

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
39к2**

**41 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 39к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

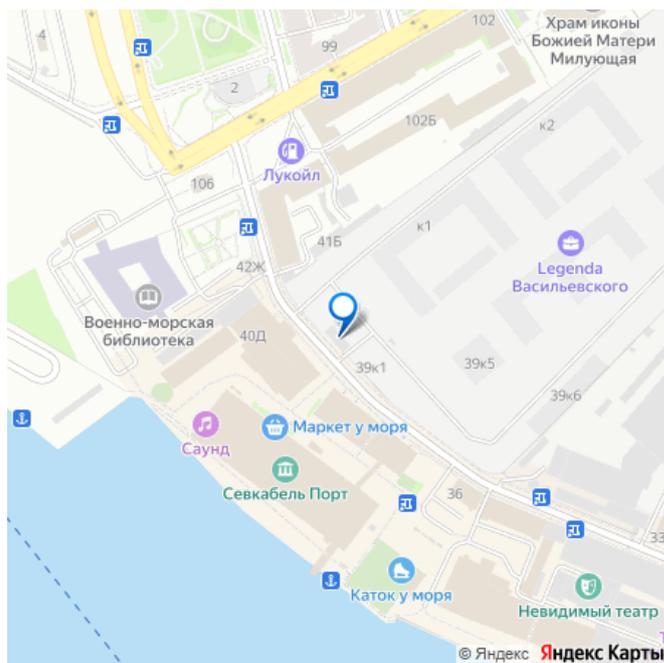
**Описание**

Коммерция в самой перспективной локации!  
Отправим планировку и расположение по запросу. Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести коммерческое помещение в одной из самых посещаемых локаций Санкт-Петербурга напротив Севкабель Порт. В ближайшее время здесь будет построен современный жилой комплекс с центральным променадом и витринными помещениями, что создаст дополнительный поток посетителей и обеспечит высокий уровень интереса к вашему помещению. Само помещение располагается в самой центральной точке

<https://spb.move.ru/objects/9287279235>

**Designer Dynasty, Designer Dynasty  
79811313053**

для заметок

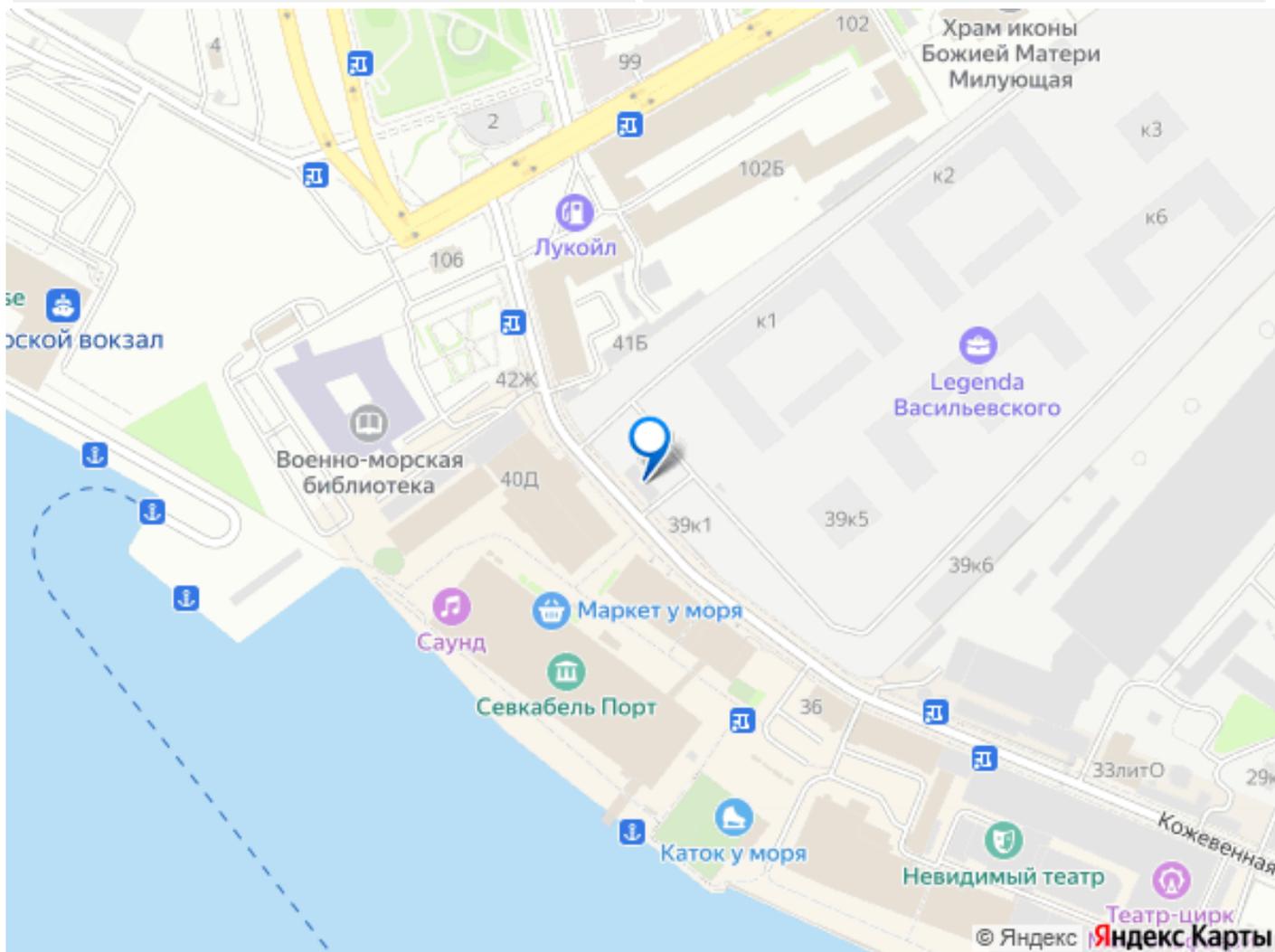


пересечения пешего трафика гостей и жильцов локации. Основные характеристики:

- Площадь: 96 кв.м. с правильной формой, что позволяет легко адаптировать пространство под нужды вас или арендаторов, включая возможность разделения на несколько функциональных зон.
- Входы: Два отдельных входа, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников.
- Потолки: Высота потолков составляет 4 метра, что создает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские идеи.
- Витрина: Помещение расположено на центральной променаде, что гарантирует отличную видимость и приток клиентов.

Локация: Севкабель Порт — это не только популярное место для жителей и туристов, но и центр притяжения для арендаторов. С ростом жилой застройки в этом районе наблюдается значительный спрос на коммерческие площади, и ваше помещение уже вызывает интерес у потенциальных арендаторов. Не упустите шанс стать частью динамично развивающегося района с высоким потенциалом для бизнеса! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Действуйте!





Move.ru - вся недвижимость России