

🕒 Создано: 18.03.2026 в 13:27

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:09

Евгений Киншов, Евгений Киншов

79811636286

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
106К3**

2 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 106К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

11 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

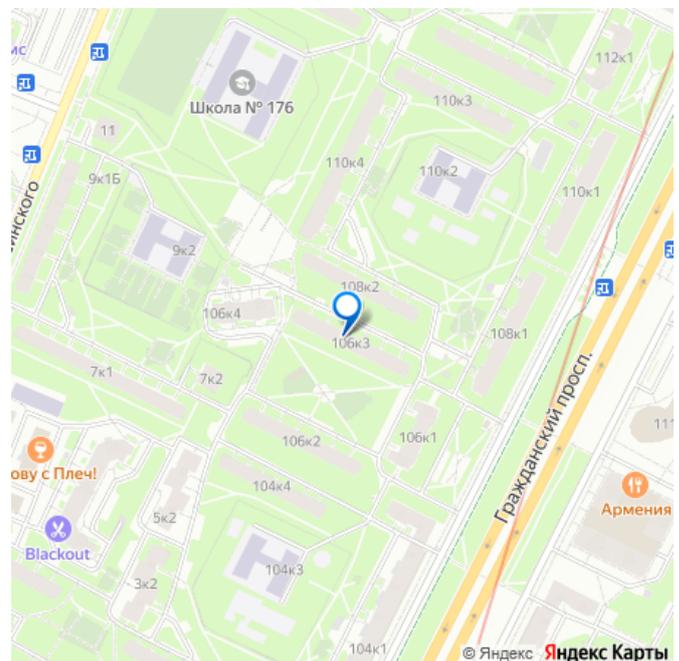
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



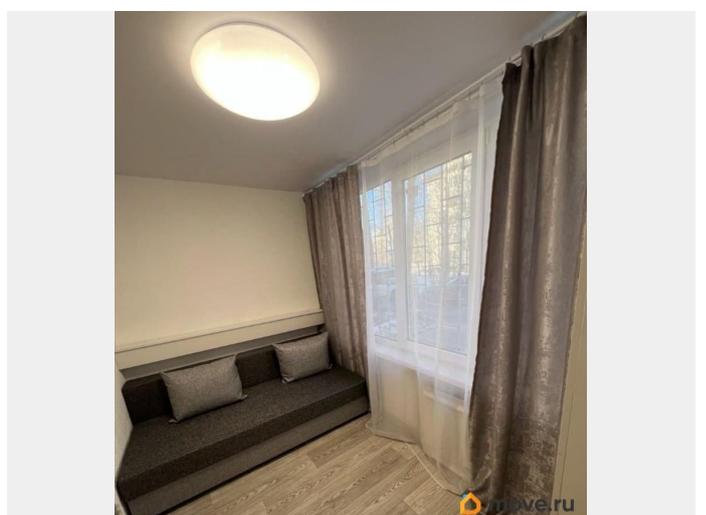
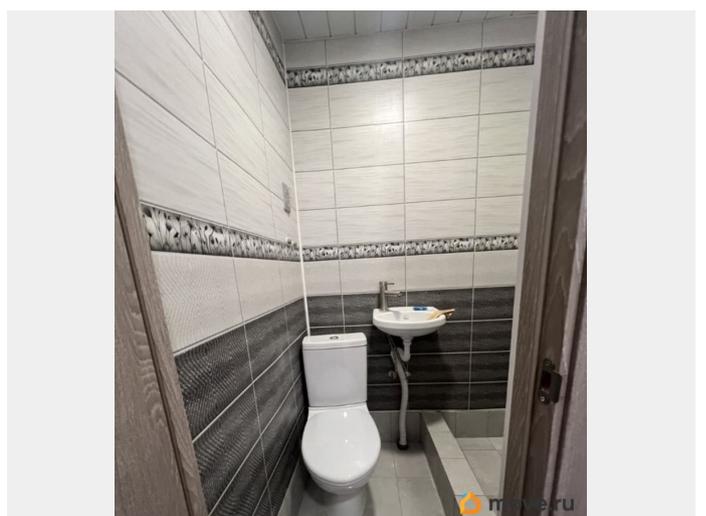
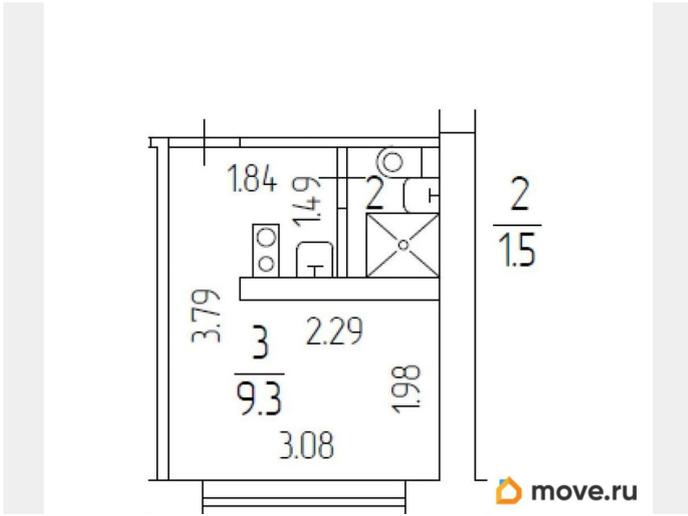
Ремонт

