

Создано: 08.12.2025 в 11:51

Обновлено: 22.01.2026 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9287223195>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, проспект

Круzenштерна, 2

**41 548 780 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 2

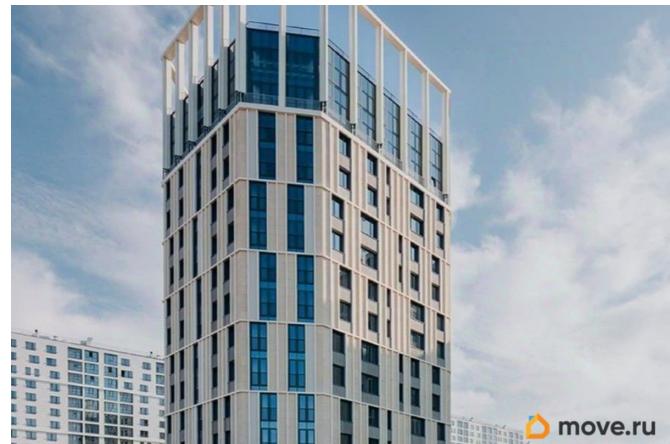
Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>



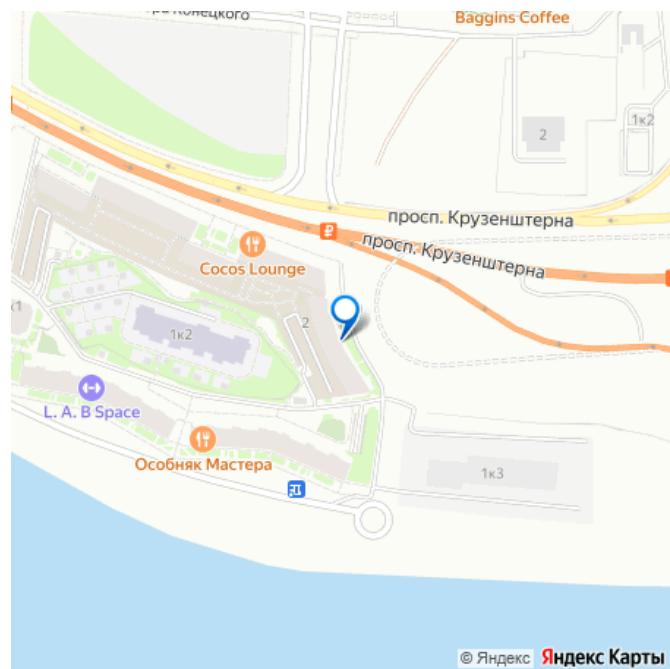
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

