

🕒 Создано: 22.09.2025 в 18:31

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:58

**Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 11-13**

**6 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 11-13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

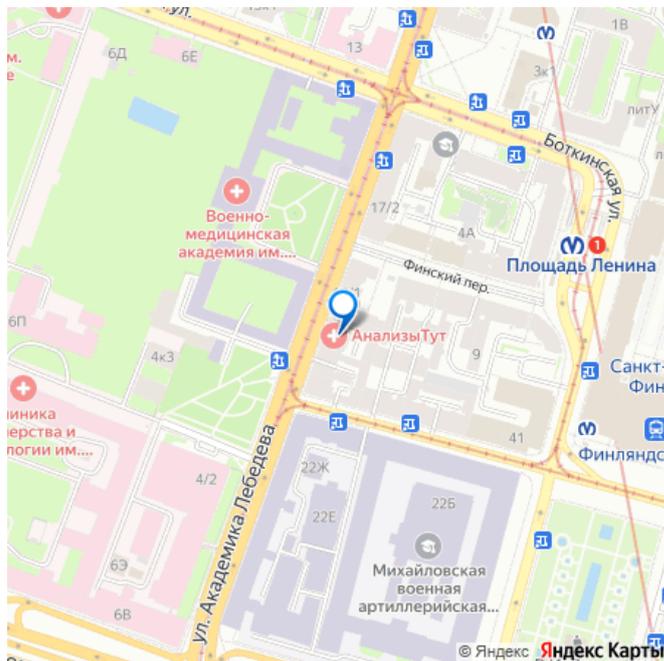
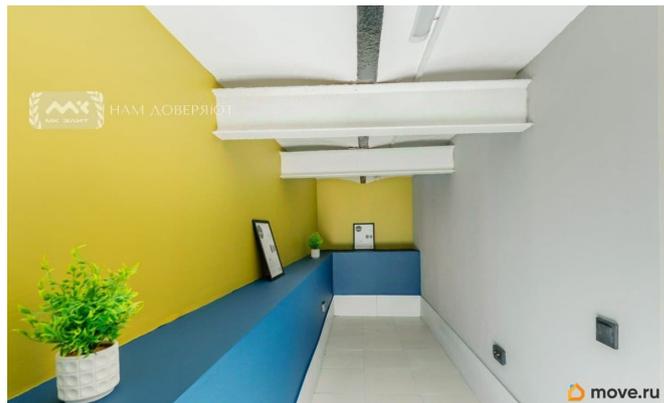
**Описание**

Арт. 117348529 Продаётся современное коммерческое помещение с новым ремонтом без амортизации в 5 минутах от метро. Локация с высокой деловой активностью и множеством коммерческих помещений • Адрес: ул. Академика Лебедева 11-13 • Площадь: 96,6 м<sup>2</sup> Только что завершён качественный ремонт! Помещение полностью готово к эксплуатации, без амортизации и износа — всё абсолютно новое. Помещение свободного назначения. Просторные зоны позволяют реализовать разнообразные

