

Создано: 05.12.2025 в 21:54

Обновлено: 02.02.2026 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9287280449>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Колпинское шоссе,
58к7**

66 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Колпинское шоссе, 58к7

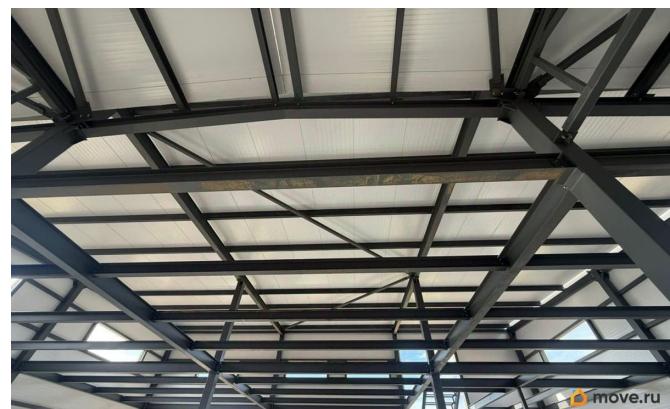
Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Склад

Общая площадь

630 м²



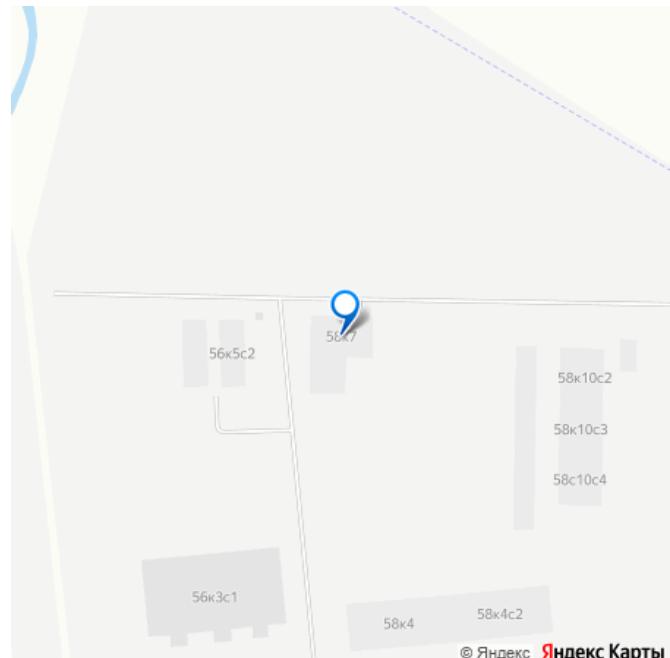
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

2 здания для производственных или складских нужд, расположенные в посёлке Шушары Пушкинского района Санкт-Петербурга. Объект находится в 100 метрах от Софийской улицы, в черте города.

Близость к КАД, трассам М10 и М11

обеспечивает удобный подъезд для транспорта. Налоговая: 20. Лифты: Нет.

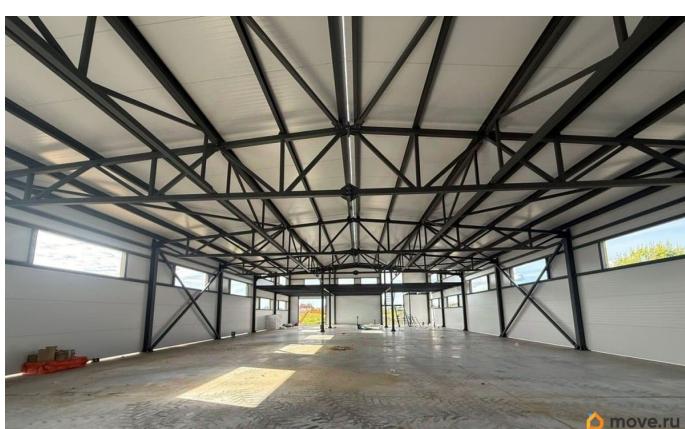
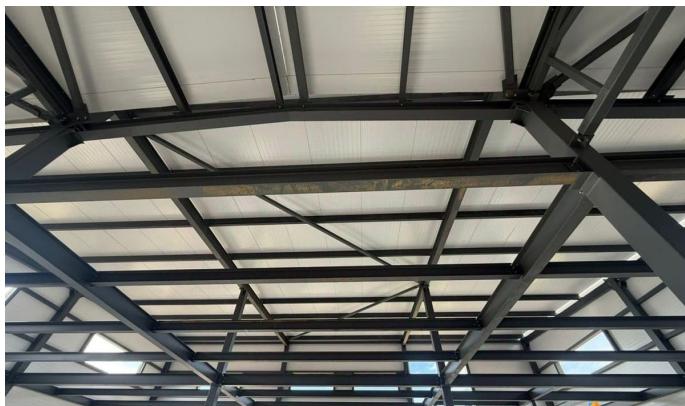
Вентиляция: Естественная.

