

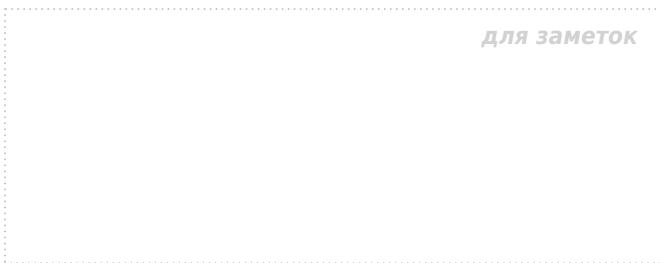
Создано: 04.12.2025 в 15:48

Обновлено: 05.02.2026 в 16:03

<https://spb.move.ru/objects/9287118151>

Агент

**79812751824, 7981127  
5122**



Санкт-Петербург, Свердловская  
набережная, 62

**98 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 62

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

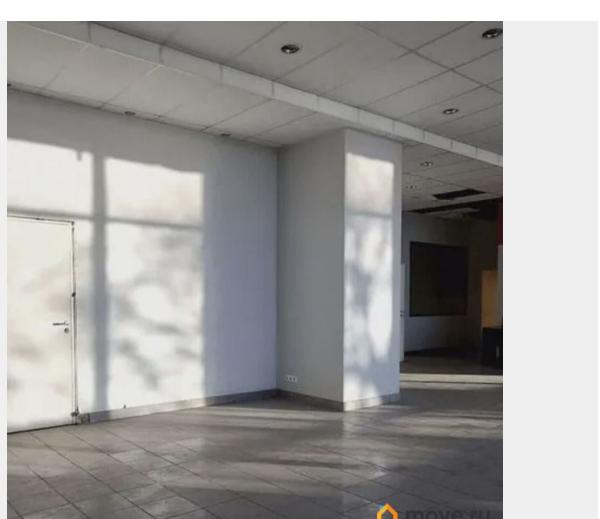
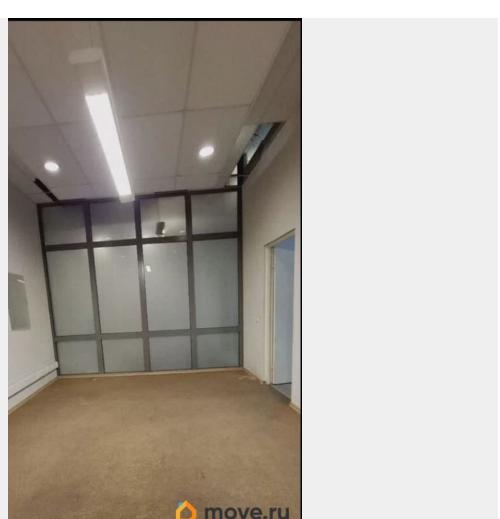
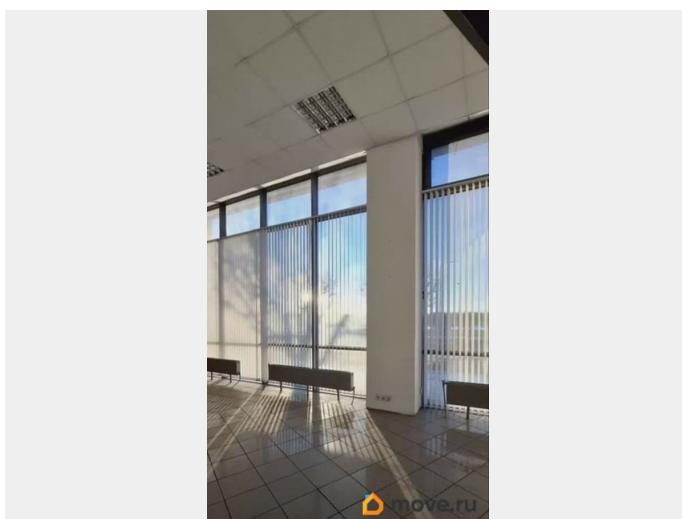
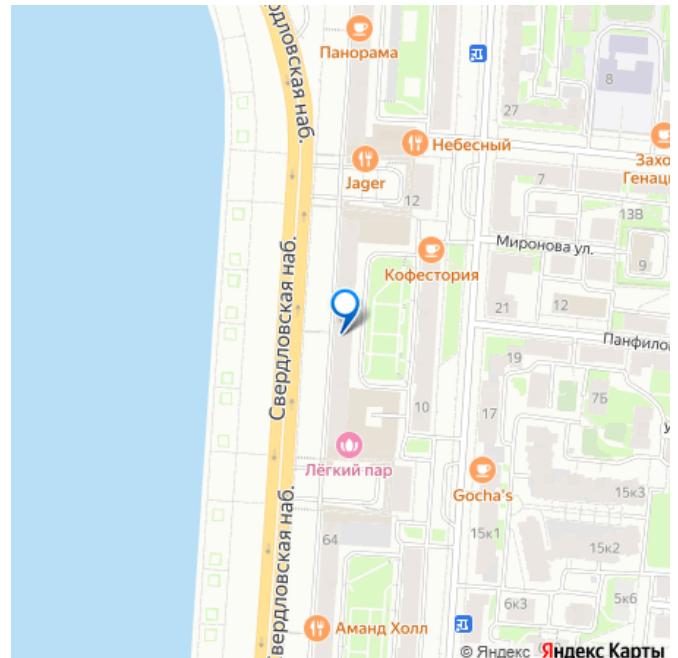
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