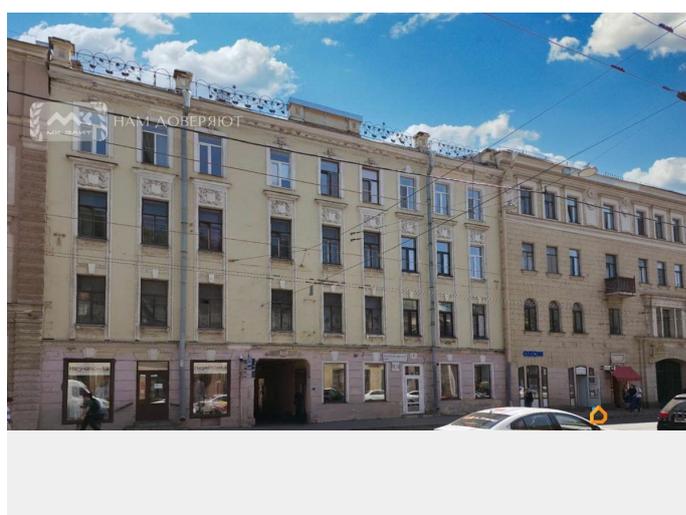
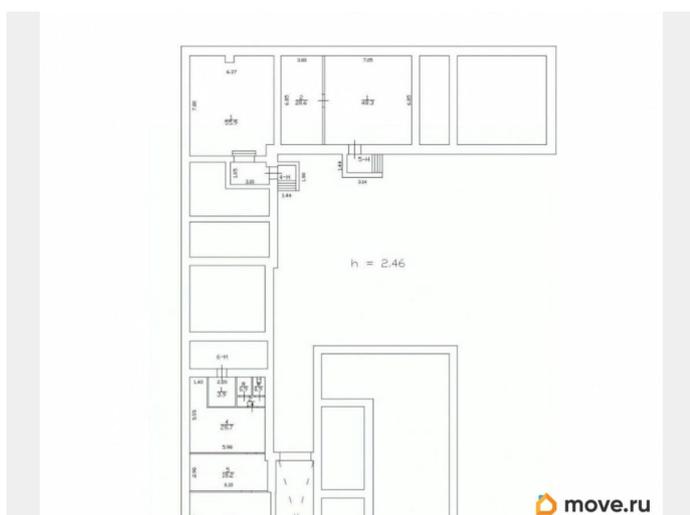
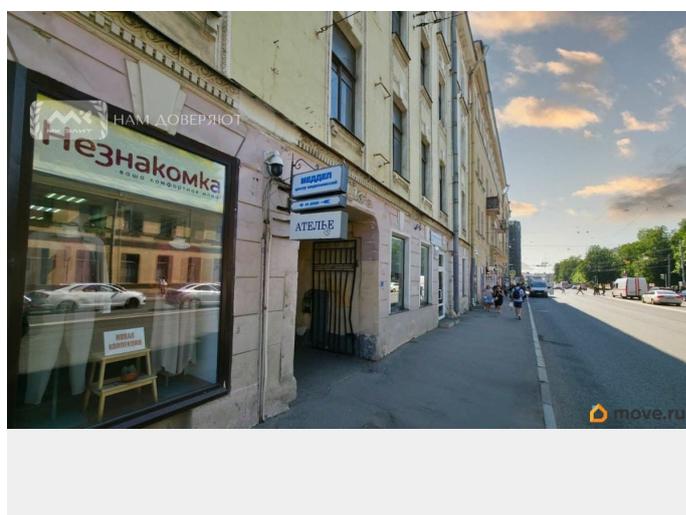
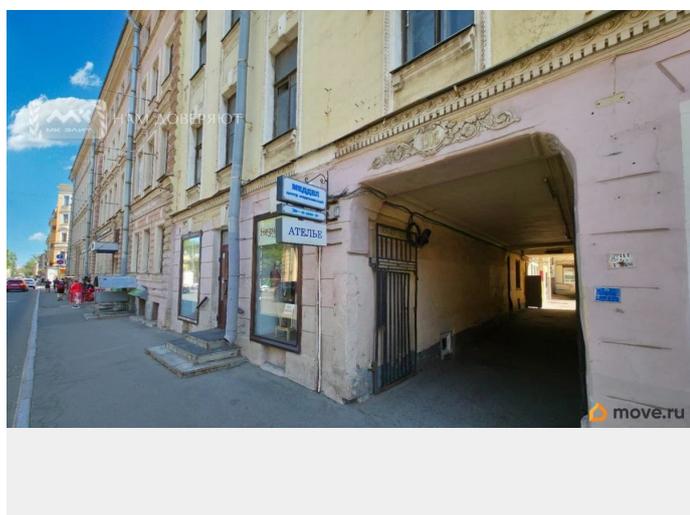
<https://spb.move.ru/objects/9285129338>

