

Создано: 17.10.2025 в 12:41

Обновлено: 07.02.2026 в 17:00

<https://spb.move.ru/objects/9285783133>

Олег Марков, Мир Квартир Элит

79112770142

Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 38

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Съезжинская улица, 38

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Съезжинская](#)

Склад

Общая площадь

201.8 м²



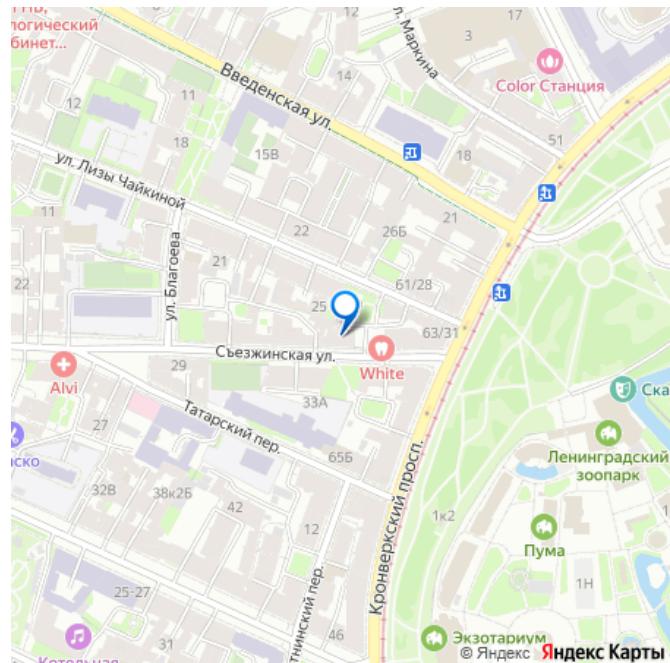
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 120874078 Продается просторное помещение свободного назначения, расположенное в историческом центре Санкт-Петербурга — в шаговой доступности от станции метро Горьковская и Ленинградского зоопарка. Основные характеристики: Площадь: 201,8м². Этаж: цокольный, с отдельным входом. Состояние: рабочее, используется как мастерская. Электричество и отопление подключены. Установлено яркое освещение, вентиляция. Есть рабочие зоны, верстаки, места хранения. Помещение сухое, теплое. Преимущества:

Исторический центр — рядом
Петропавловская крепость, Зоопарк,
Кронверкская улица 5 минут пешком до
метро Горьковская Удобный подъезд,
возможна разгрузка материалов Идеально
подходит под творческую мастерскую,
столярку, лепное или декоративное
производство, художественную студию,
реставрацию. Можно использовать под офис
с нестандартным интерьером, шоурум,
декорационную мастерскую О локации: Район
с хорошим пешеходным и автомобильным
трафиком, развитая инфраструктура, рядом
кафе, музеи, учебные заведения.