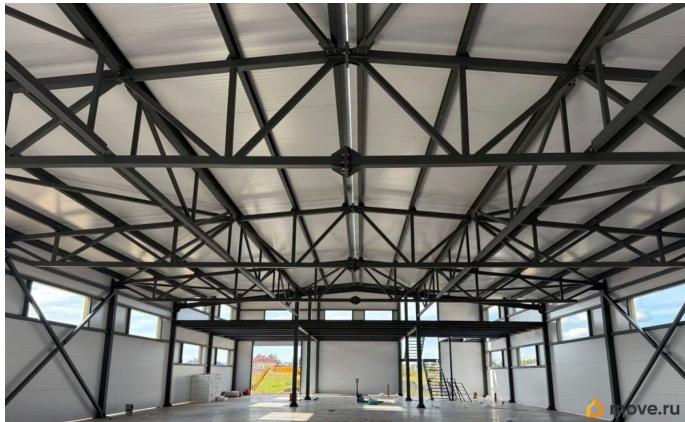
Кондиционирование: Нет. Безопасность:

Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

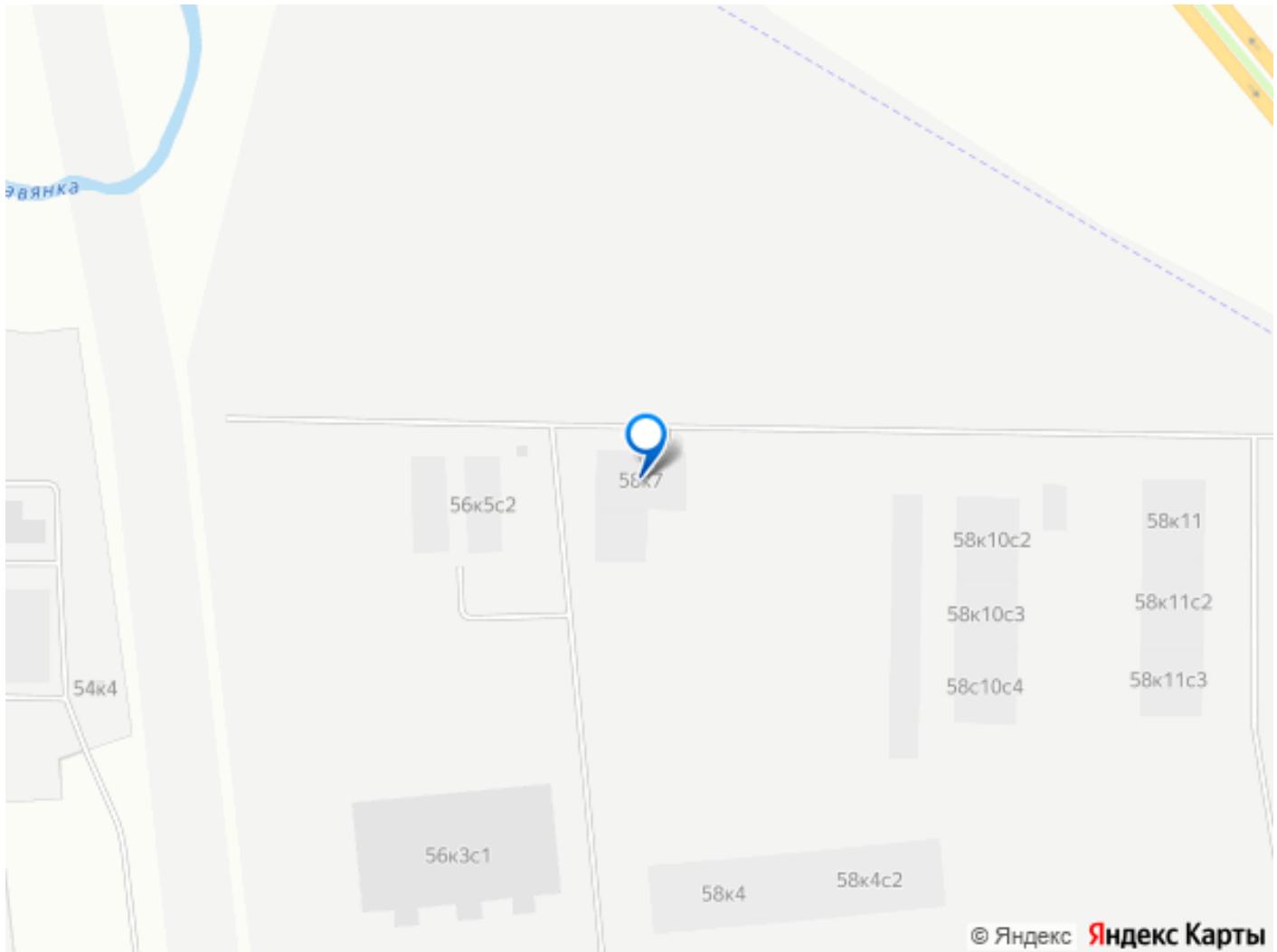
Парковка: Наземная. Описание помещения:

Здание имеет утепленные стены толщиной 100 мм. и крышу толщиной 150 мм. из сэндвич-панелей. Пол выполнен из бетона, представляет собой монолитную плиту и обсыпан. Электроснабжение объекта составляет 50 кВт. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: УСН. Лот 78605-68





Move.ru



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России