

Создано: 24.11.2025 в 20:03

Обновлено: 20.12.2025 в 17:18

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна,
15-17**

4 499 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 15-17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

Квартира

Жилая площадь

4.3 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

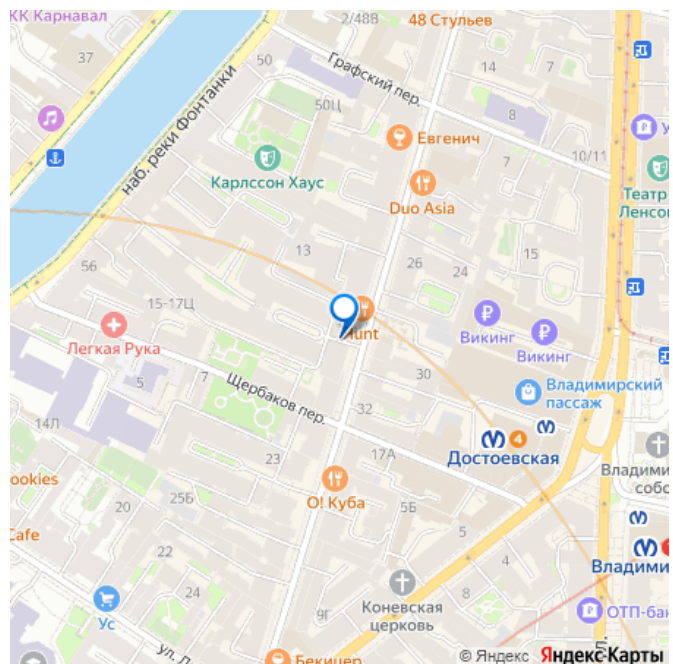
<https://spb.move.ru/objects/9286843281>

Александр Репин, Лабетский

Недвижимость

79119607732

для заметок

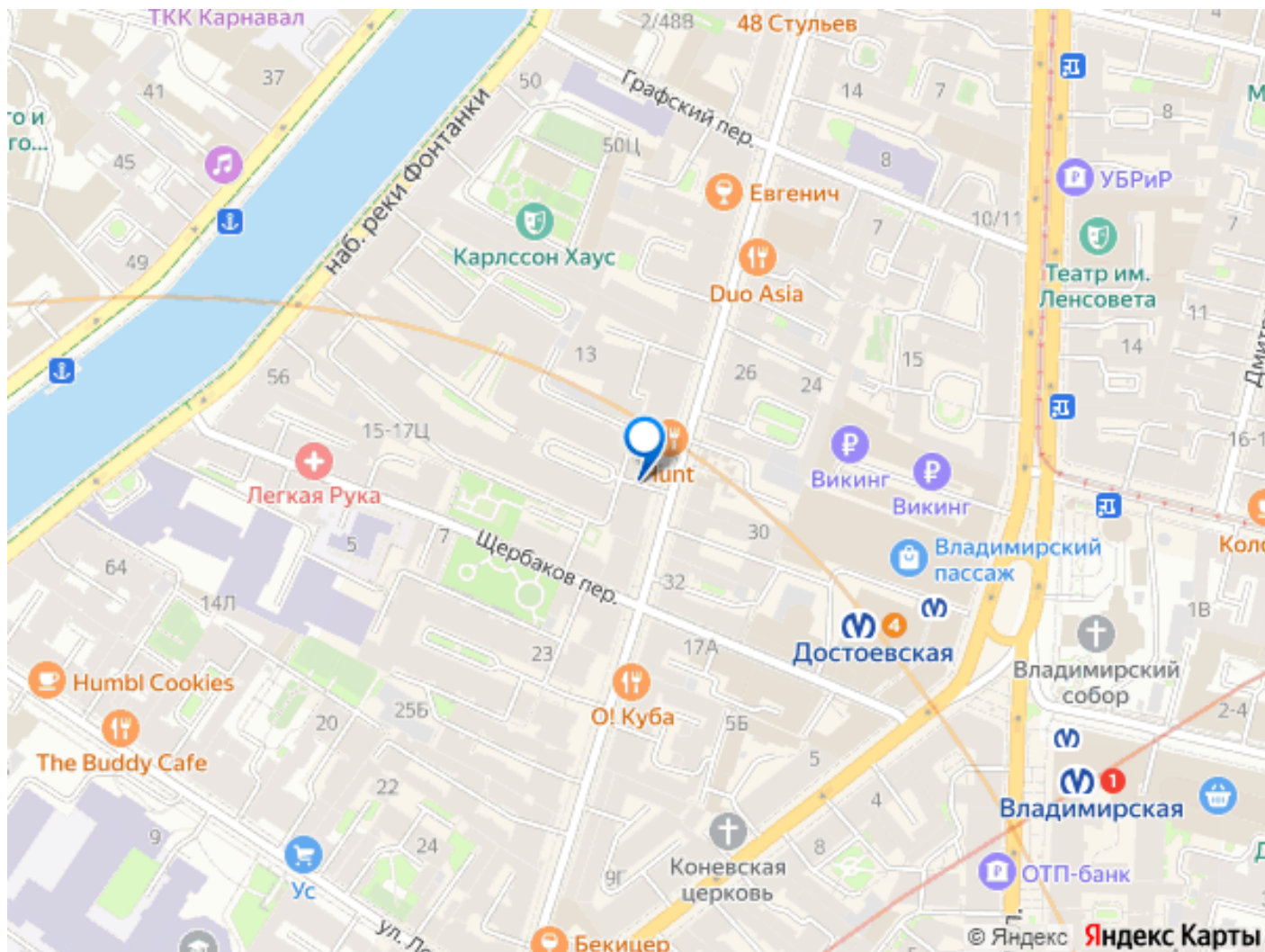


возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Продаём помещение свободного назначения с ОТДЕЛЬНЫМ КАДАСТРОМ в самом центре города! Кстати, если Вы сейчас ПРОДАЁТЕ свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ её, приняв в TRADE-IN :) ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Собственный кадастровый номер (НЕ доля). - Объект приобретался по договору купли-продажи. - Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. - ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник. - Собственник будет присутствовать на сделке ЛИЧНО. - БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК. - НИКТО не прописан. - НЕТ ЗАПРЕТОВ на регистрационные действия. - ПОКАЖЕМ все документы. - Отсутствуют задолженности по коммунальным платежам. - Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением :) ПРО ОБЪЕКТ: Помещение имеет отдельный вход из парадной. Отлично подойдёт либо для апартаментов, сдаваемых в аренду, либо в качестве кабинета. Будет подключено электричество 10 кВт (осталось провести коммуникации из подвала), есть возможность подключения мокрой точки. Отличная транспортная доступность благодаря близости к метро Достоевская. Торг уместен, но только после просмотра :) С радостью проконсультируем по сделке. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России