

🕒 Создано: 30.05.2024 в 01:44

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:39

**Санкт-Петербург, улица Марата, 50**

**33 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Марата, 50

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

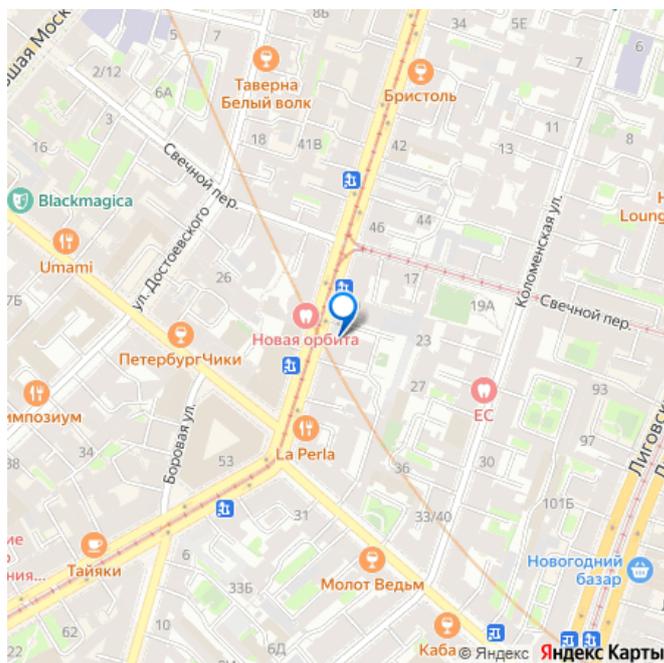
В свободной продаже торговое помещение с прекрасным дизайнерским ремонтом с использованием качественных материалов. Ранее помещение использовалось под магазин обуви, а еще ранее под салон красоты. 2 входа (один - главный, с Марата, второй - со двора), во дворе есть места для парковки. Входная группа отделана гранитом, на полу ламинат высокого класса (антивандальные полы), стены в торговом зале - венецианская штукатурка, в доп помещениях - обои под покраску. Сделаны выводы под кондиционеры (и в торговом

<https://spb.move.ru/objects/9254067550>

**Инна Пшеничная, VSN (Весь Спектр Недвижимости)**

**79811128381**

для заметок



зале, и в доп помещениях). Установлена система круглосуточного видеонаблюдения, пожарная сигнализация. Приточная вентиляция. Электричество 7.5 кВт (при желании/необходимости возможно увеличение). Два больших окна с широкими подоконниками выходят на Марата, отлично подойдут в качестве витрин. Все окна и двери оборудованы роллетами. Один собственник, физ лицо, гражданин РФ В собственности более 10 лет Без долгов и каких-либо обременений Полная стоимость в договоре С легкостью организую просмотр!