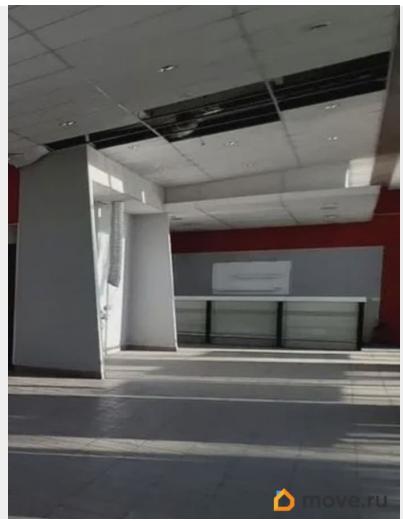
Предлагаю помещение 950кв.м ( 1й этаж 450кв.м и бельэтаж 500кв.м) -Панорамные окна на Неву и Смольный. -12минут от Цента. -15 минут от метро. В отличном месте, Проходное место рядом Пятёрочка и Гостиница. Два входа со стороны набережной. Два входа со двора. Кабинеты разного метража. -Электричество. - Отопление -Водоснабжение и С/У. - Кондиционер и вытяжка. Помещения подходят : -Офис. Шоурум - Торговая площадь. -Ресторан. Пекарня. - Спортивный зал. -Творческая студия. -Доп. занятие для детей. -Коворкинг. -Квест и многое другое.

Помещения оснащены электричеством 65Кв  
центральным отоплением. Центральное  
водоснабжение Есть несколько С/У.

