

Создано: 08.12.2025 в 15:26

Обновлено: 07.01.2026 в 15:26

<https://spb.move.ru/objects/9287309271>

Вторичка Групп, Вторичка Групп

**79819516278**

Санкт-Петербург, улица Черняховского,  
52

**2 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Черняховского, 52

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Черняховского



## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

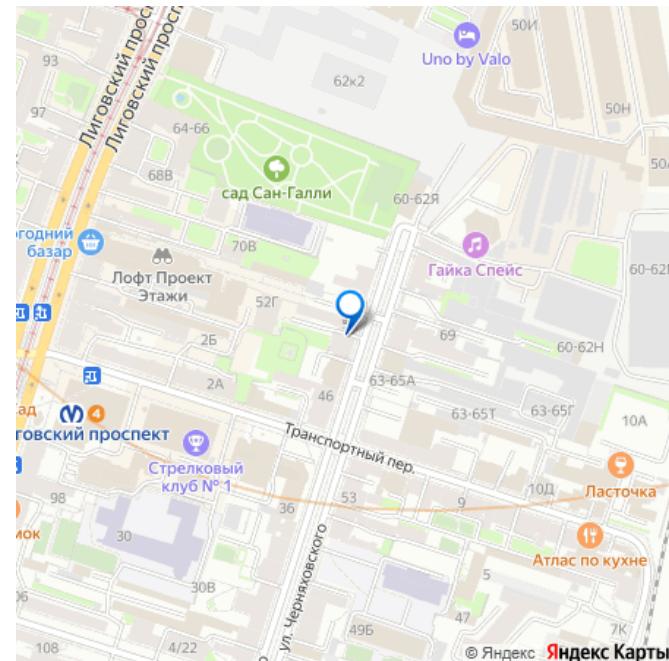
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

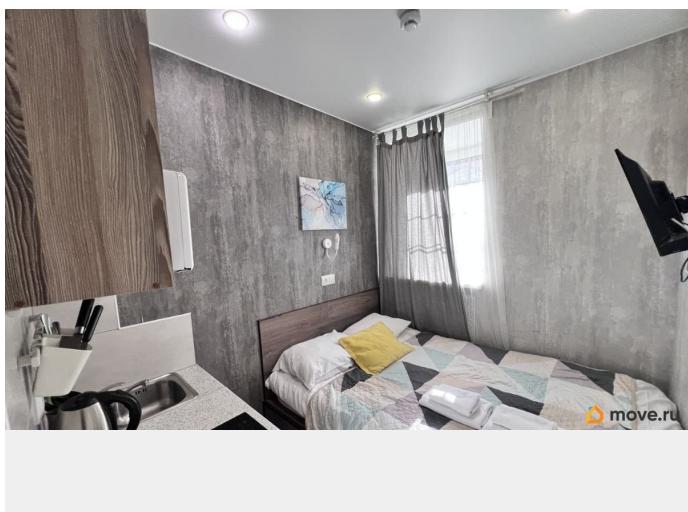
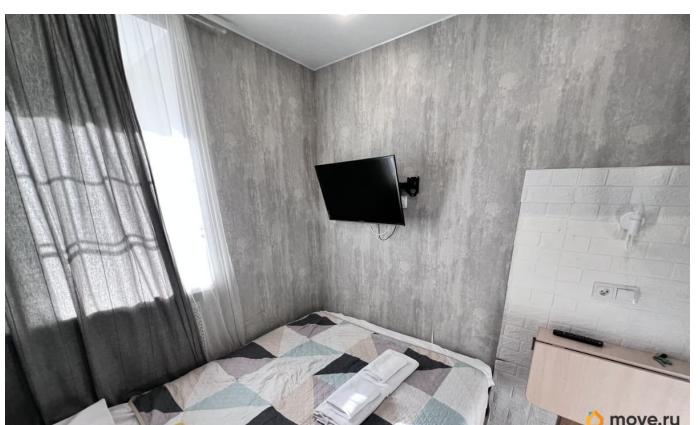
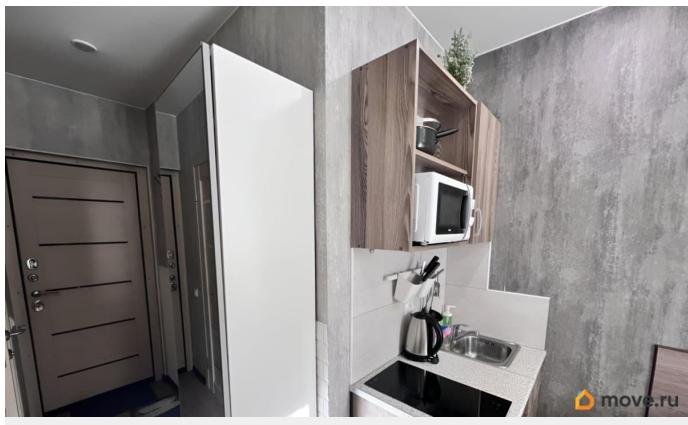
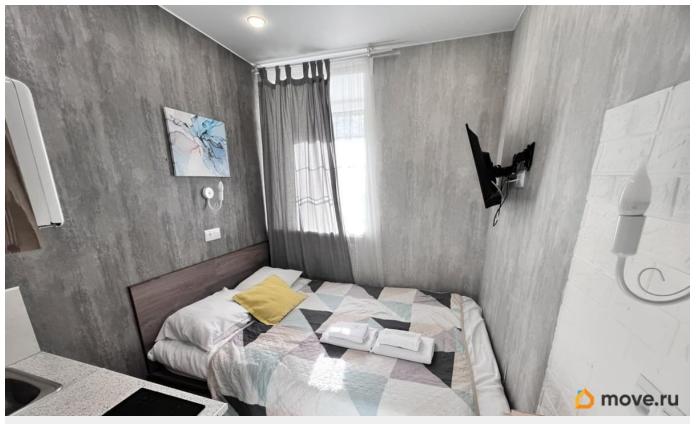
Ремонт