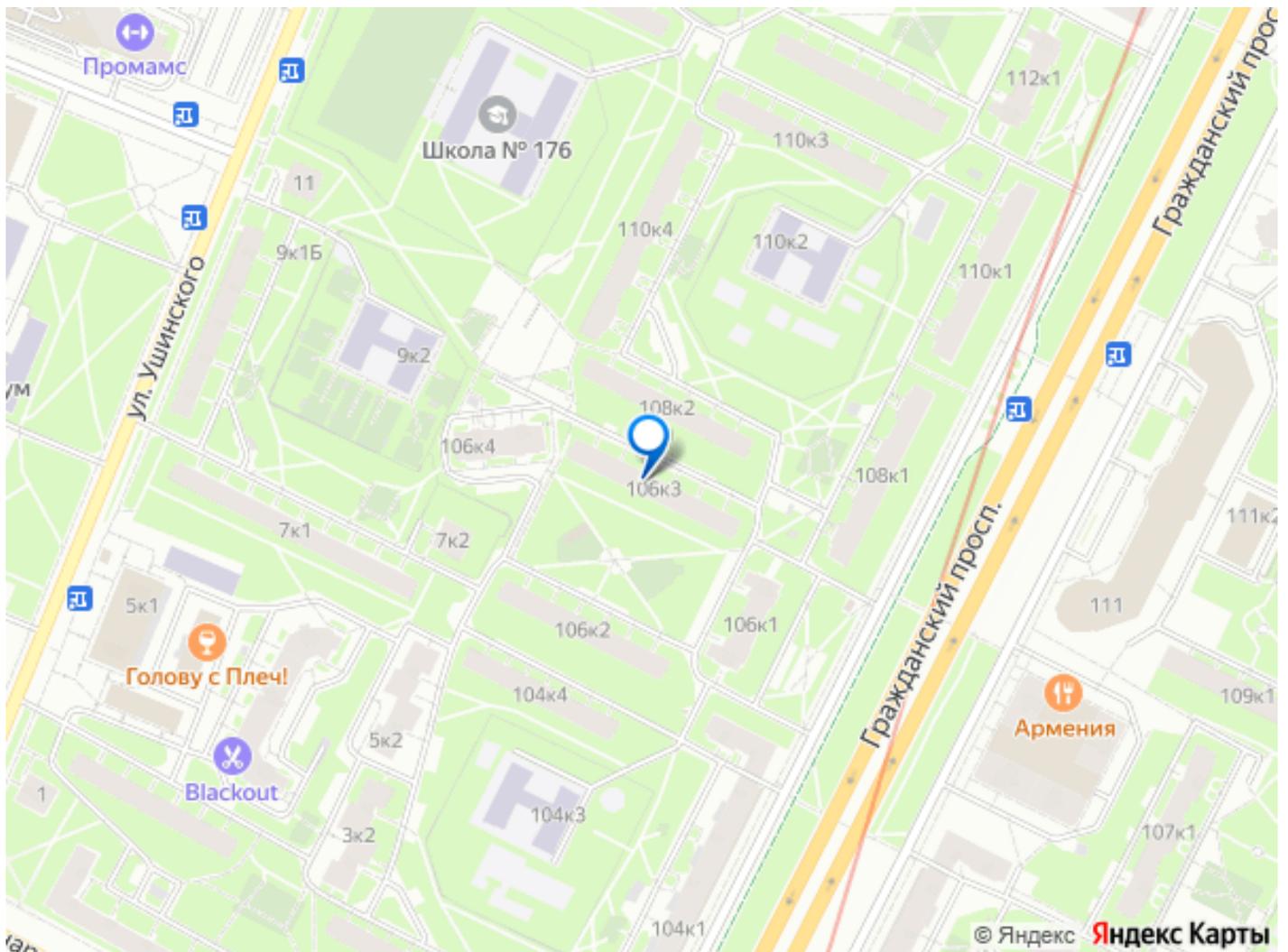
евро

лифт, парковка

Описание

Студия (Готовая с ремонтом!), со всеми удобствами, с городской пропиской, рядом с метро и за очень доступные деньги! Высокий первый этаж. Прямая продажа. Документы готовы к сделке. Можете стать собственником в течение нескольких дней. Студия площадью 11 кв.м, 7 кв.м отдельная комната и блок санузел+кухня 4 кв.м разделены стеной см. план. Окно со стеклопакетом смотрит в тихий зеленый двор. В студии оборудован совмещенный санузел, место под кухню. Цена указана с мебелью, на данный момент в студии установлена кухня, шкаф и диван. Можно сразу сдавать или заезжать и жить. Можем мебель вывезти и продать дешевле. Ремонт только что завершен. Стоимость ремонта включена в стоимость, указанную в объявлении. Сантехника, электрика, трубы новые, установлены счетчики. Парадная чистая. Дом находится в 5-ти минутах пешего ходу от м. Гражданский Проспект. Район зеленый тихий, обжитой с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть магазины, гипермаркеты, школы, детские сады, спортивные, торговые и развлекательные комплексы. С ипотекой не работаем. Услуги специалистов, сопровождающих сделку, включены в стоимость студии.





Move.ru - вся недвижимость России