

🕒 Создано: 02.06.2025 в 15:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:03

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
4К2**

**30 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 4К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

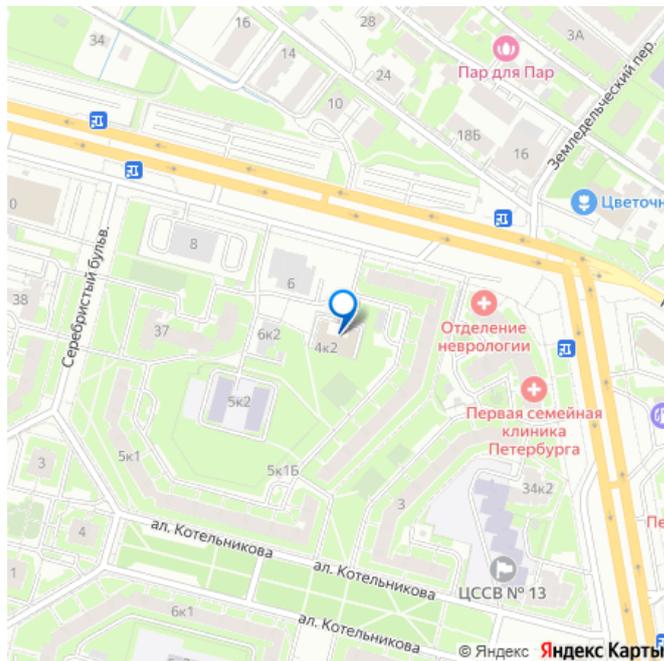
ID: 831868 Продается два помещения по 48 м.кв., используемые под автосервис, два бокса. В обоих боксах есть вторые этажи. Категория земель-Земли населённых пунктов; Разрешенное использование-Предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание. Договор аренды по земле на 49 лет, до 2071 года. Помещения в собственности. Электричество -15 Квт, Договора с коммунальными службами заключены( Ленэнерго и Водоканал).Сейчас помещения сдаются в аренду. КУ с

<https://spb.move.ru/objects/9280495145>

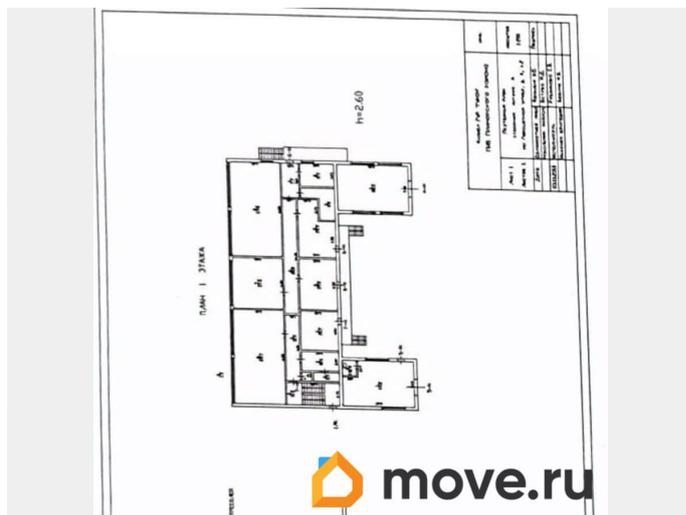
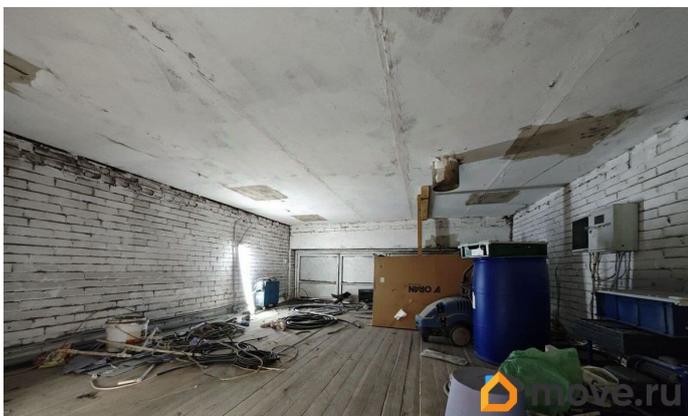
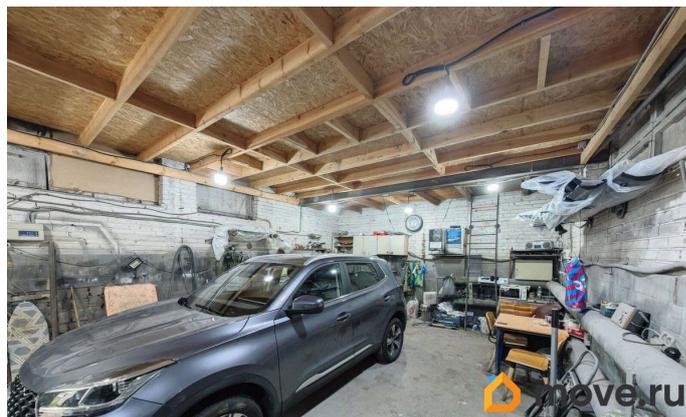
**Николай Баяджан, Адвекс**

