

🕒 Создано: 05.09.2025 в 14:40

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:01

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,
30**

43 065 000 ₹

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

95.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

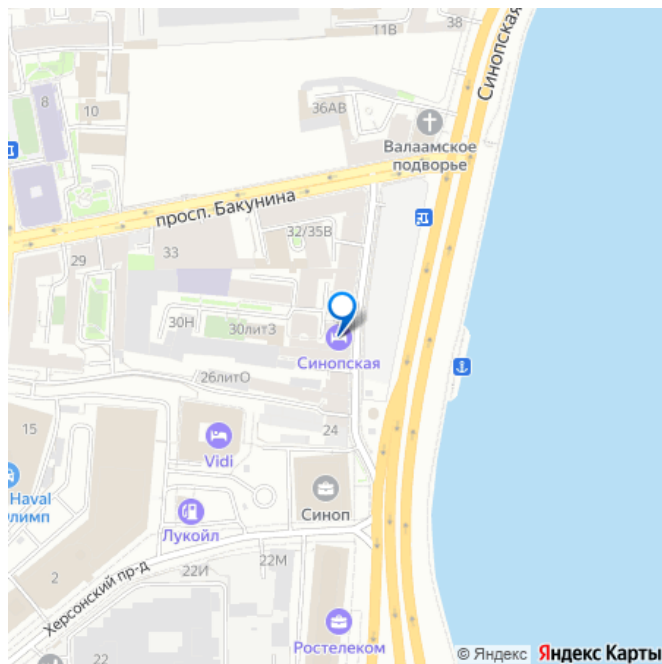
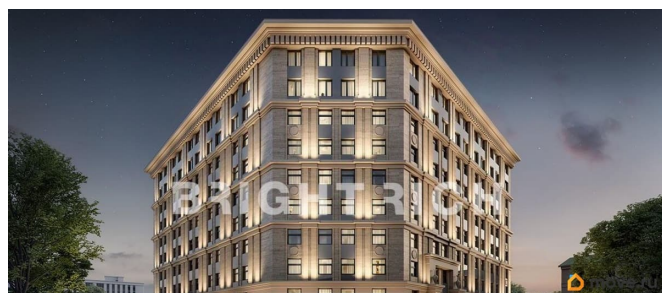
Описание

Помещение свободного назначения, витрины, отдельный вход; прямая продажа, без комиссии. • Площадь: 95,7 м², 1 этаж, класс А • Планировка: кабинет, с/у • Состояние: современный ремонт • Парковка: подземная, 57 м/м • Локация: 9 минут пешком до метро Площадь Александра Невского Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью от 95,7 м² на 1 этаже нового апарта-отеля VIDi (класс А). Помещение имеет отдельный вход, витринное остекление, современную отделку, возможность размещения наружной рекламы, подключенные инженерные

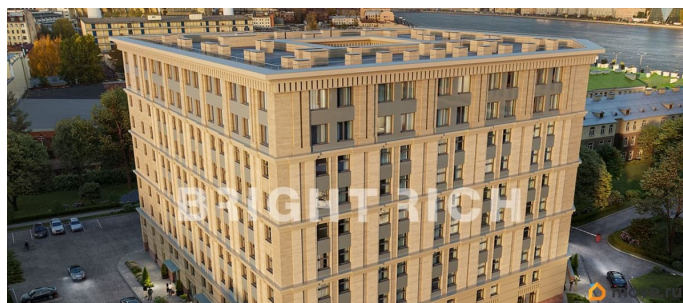
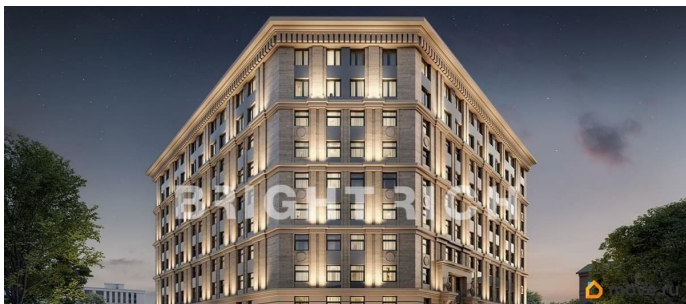
<https://spb.move.ru/objects/9292911145>

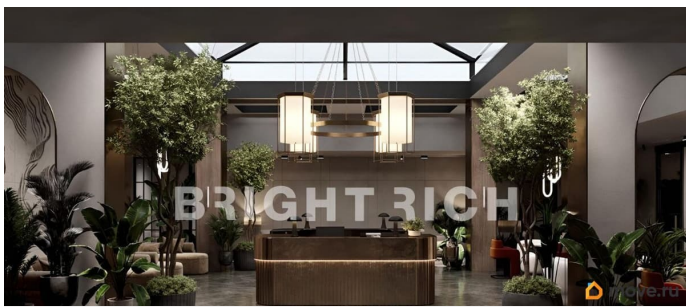
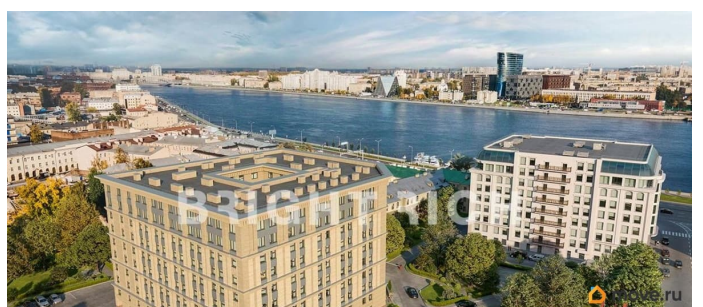
**Департамент офисной и
инвестиционной недвижимости, Bright
Rich St Petersburg
79819217262**

