

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 02.04.2026 в 01:29

Татьяна, Риелтор

89251234567

Санкт-Петербург, Народная ул, 13

2 850 000 ₺

Санкт-Петербург, Народная ул, 13

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

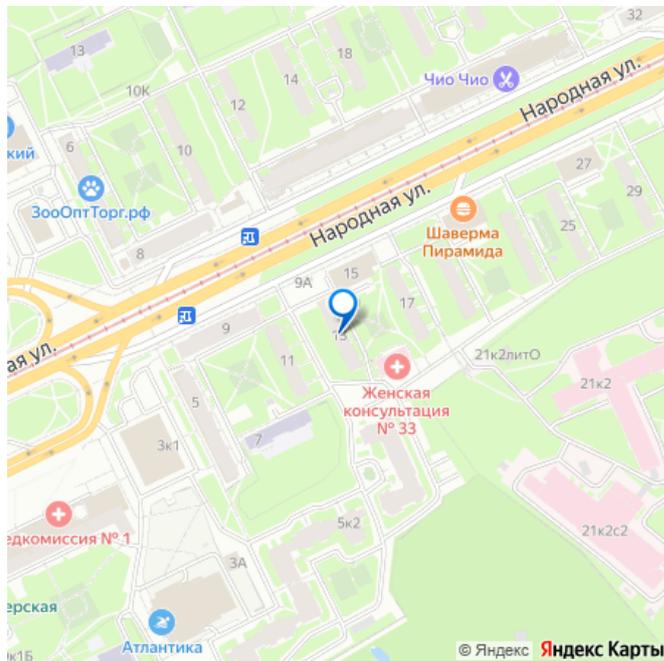
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаю любимую, уютную студию (продается доля в виде отдельной студии). Собственник студии один (доля - это целая студия). Все готово для жизни. Заезжай и живи. До метро Ломоносовская пешком минут 15. Очень удобное расположение рядом кафе и рестораны, фитнес, бассейн, торговые центры. Квартира продаётся с мебелью (кухня, шкаф, кровать, стул) и техникой (микроволновая печь, индукционная плита, холодильник, стиральная машина). Соседи спокойные, собственники. Собственнику доли

для заметок



можно прописываться без согласия соседей. Походит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Отказы соседей получены. Статус жилое помещение. Доля в квартире. Сделка нотариальная. Полная цена в договоре. Прямая продажа. Ипотеку, мат. капитал не рассматриваем. Расчет через депозит нотариуса или аккредитив. Агентов просьба не беспокоить. Расходы по сделке: договор нотариуса, гос. пошлина, стоимость аккредитива/банковской ячейки на покупателя. По возможности на просмотр приезжать с тем человеком, который будет жить в студии.

