

Создано: 22.09.2025 в 18:31

Обновлено: 07.02.2026 в 16:52

<https://spb.move.ru/objects/9285129338>

Дарья Агафонова, Мир Квартир Элит

79112770142



**Санкт-Петербург, улица Академика
Лебедева, 11-13**

6 490 000 ₽

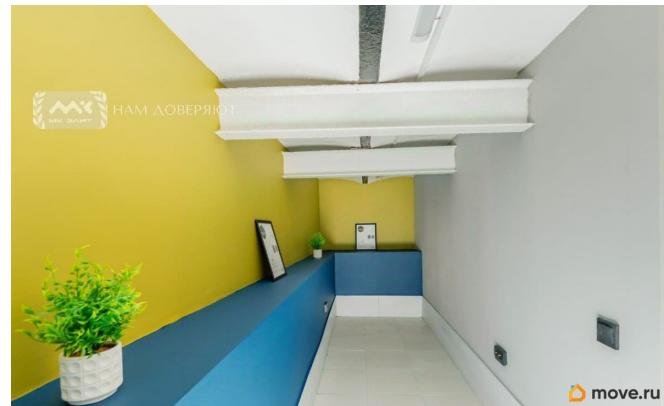
Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 11-13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96.6 м²

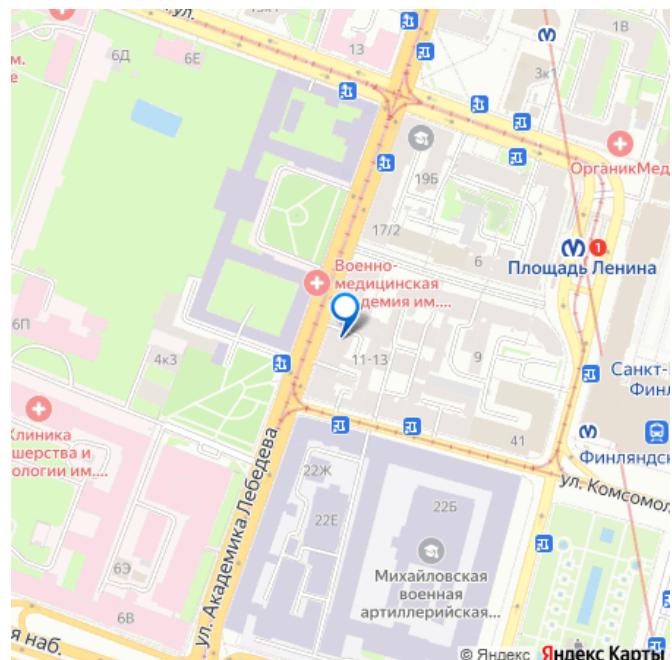
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

