

Создано: 22.11.2025 в 17:08

Обновлено: 11.02.2026 в 19:25

<https://spb.move.ru/objects/9286810086>

Видмантас Нарушявичус, Адвекс

79811306246

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 67к2**

2 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
67к2

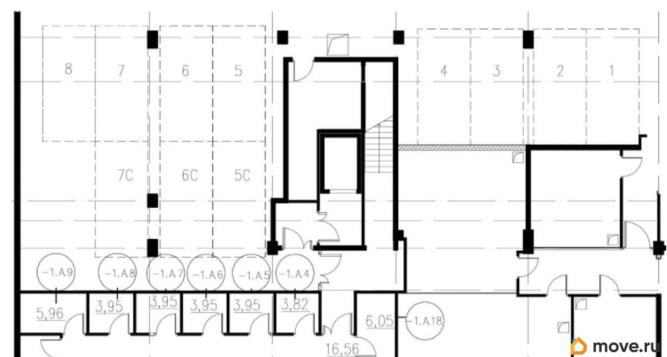
Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Склад

Общая площадь

3.2 м²



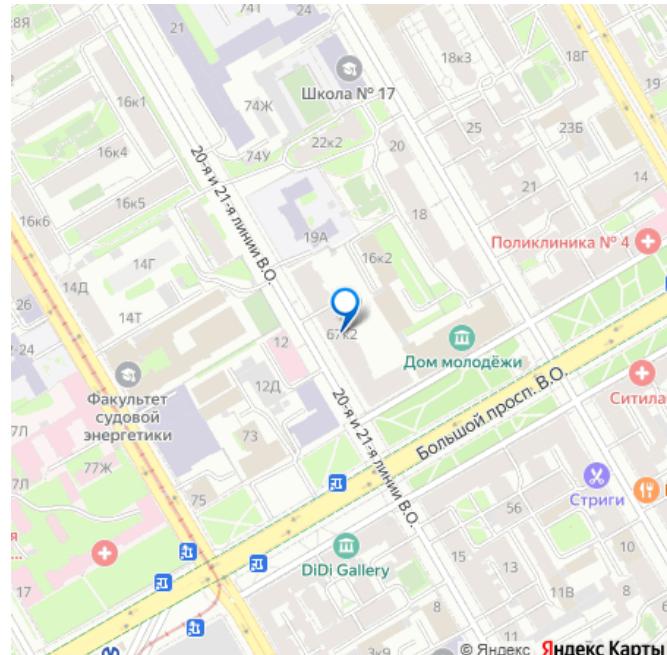
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: 832228 Предлагается к продаже коммерческое помещение нежилого фонда, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Василеостровский район, Большой проспект Васильевского острова, дом 67. Объект находится в жилом комплексе бизнес-класса «Большой 67», который отличается развитой инфраструктурой. Общая площадь помещения составляет 3,2 квадратных метра. Помещение оснащено необходимыми коммуникациями: теплоснабжением и электроснабжением. В здании имеется лифт, что обеспечивает удобный доступ.

Помещение предназначено для использования в качестве склада или кладовой. Локация объекта удобна благодаря близости станции метро «Горный институт», что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Василеостровский район является центральным и востребованным с точки зрения коммерческого использования недвижимости. Объект продается по цене 2,3 миллиона рублей с возможностью оформления в ипотеку. Документы полностью подготовлены для сделки, в договоре будет зафиксирована полная сумма. Для безопасности предусмотрено видеонаблюдение. Предложение подходит для тех, кто ищет компактное и удобное место для хранения личных вещей, велосипедов или сезонных предметов.

