

Создано: 02.06.2025 в 15:01

Обновлено: 03.02.2026 в 15:58

<https://spb.move.ru/objects/9280495145>

Николай Баяджан, Адвекс

79818613773

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,
4К2**

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 4К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

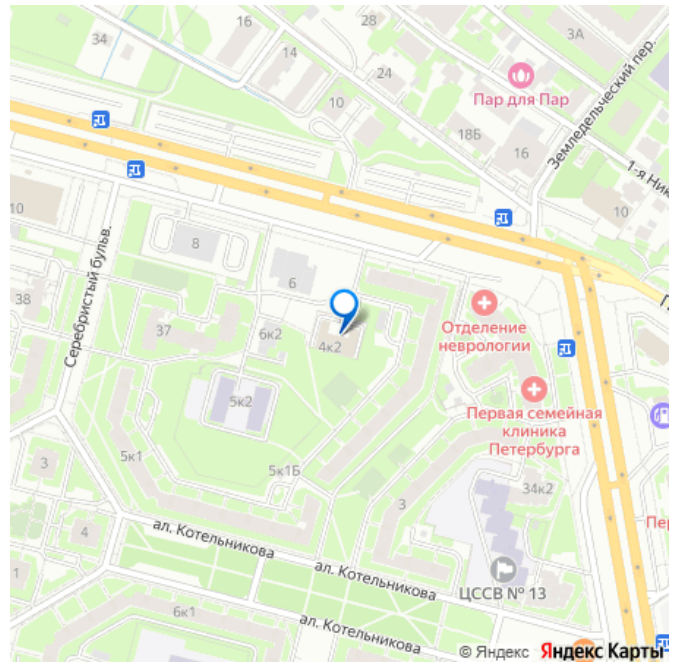
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

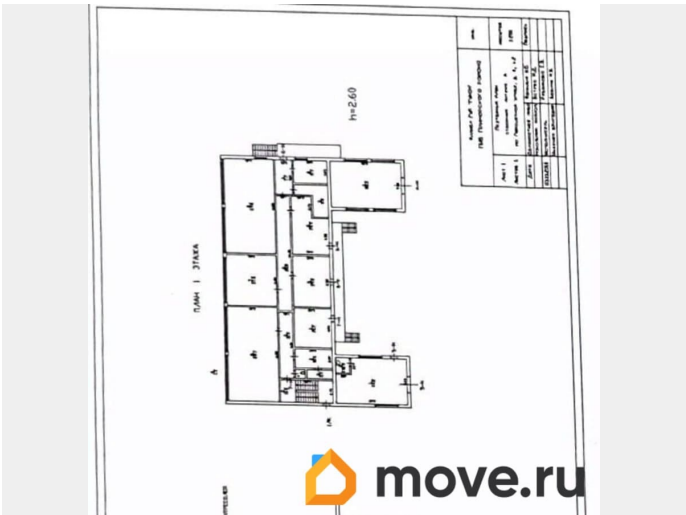
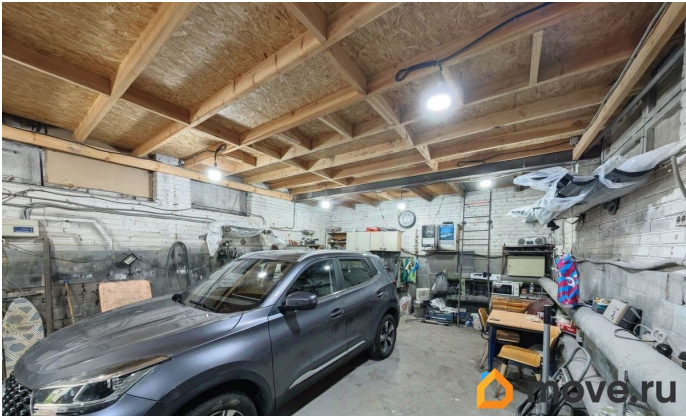
Описание