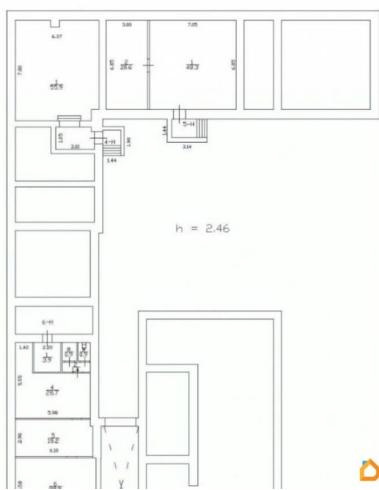
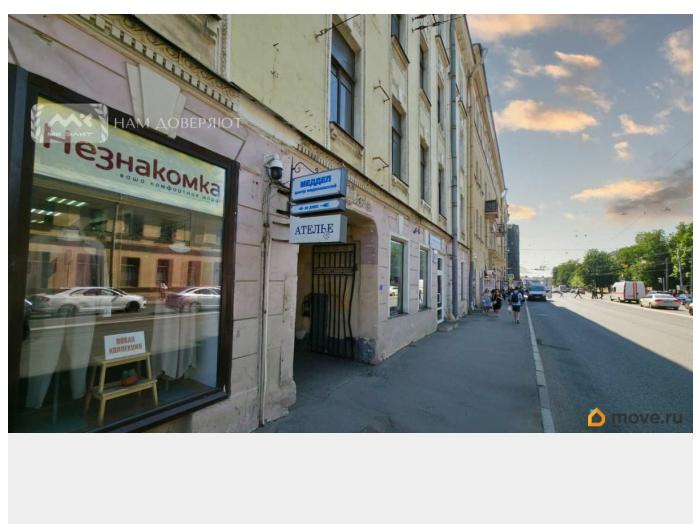
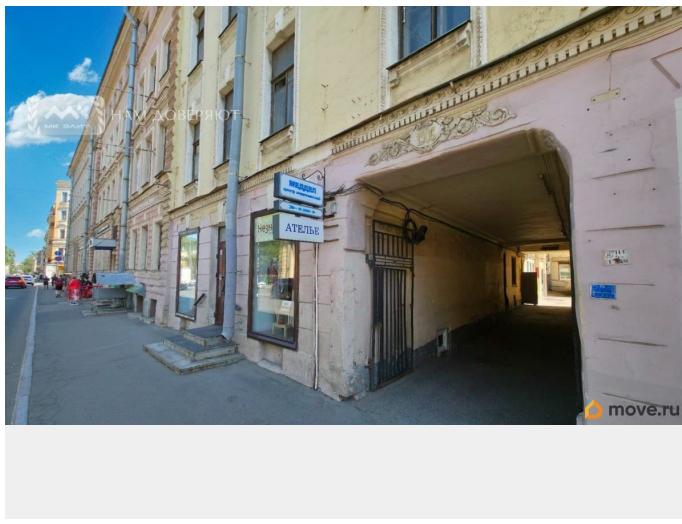
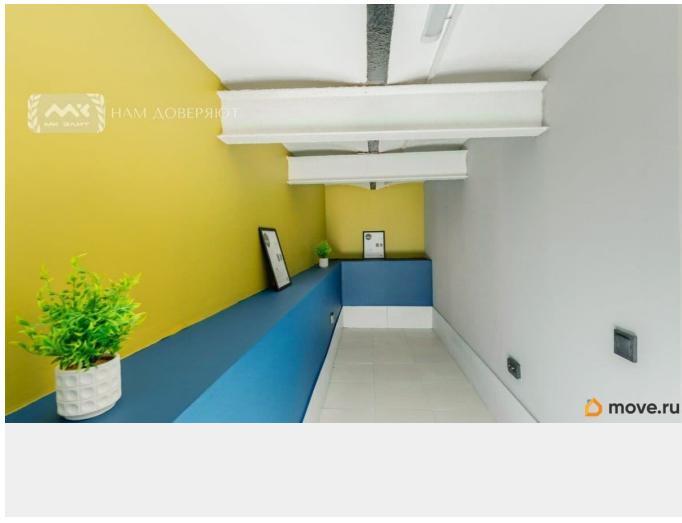
Арт. 117348529 Продаётся современное коммерческое помещение с новым ремонтом без амортизации в 5 минутах от метро.

