

🕒 Создано: 24.03.2026 в 18:00

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:48

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к3А**

**2 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к3А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.17 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание

Арт. 133230145 Хороший торг на месте

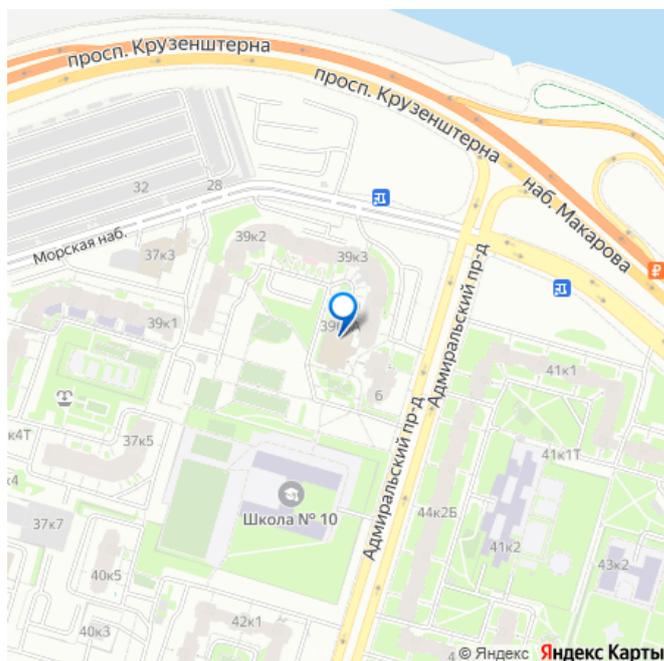
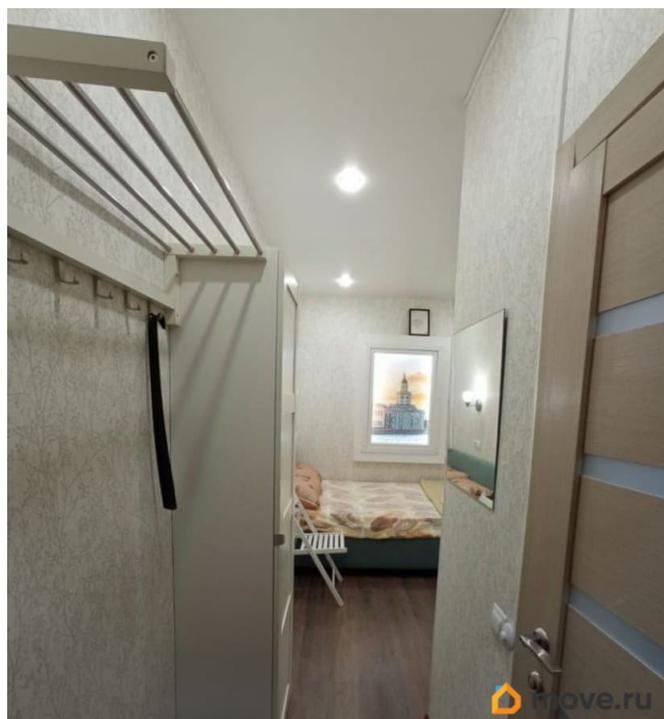
<https://spb.move.ru/objects/9292519170>

**Евгения Васильева, НЕВА**

**Недвижимость**

**79818106841**

для заметок



покупателю! УЗАКОНЕННАЯ перепланировка!

Подходит как для самостоятельного проживания на набережной Васильевского острова, так и для инвестирования!

Апартаменты полностью укомплектованы, учтены все мелочи! Аппарт БЕЗ ОКНА!

Отдельно стоящее здание современное здание, своя отдельная лестничная площадка, отсутствие соседей! Ближайшие достопримечательности: Экспозиция Ленэкспо, Санкт-Петербургский детский ледовый театр, Университетская набережная, Стрелка Васильевского острова и Ростральные колонны, Египетские сфинксы, Российская академия художеств,