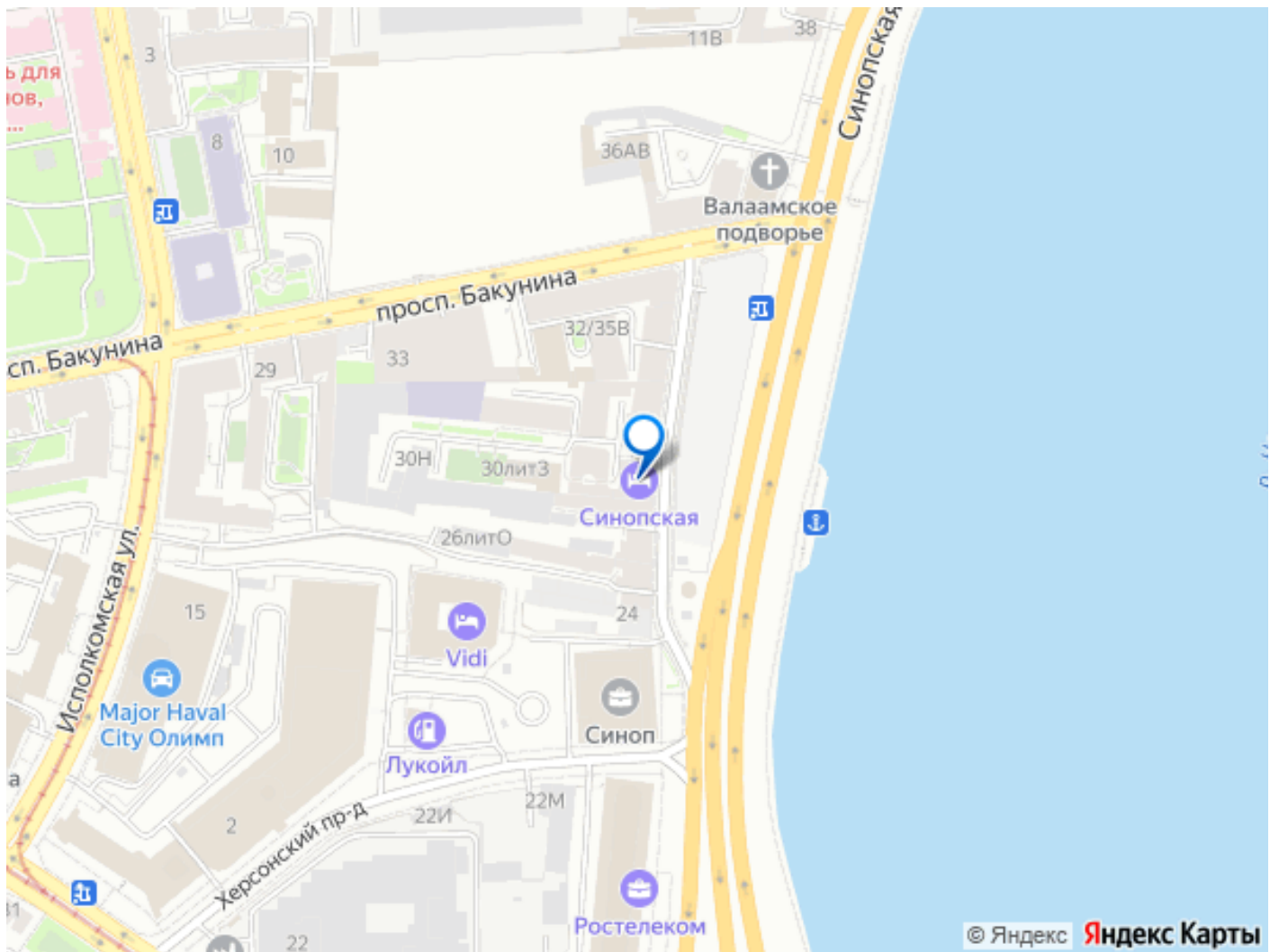
для заметок



коммуникации. Подходит для размещения стрит-ритейла, магазинов одежды, салонов красоты, клиник эстетической медицины. Апартамент-отель расположен на Синопской набережной, одной из самых востребованных локаций в историческом центре для инфраструктуры бизнес- и премиум-класса. В апартамент-отеле предусмотрены лобби, ресторан и премиальная внутренняя инфраструктура, покрывающая все потребности резидентов. Подземный паркинг на 57 машино-мест обеспечивает комфорт для сотрудников и посетителей комплекса. Транспортная доступность: 9 минут пешком до станции метро Площадь Александра Невского, рядом ключевые транспортные артерии и набережные. Стоимость продажи — 43 065 000 руб. с НДС. Оформление сделки напрямую от собственника — без комиссии. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, а также предоставить PDF-презентацию, план и видеотур по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России