

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:40

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 01:40

Валентина, Валентина Попова

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 44

3 900 009 ₽

Санкт-Петербург, ул. Чайковского, 44

Улица

[улица Чайковского](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

11 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается уютная студия с евро-ремонтom и антресолями в кирпичном доме 1907 года постройки. Центральный район. Постоянная прописка. Небольшая комната площадью 11 м² позволяет комфортно разместить все необходимое. Антресоль увеличивает полезную площадь на 40%. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Окно выходит в закрытый двор (комфортный колодец с хорошими фасадами), обеспечивая тишину и спокойствие. Очень высокие потолки 3,8 м

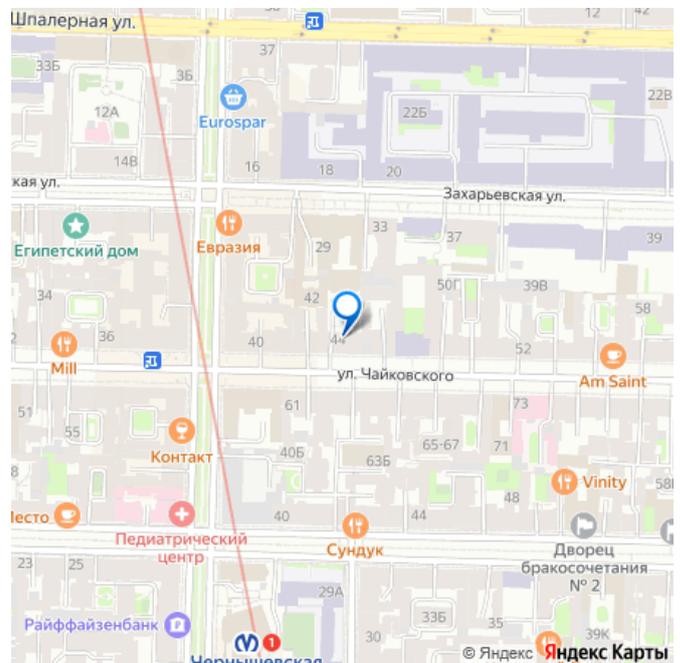


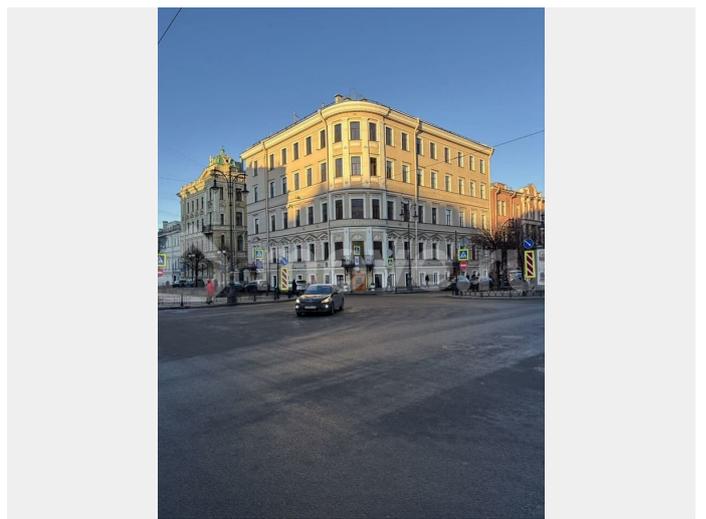
позволяют комфортно разместить антресоль и все необходимое. Антресоль входит в цену. (Фото с ремонтом будут добавлены после его окончания) Дом оснащен пассажирским лифтом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного здания. Во дворе закрытая территория, что обеспечивает безопасность и спокойствие. Для автомобилей предусмотрена парковка за шлагбаумом. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь особенно комфортным. До метро Чернышевская - 5 минут пешком, Таврического сада 5 минут пешком, Воскресенской набережной 5 минут пешком, Смольного собора 15-20 минут пешком, сад-партера Смольного 15-20 минут пешком, летнего сада и Михайловского замка 20 минут пешком

