

Создано: 25.11.2025 в 18:05

Обновлено: 25.11.2025 в 18:12

**Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1**

**35 958 714 ₽**

Санкт-Петербург, улица Парфеновская, 14к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

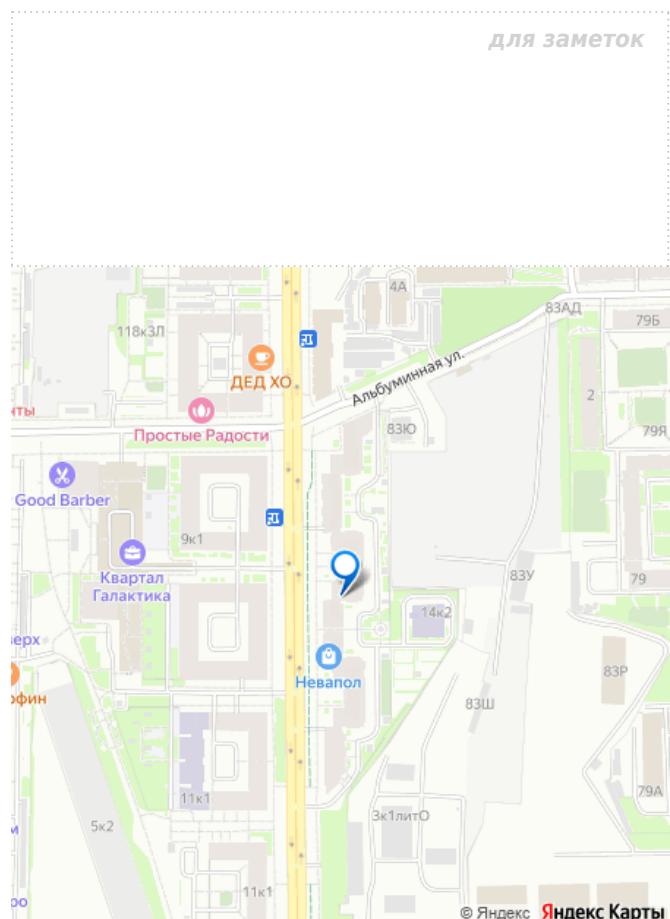
[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается коммерческое помещение 94 кв.м под любой вид деятельности! (Бывшая клиника стоматологии с учебным центром) \* Великолепное расположение в центре новой плотной жилой постройки. Помещения расположены по адресу. Адмиралтейский район. Парфеновская улица дом 14. Жилой комплекс Art. Квартал. Близость к метро Фрунзенская, Балтийская, Московские ворота. \* Помещение находится на втором этаже и подходит для широкого спектра деятельности: медицинский центр, салон красоты, офис, магазин, образовательный центр и многое другое! Для помещений в



доме предусмотрен отдельный вход с улицы ,  
есть лифт для маломобильных граждан \*

Коммуникации все центральные  
(электричество до 52 кв. т. , водоснабжение,  
канализация, отопление, вентиляция!

Сохранена разводка коммуникаций под  
стоматологическое оборудование.

Установлены системы: пожарной и охраны  
тревожной сигнализации, система доступа,  
Видео наблюдение и многое другое.