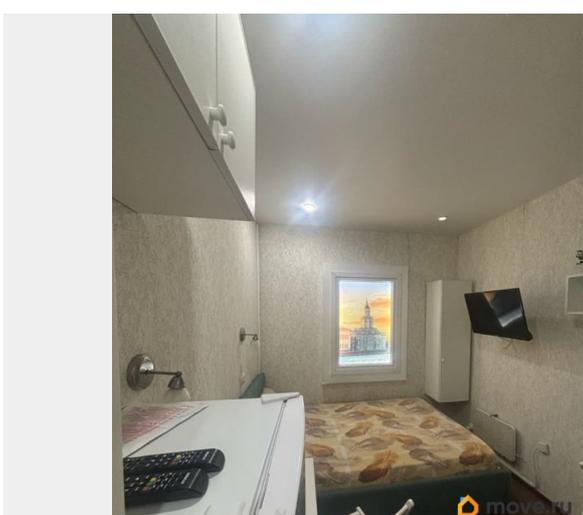
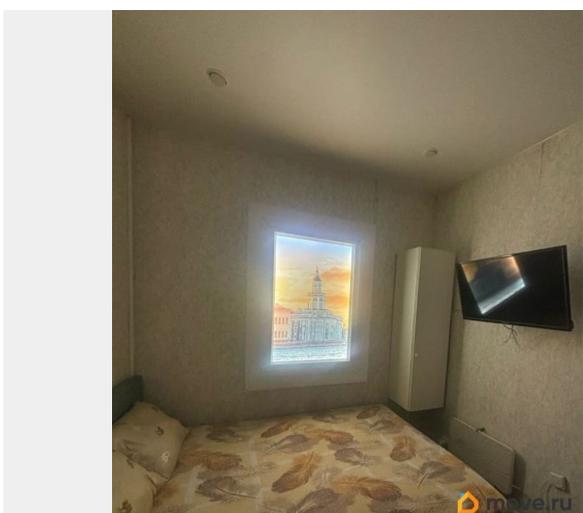
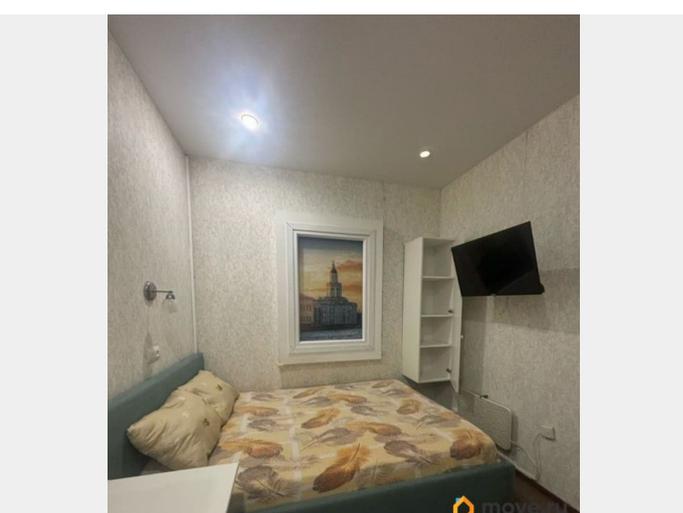
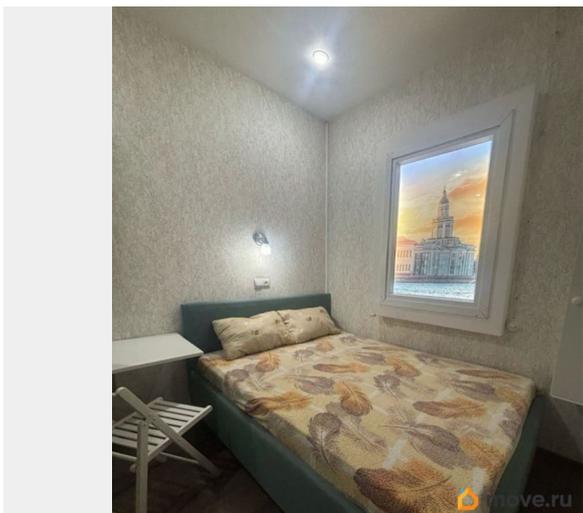
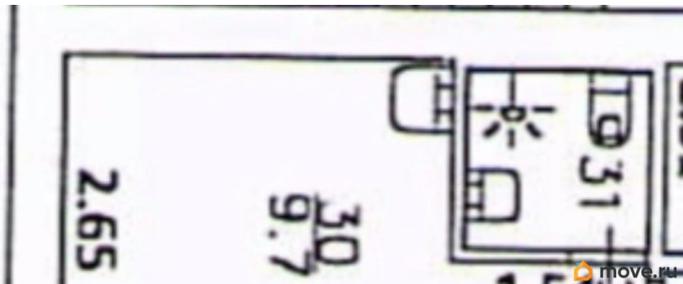
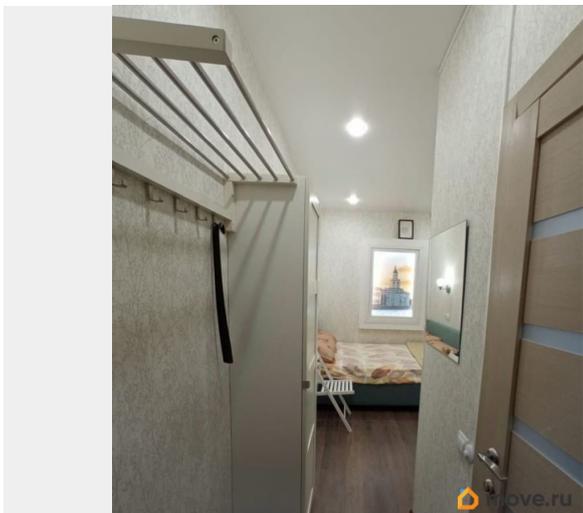
Кунсткамера и мн. др. Студия продается с полным оснащением: двуспальная кровать (обеденный стол и стулья шкаф для одежды шкафы для хранения бытовая техника (телевизор, холодильник, микроволновка, чайник, фен) хорошая вентиляция!!!!

