

🕒 Создано: 29.03.2026 в 01:28

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:45

Санкт-Петербург, Заставская ул, 33с3

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Заставская ул, 33с3

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Общая площадь

12.4 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Предлагается к продаже компактная, ходовая студия в премиальном бутик-апарт-отеле Пространство by Avenue апарт. Объект расположен в тихом месте на Заставской улице, в пешей доступности от метро .

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: -Статус:

Апартаменты с чистовой отделкой. -

Расположение: Московский район, историческая территория фабрики Скороход.

-Транспорт: 10 минут пешком до ст. м.

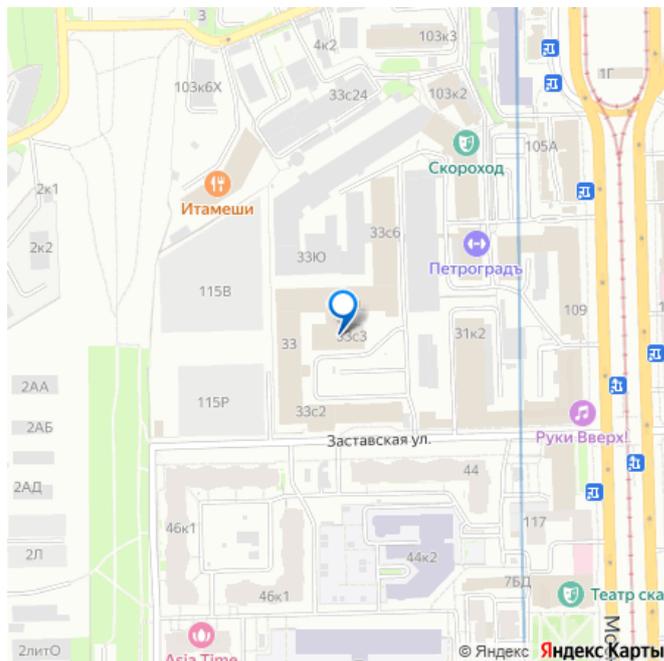
Московские ворота . -Архитектура: Кирпично-монолитное здание (4 этажа) в концепции

<https://spb.move.ru/objects/9292685353>

Владимир Бызов, Алькор

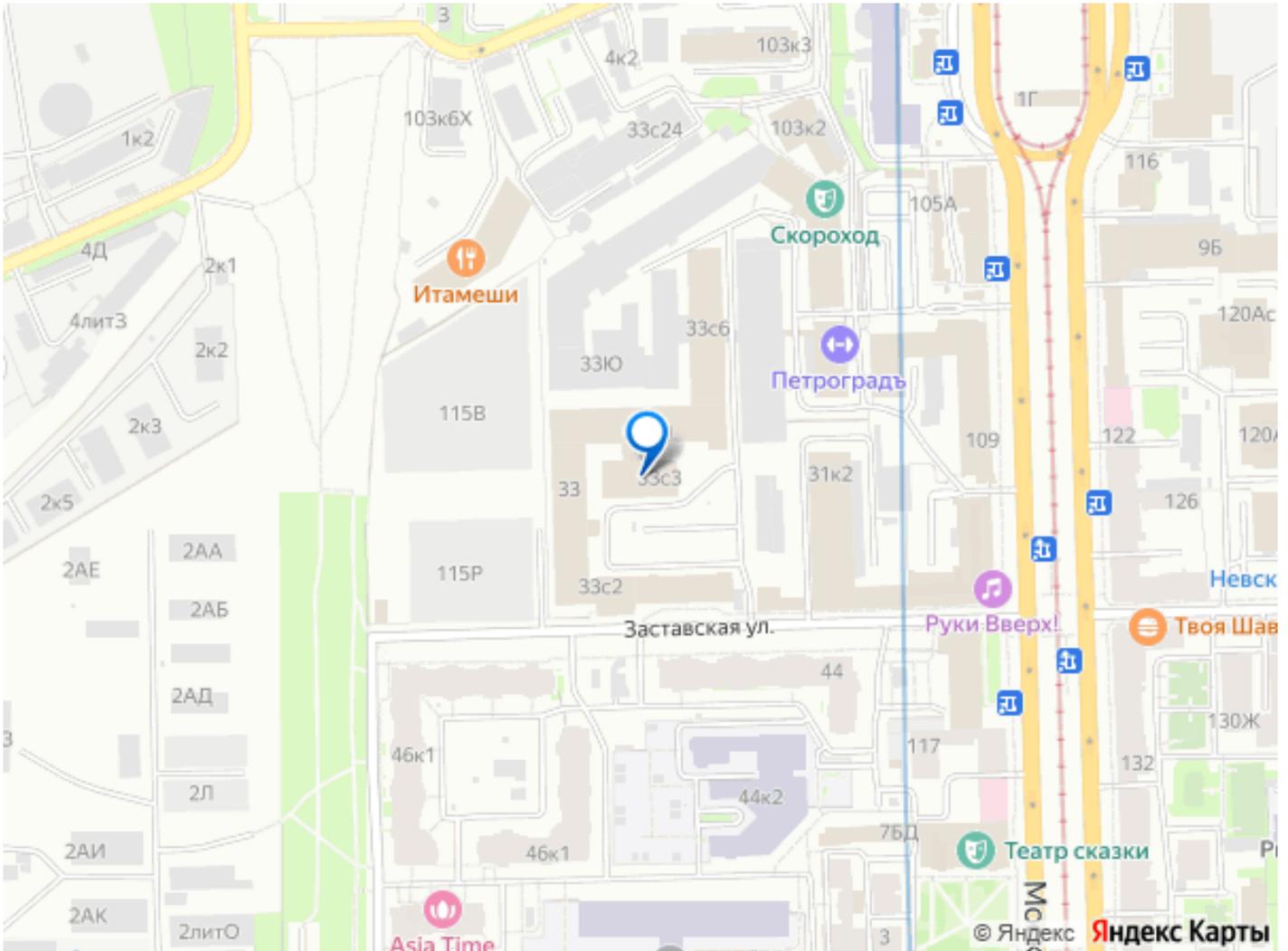
89251234567

для заметок



Slow Life. -Особенности: Высокие потолки (до 3.8 м), панорамные окна . ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНОЕ ВЛОЖЕНИЕ: ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС: Студия идеально подходит для посуточной и долгосрочной аренды. Наличие в комплексе ресторана, фитнеса и офисов создает высокий спрос со стороны топ-менеджеров и туристов. По оценкам, объект окупается за несколько лет благодаря высокому спросу . ПОЛНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Вам не нужно думать о ремонте и быте. В студии уже всё готово. На территории ЖК — круглосуточный консьерж, услуги горничной, ресторан, фитнес. УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: Дом находится в стороне от крупных магистралей, что гарантирует отсутствие шума, но при этом обеспечивает быстрый доступ ко всем ключевым точкам города . Рядом ТЦ, кафе, вся необходимая социальная инфраструктура. АРХИТЕКТУРНАЯ ЦЕННОСТЬ: Комплекс расположен на месте бывшей фабрики Скороход — сейчас это престижный культурно-исторический кластер с особой атмосферой . УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: Вся цена в договоре. Без залогов, обременений и детских долей. Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр! Не теряйте время на поиски — этот вариант уйдет быстро. Рассмотрим все варианты оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России