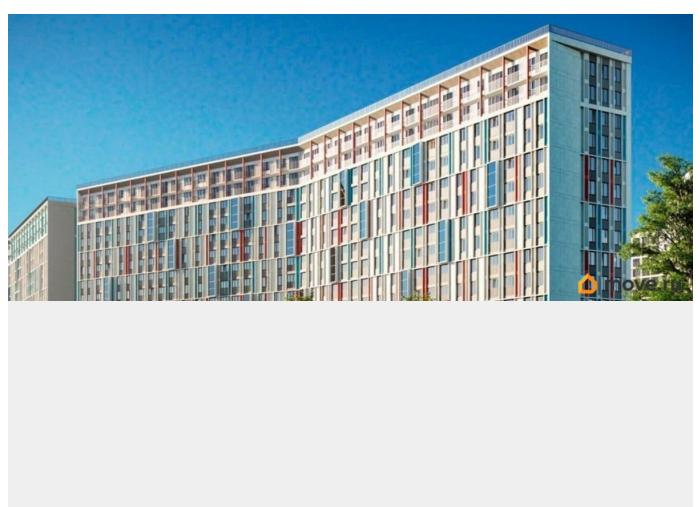
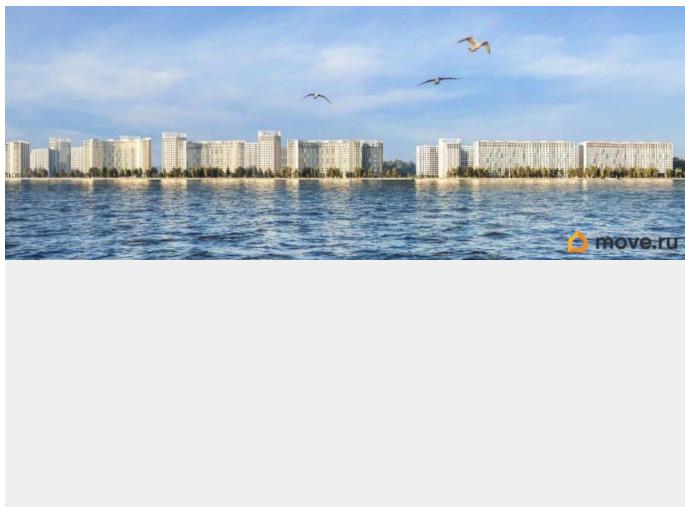
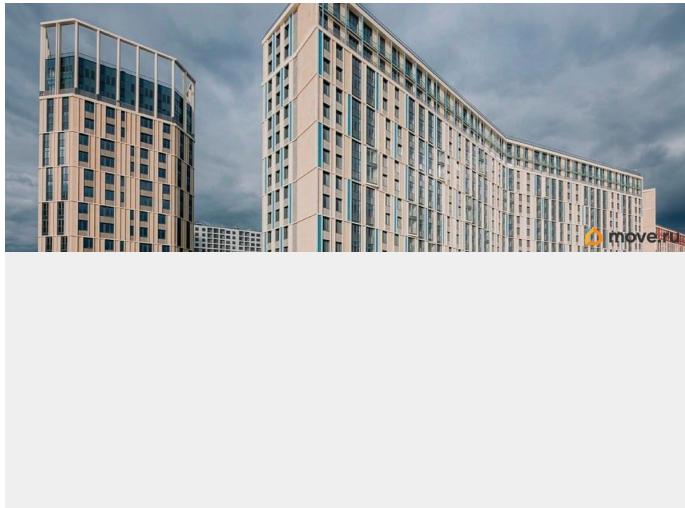
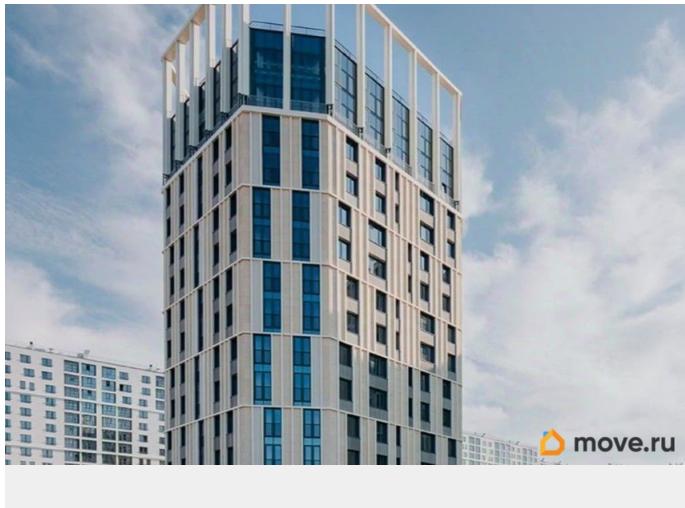
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