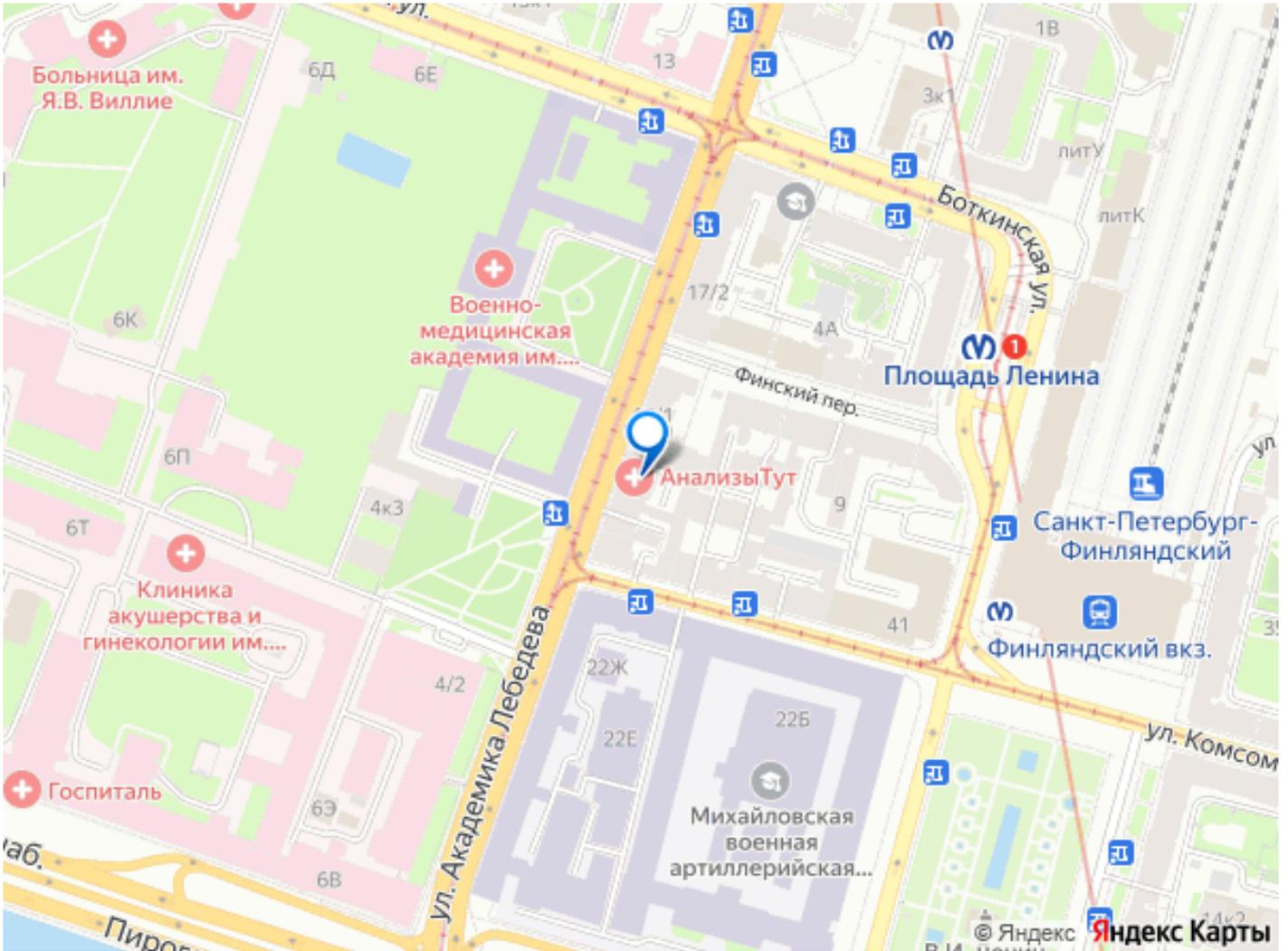
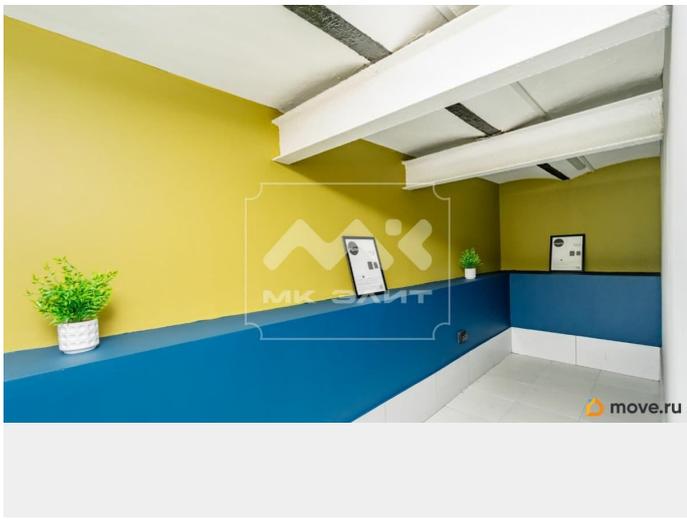
**Дарья Агафонова, Мир Квартир Элит**  
**79112770142**

для заметок



бизнес-идеи — от офиса, пункта выдачи, бутика или даже галереи искусств. Удобная локация с высокой проходимостью, развитая инфраструктура, стильный и современный интерьер. Преимущества: Внутридомовые инженерные коммуникации в помещении заменены на полностью новые. • Санузел с душевой кабиной • Возможность быстрого въезда и начала работы Звоните прямо сейчас и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России