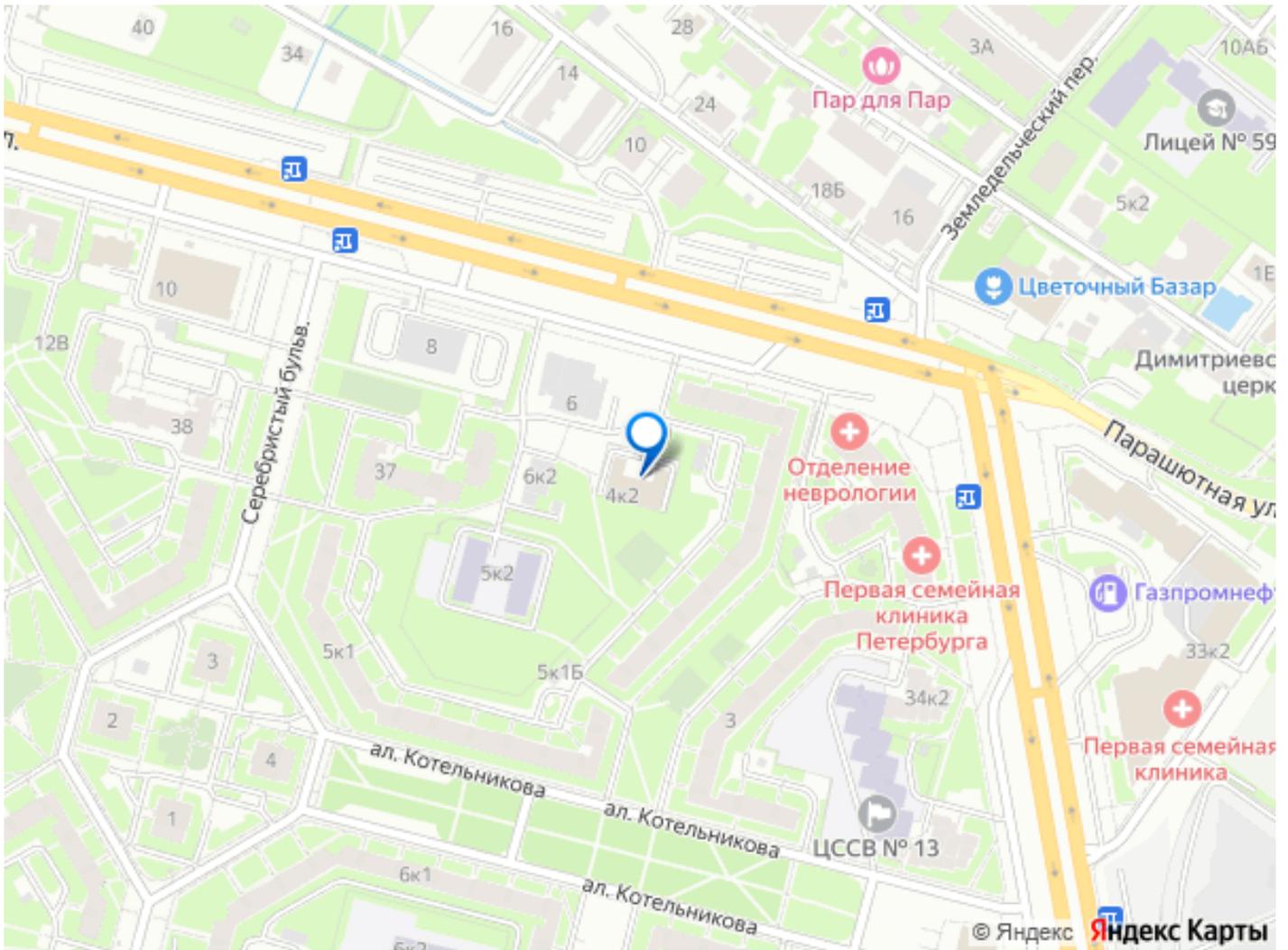
**79818613773**

для заметок



электричеством 25 т.р. в месяц. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России