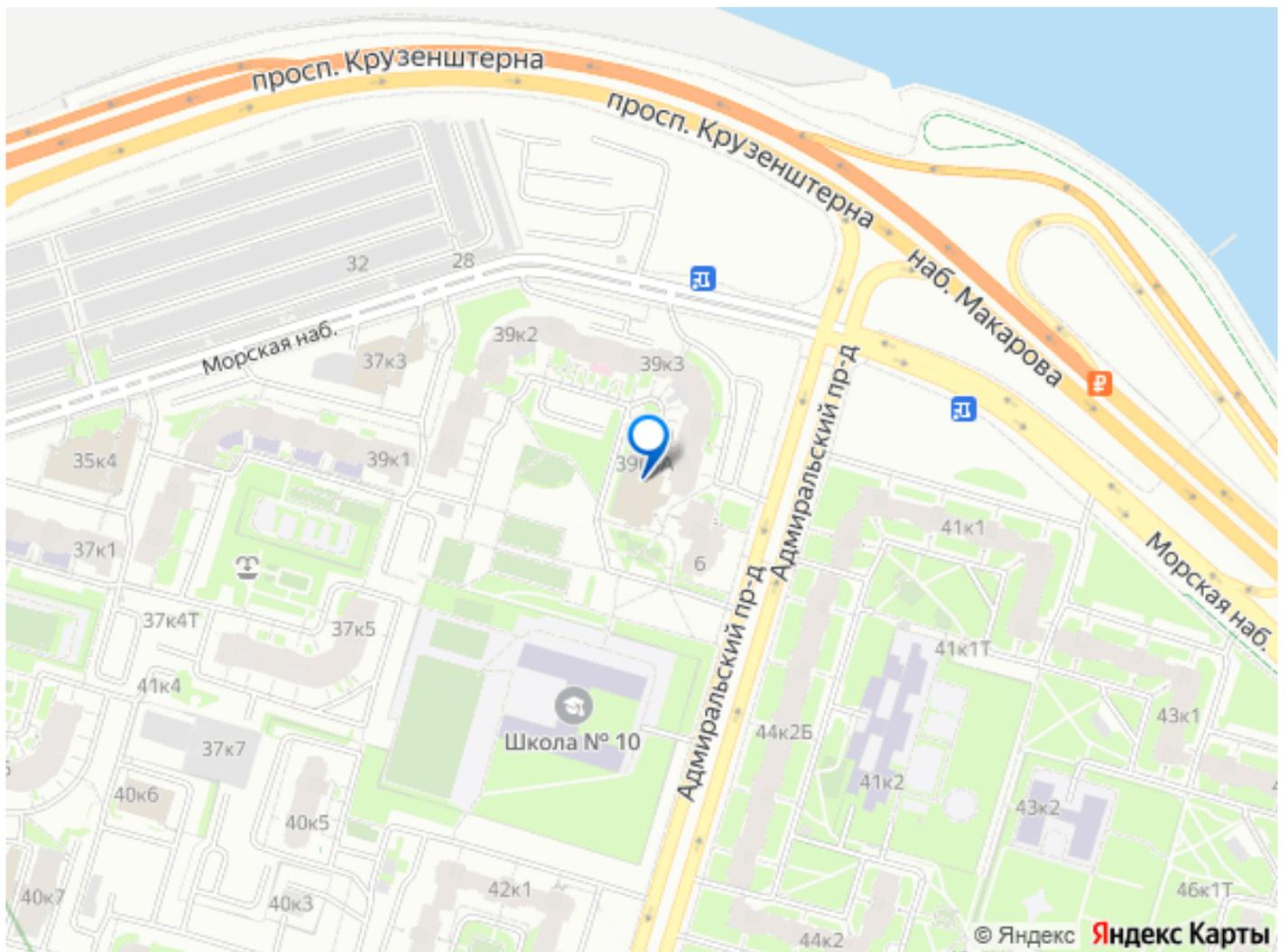
Стиральная машина, гладильная доска и утюг выкуплены собственниками и находятся в местах общего пользования. Ухоженная общая зона с дизайнерским ремонтом В студии сделан качественный ремонт, заменены все коммуникации, солнечная сторона, тихий двор, много места для парковки. Развитая инфраструктура, огромное количество школ и садиков, магазинов и кафе, стадион и множество живописных скверов! Продажа прямая, без обременений, собственник один.

Нотариальное оформление сделки.

Нотариальные отказы готовы. Звоните!

Расскажу как записаться на показ в ближайшее время!





Move.ru - вся недвижимость России