

Создано: 19.11.2025 в 13:49

Обновлено: 10.01.2026 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/9287559513>

Собственник

**79819341639**

**Санкт-Петербург, Среднеохтинский  
проспект, 33/15**

**2 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, Среднеохтинский проспект, 33/15

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Среднеохтинский](#)

## Квартира

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

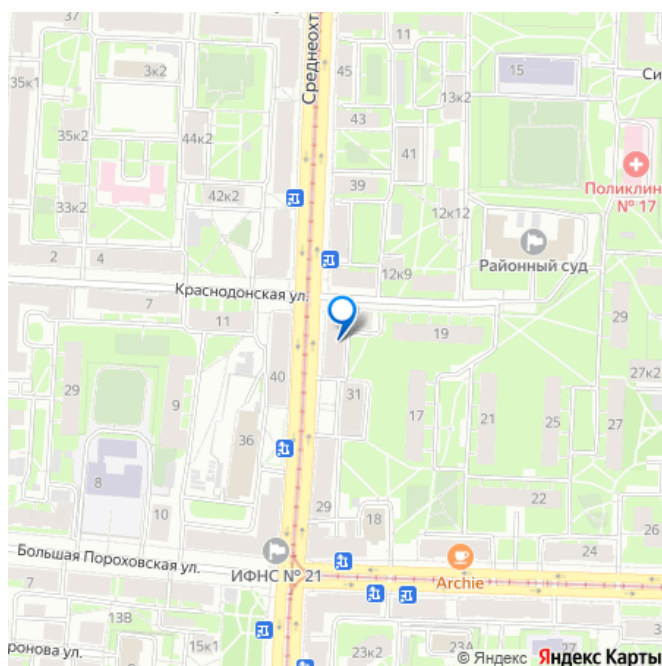
совмещенный

Ремонт

косметический

парковка

для заметок



## Описание

Идеальная бюджетная студия для личного проживания или выгодной инвестиции.

Круглогодичный высокий спрос на аренду - стабильный доход до 500тр/год.

Косметический ремонт, вся техника, мебель, посуда и др остаётся покупателю! Не требует вложений, заезжай и живи, всё есть! Удобная транспортная доступность, тихий двор, развитая инфраструктура, близость к вокзалам и центру города. Нотариальная сделка. Городская прописка.