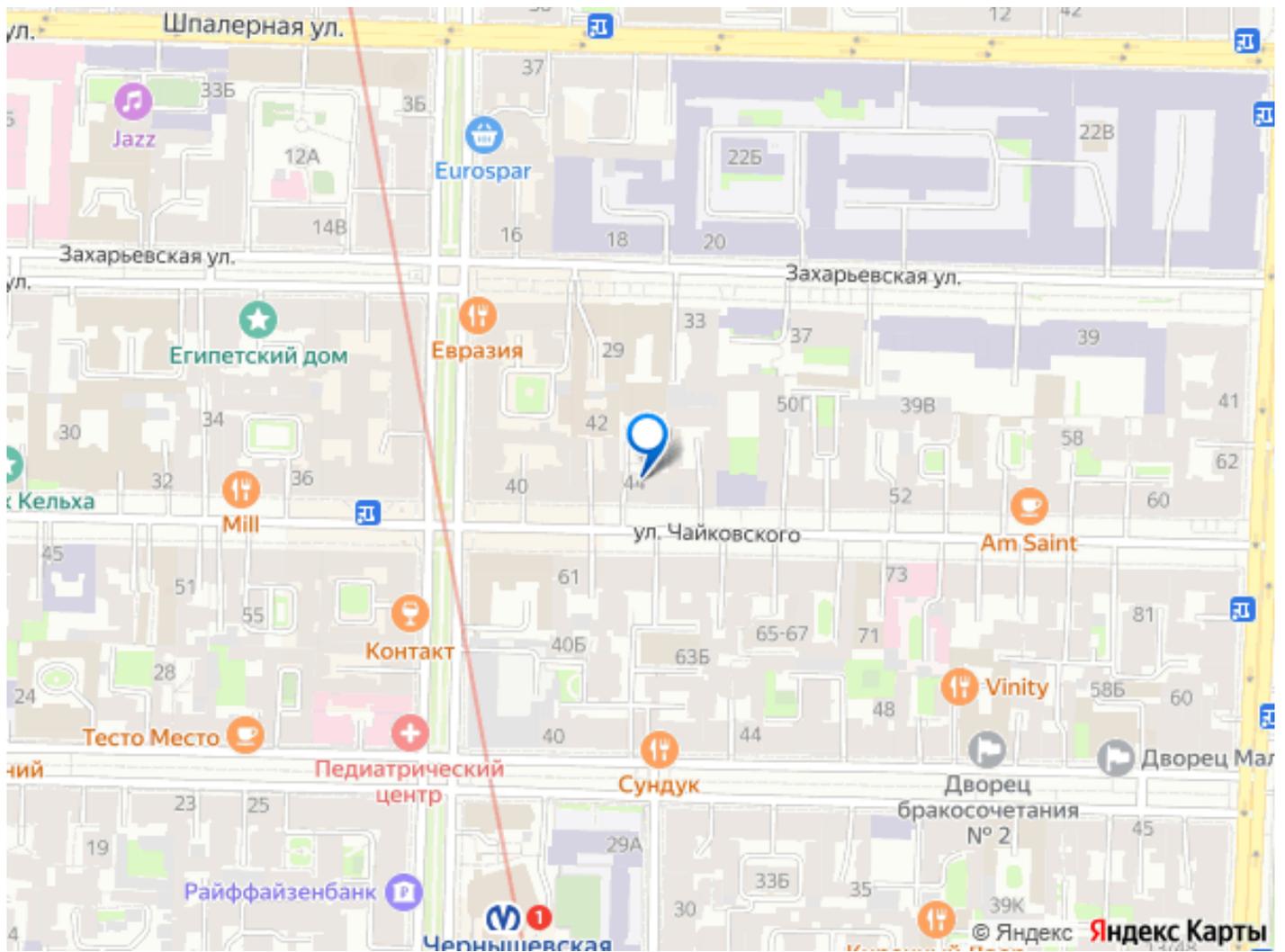
Инвестиционная привлекательность: Высокий сезон посуточно - 5 000 . Межсезонье - 2500. Длительный срок - 25,000-30,000 + к/у Продаю за наличные!

Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. С ипотекой - дороже!

Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.







Move.ru - вся недвижимость России