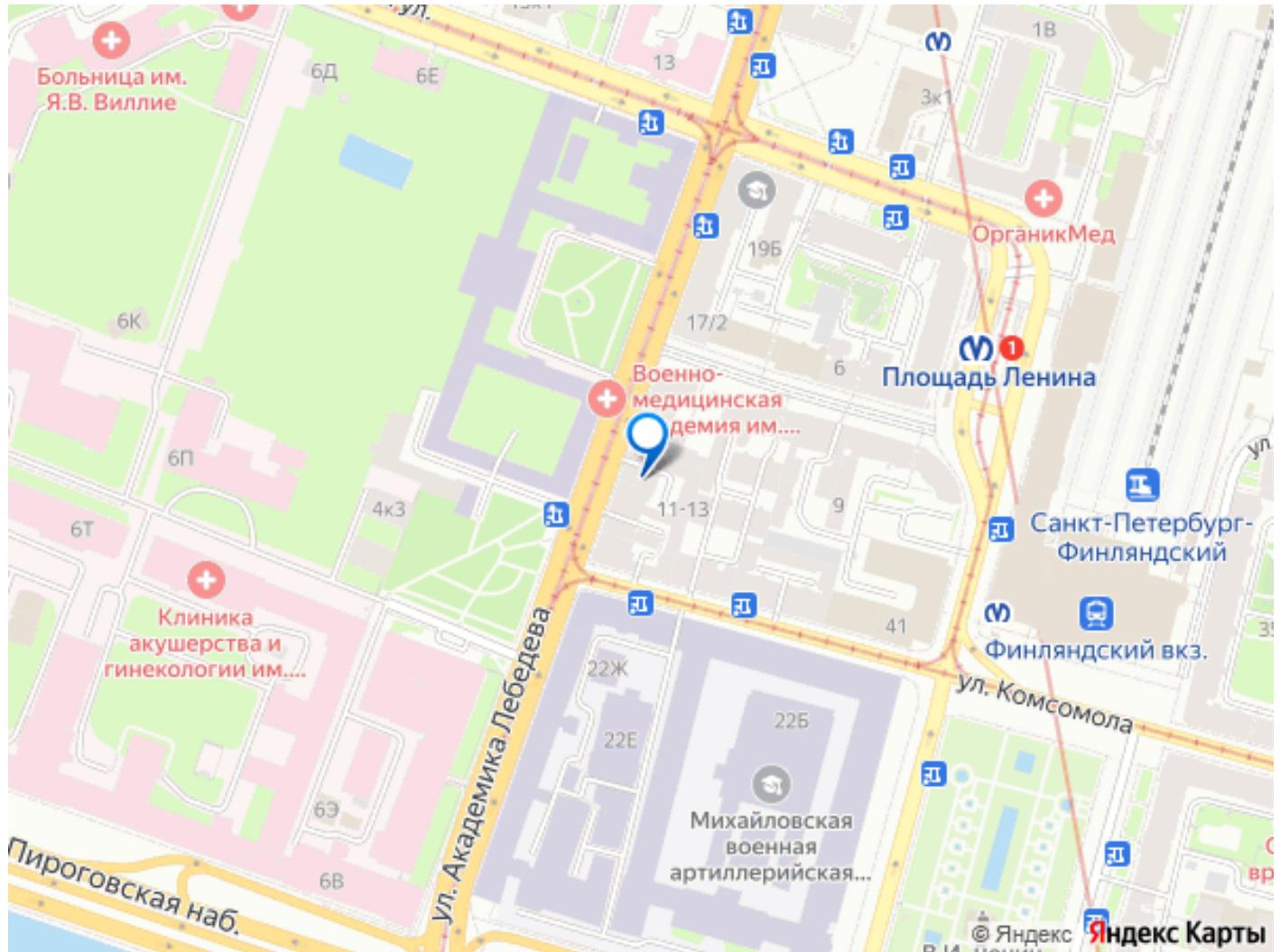
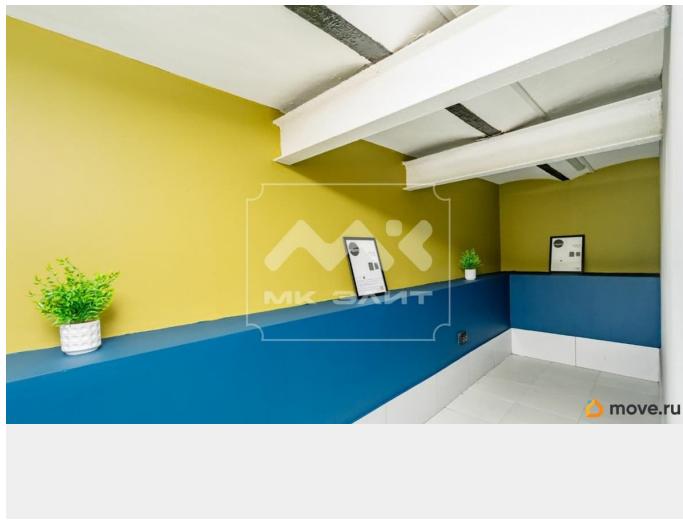
Локация с высокой деловой активностью и множеством коммерческих помещений •

Адрес: ул. Академика Лебедева 11-13 •

Площадь: 96,6 м² Только что завершён качественный ремонт! Помещение полностью готово к эксплуатации, без амортизации и износа — всё абсолютно новое. Помещение свободного назначения. Просторные зоны позволяют реализовать разнообразные

бизнес-идее — от офиса, пункта выдачи, бутика или даже галереи искусств. Удобная локация с высокой проходимостью, развитая инфраструктура, стильный и современный интерьер. Преимущества: Внутридомовые инженерные коммуникации в помещении заменены на полностью новые. • Санузел с душевой кабиной • Возможность быстрого въезда и начала работы Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России