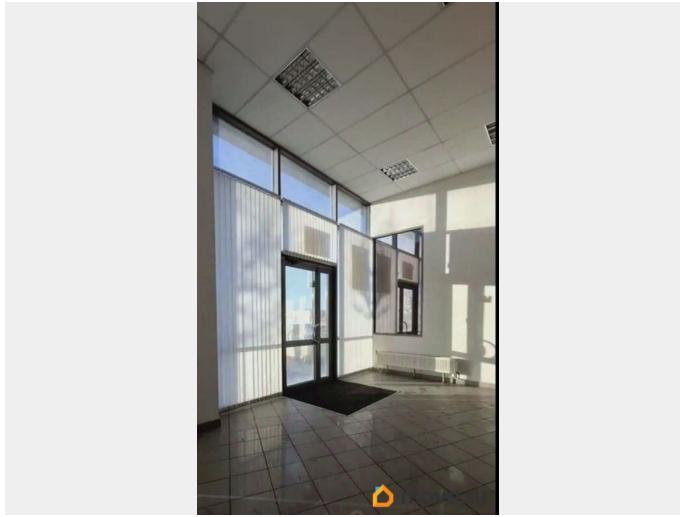




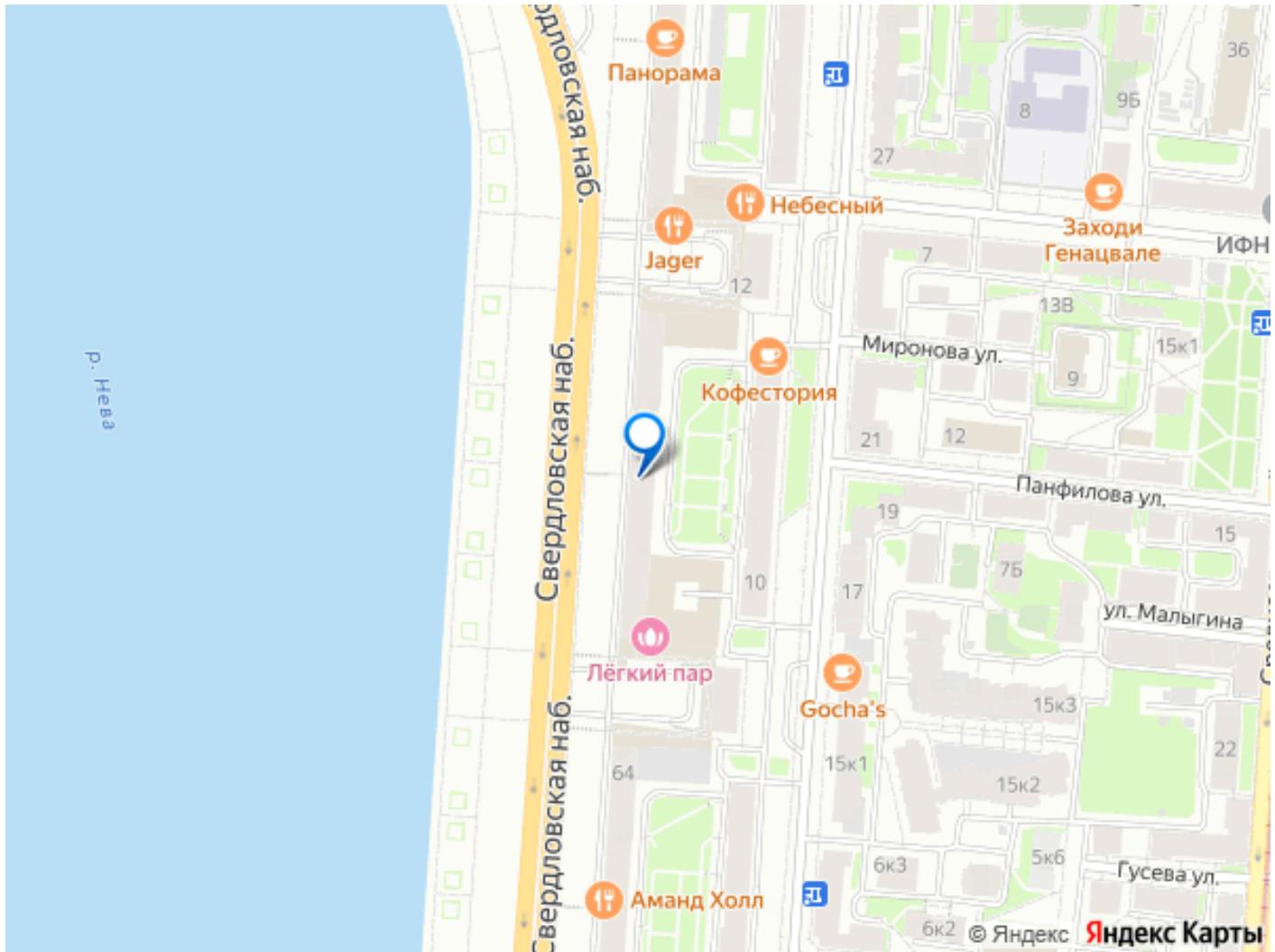
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

