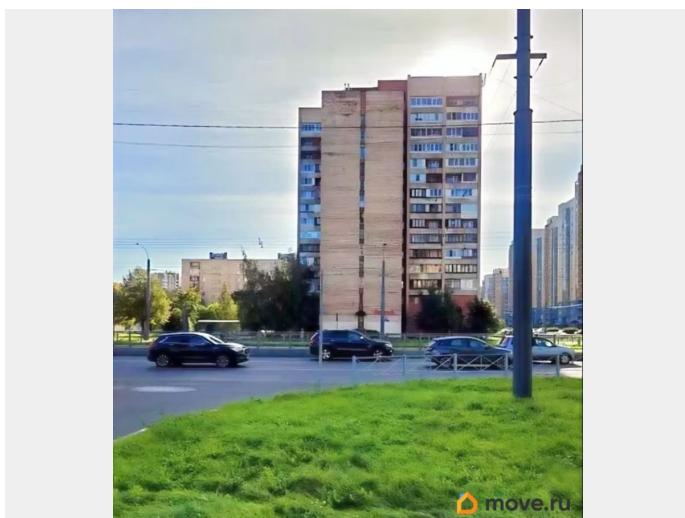
### Описание

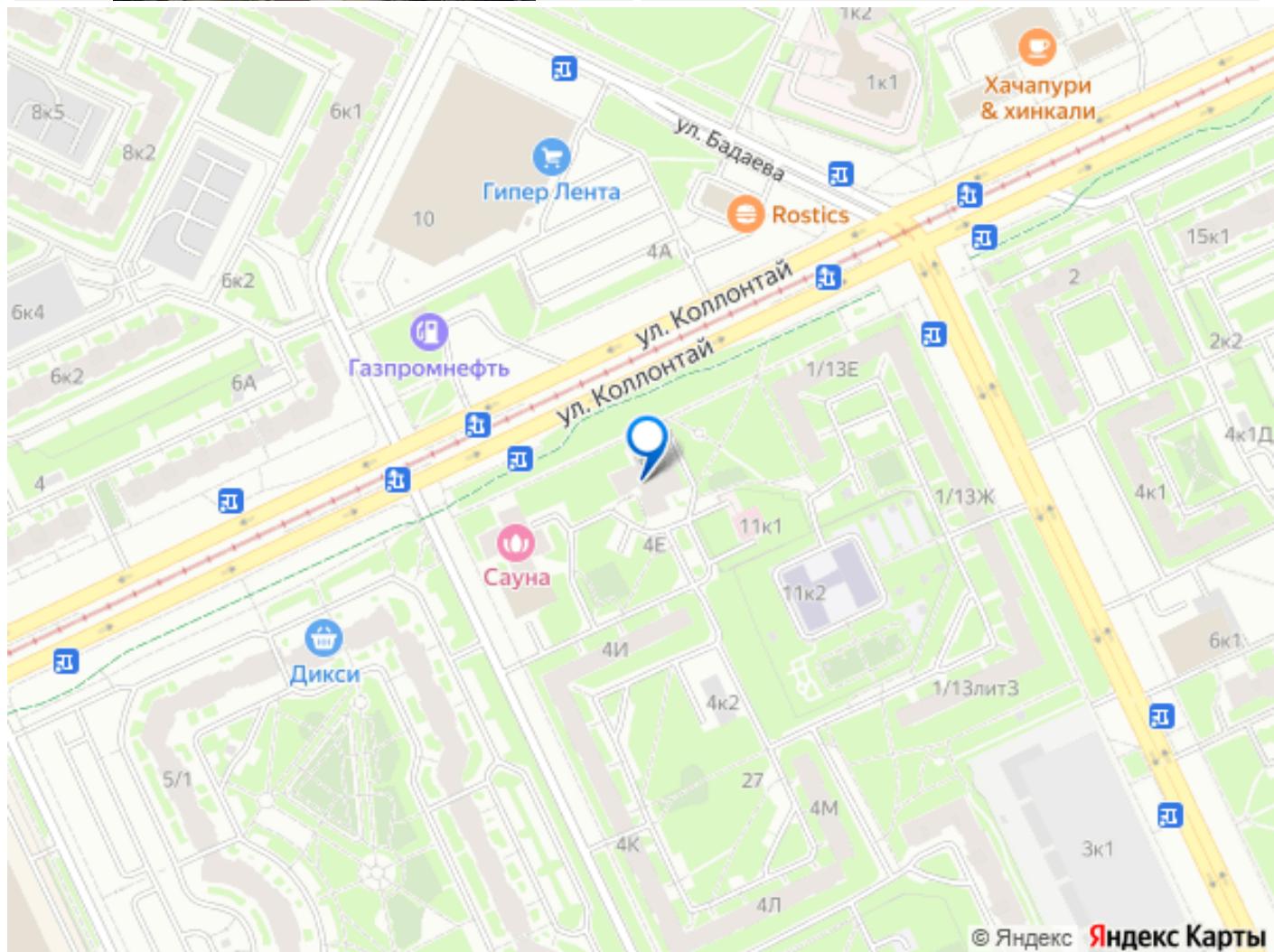
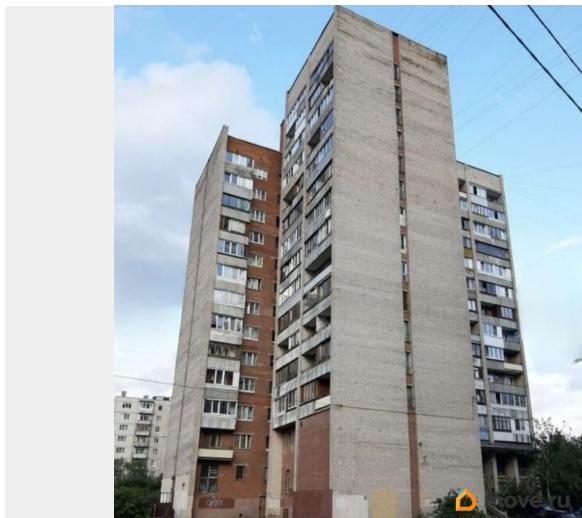
Продается коммерческое помещение в шаговой доступности от метро Пр. Большевиков Ищете выгодное инвестиционное предложение? Продается коммерческое помещение на первом этаже в современном жилом доме, расположенном всего в 10 минутах пешком от станции метро Пр. Большевиков. Преимущества:

- Арендаторы: Помещение уже сдано в аренду двум надежным арендаторам, что обеспечивает стабильный ежемесячный доход.
- Ремонт: В помещении выполнен качественный ремонт, что позволяет сразу



начать эксплуатацию без дополнительных вложений. • Документы: Все необходимые документы готовы к продаже, что значительно ускоряет процесс сделки. Идеально подходит для: • Инвесторов, желающих получить стабильный доход. • Владельцев бизнеса, которые хотят разместить свой офис или магазин в удобном месте. Не упустите возможность стать владельцем этого прибыльного коммерческого помещения! Звоните, чтобы узнать больше и организовать просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России