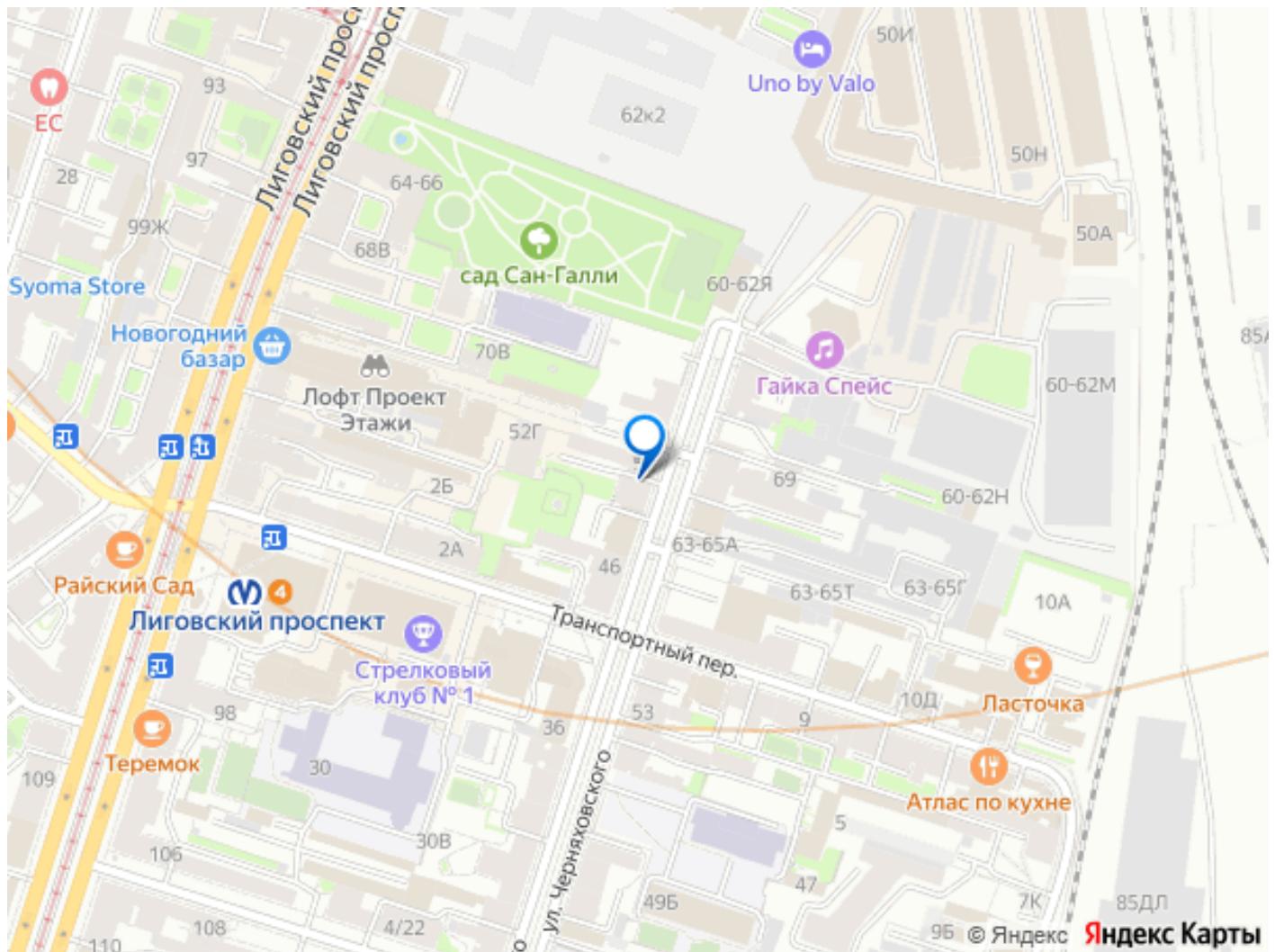


лифт, парковка

## Описание

Уютная студия с ремонтом и мебелью в сердце Петербурга Продаётся полностью готовая к проживанию студия в самом центре города — всего в 4 минутах пешком от метро Лиговский проспект. Современный ремонт, продуманный интерьер, качественные материалы — здесь всё создано для комфортной жизни в историческом окружении. О студии: Отдельный кадастровый номер Капитальный ремонт с полной заменой всех коммуникаций Горячая вода круглый год — своя бойлерная Окно выходит в тихий двор Шумоизоляция и приятная атмосфера уюта Продаётся с мебелью и техникой — заезжай и живи Локация: Центр Петербурга — рядом Невский и Лиговский проспекты, театры, музеи, рестораны и кафе. До метро Лиговский проспект — 4 минуты пешком До Московского вокзала всего 15 минут прогулочным шагом. Преимущества: Один взрослый собственник Без обременений Сделка у нотариуса, безопасные расчёты Идеальный вариант для жизни в центре или стабильного дохода от аренды. Пишите или звоните, чтобы договориться о просмотре — покажем в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России