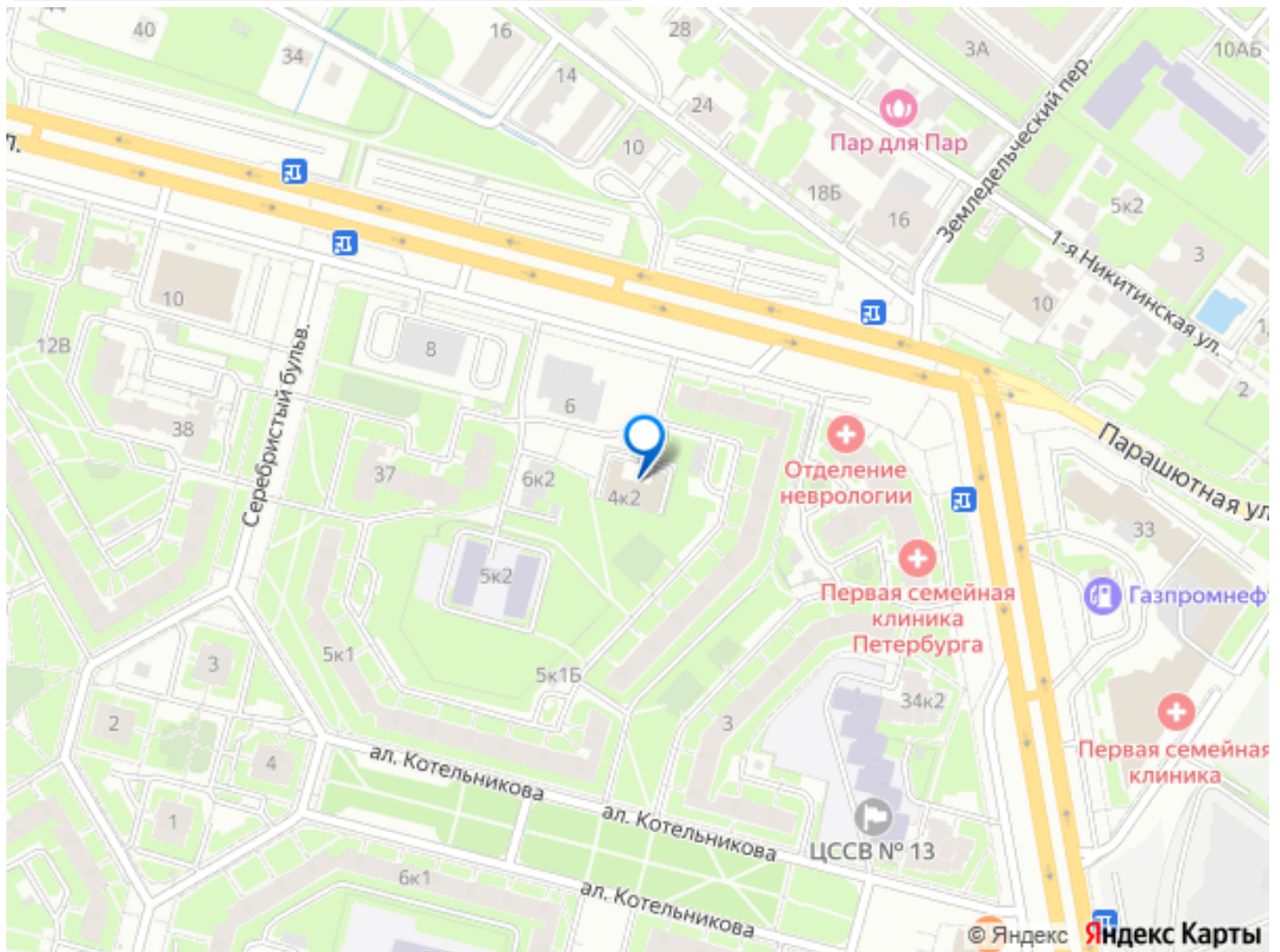
ID: 831868 Продается два помещения по 48 м.кв., используемые под автосервис, два бокса. В обоих боксах есть вторые этажи. Категория земель-Земли населённых пунктов; Разрешенное использование-Предоставление коммунальных услуг, бытовое обслуживание. Договор аренды по земле на 49 лет, до 2071 года. Помещения в собственности. Электричество -15 Квт, Договора с коммунальными службами заключены(Ленэнерго и Водоканал).Сейчас помещения сдаются в аренду. КУ с

для заметок



электричеством 25 т.р. в месяц. Обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России