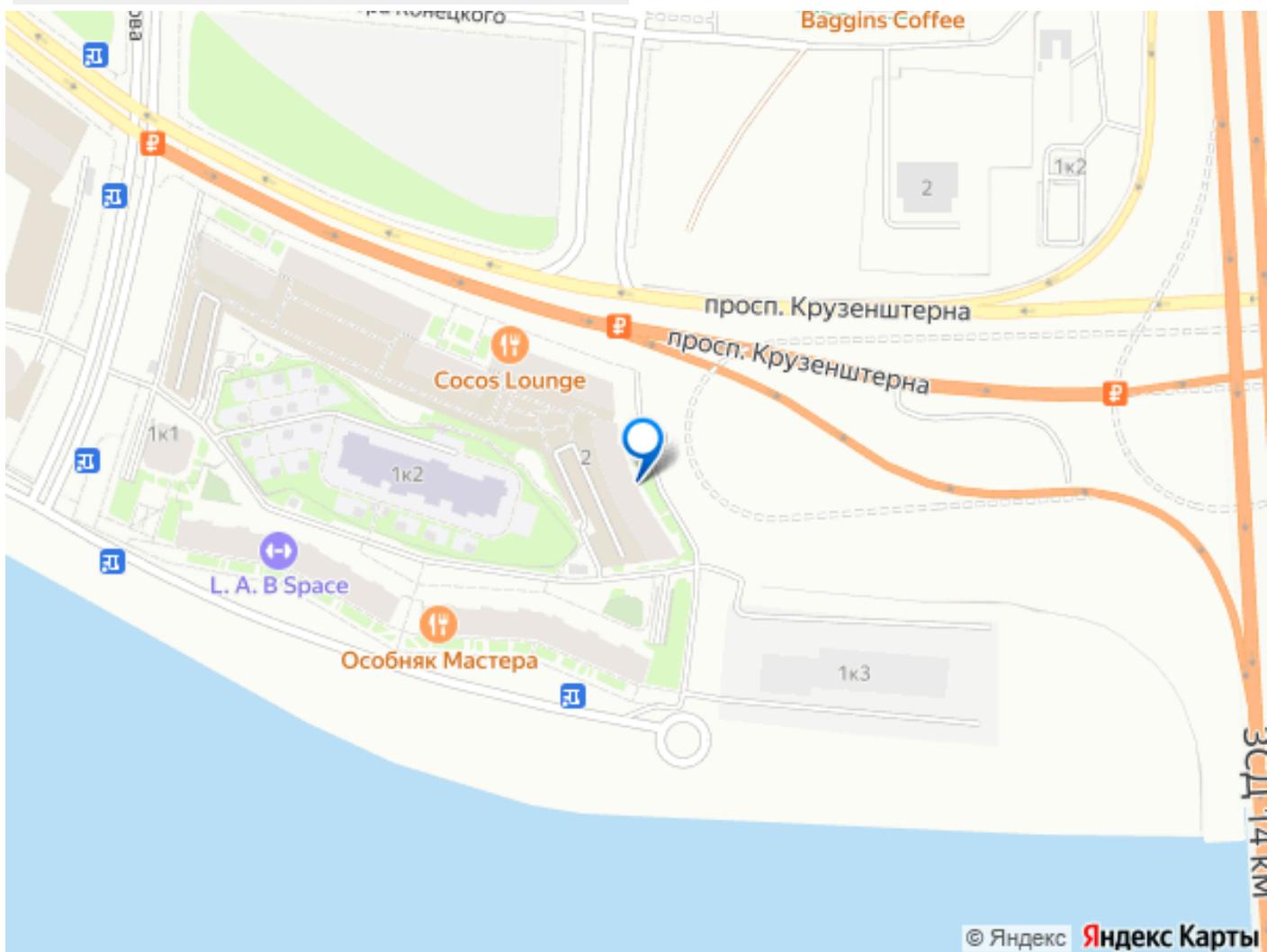
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. ЖК Морская набережная - часть масштабного жилого комплекса на второй линии Финского залива, в историческом Василеостровском районе. Дома строятся поэтапно, в четыре очереди. От жилого комплекса до Невского проспекта не более получаса езды, 15 минут до метро Приморская. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Помещение оснащено всеми необходимыми  
коммуникациями и системами. Отдельный  
вход с улицы. Витринные окна. Возможно  
размещение вывески. Планировка: открытая.  
Под чистовую отделку. Высокие потолки.  
Высота потолка: 4.45м. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 81821-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России