

Санкт-Петербург, ул. Декабристов, 46

**4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Декабристов, 46

Улица

[Декабристов переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

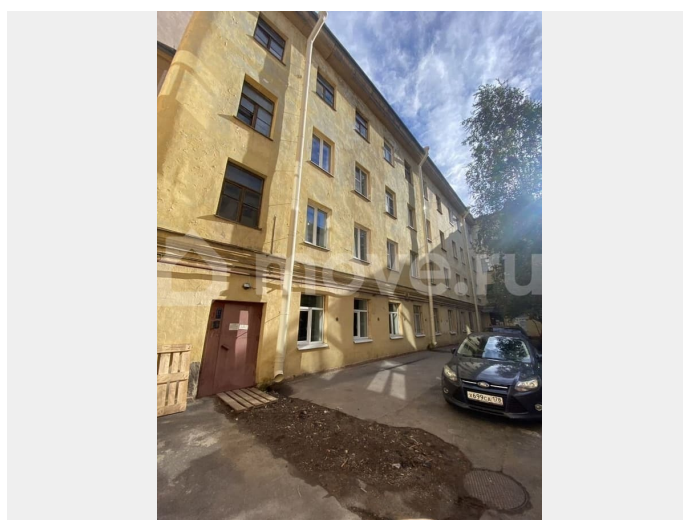
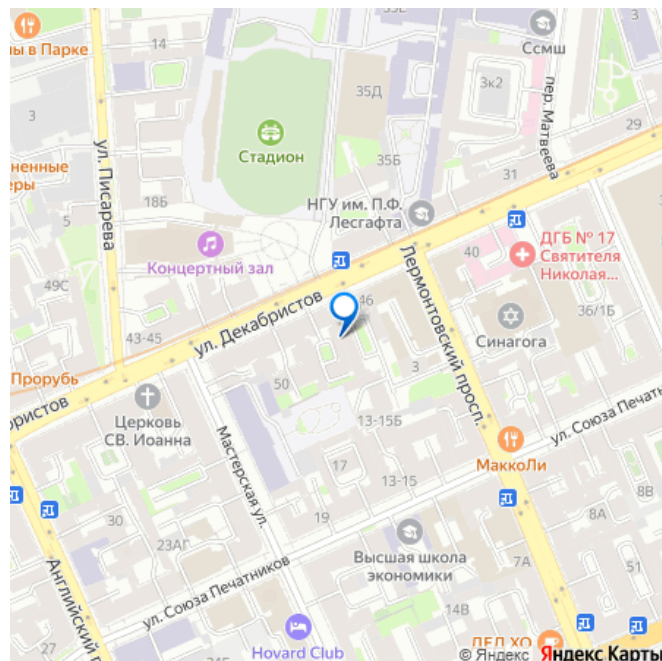
## Описание

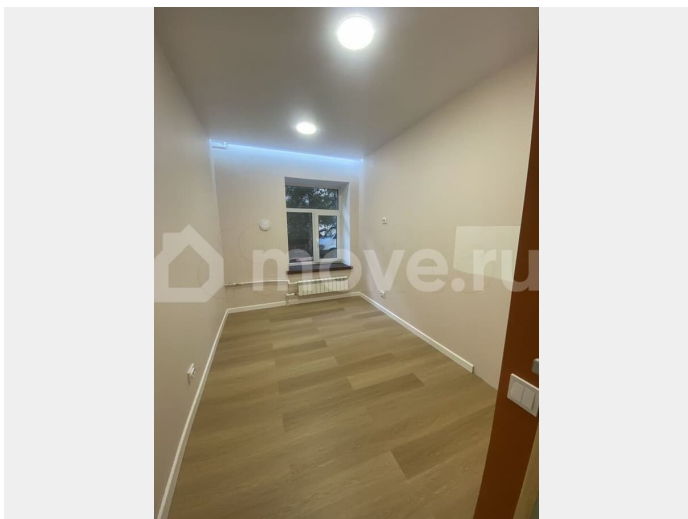
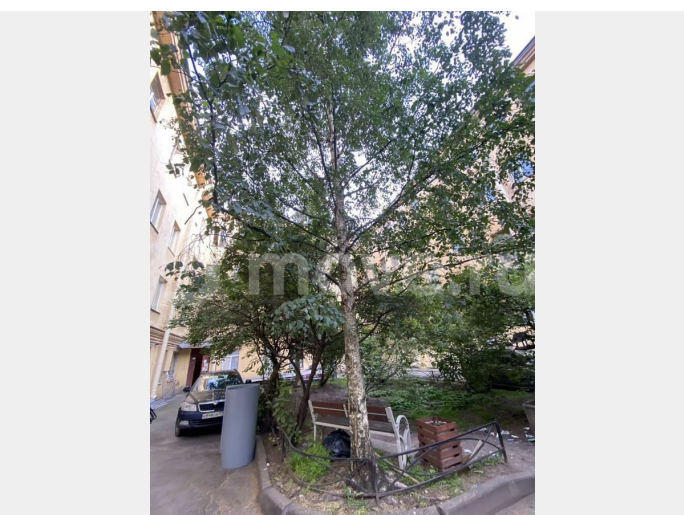
ГОТОВАЯ квартира - студия, уникальный объект в самой топовой локации на сегодня. Вид в тихий и светлый двор Площадь по полу 12,6 кв/м ?первый этаж, выкуплена и переоборудована вся квартира ? Высокие потолки 3 м Все на фото именно с таким ремонтом. Индивидуальный домофон Это целиком выкуплен и переоборудована квартира, формат реновации, с последующей законной перепланировкой. -Жилая недвижимость ,есть возможность прописки. Квартира после полного ремонта -

для заметок

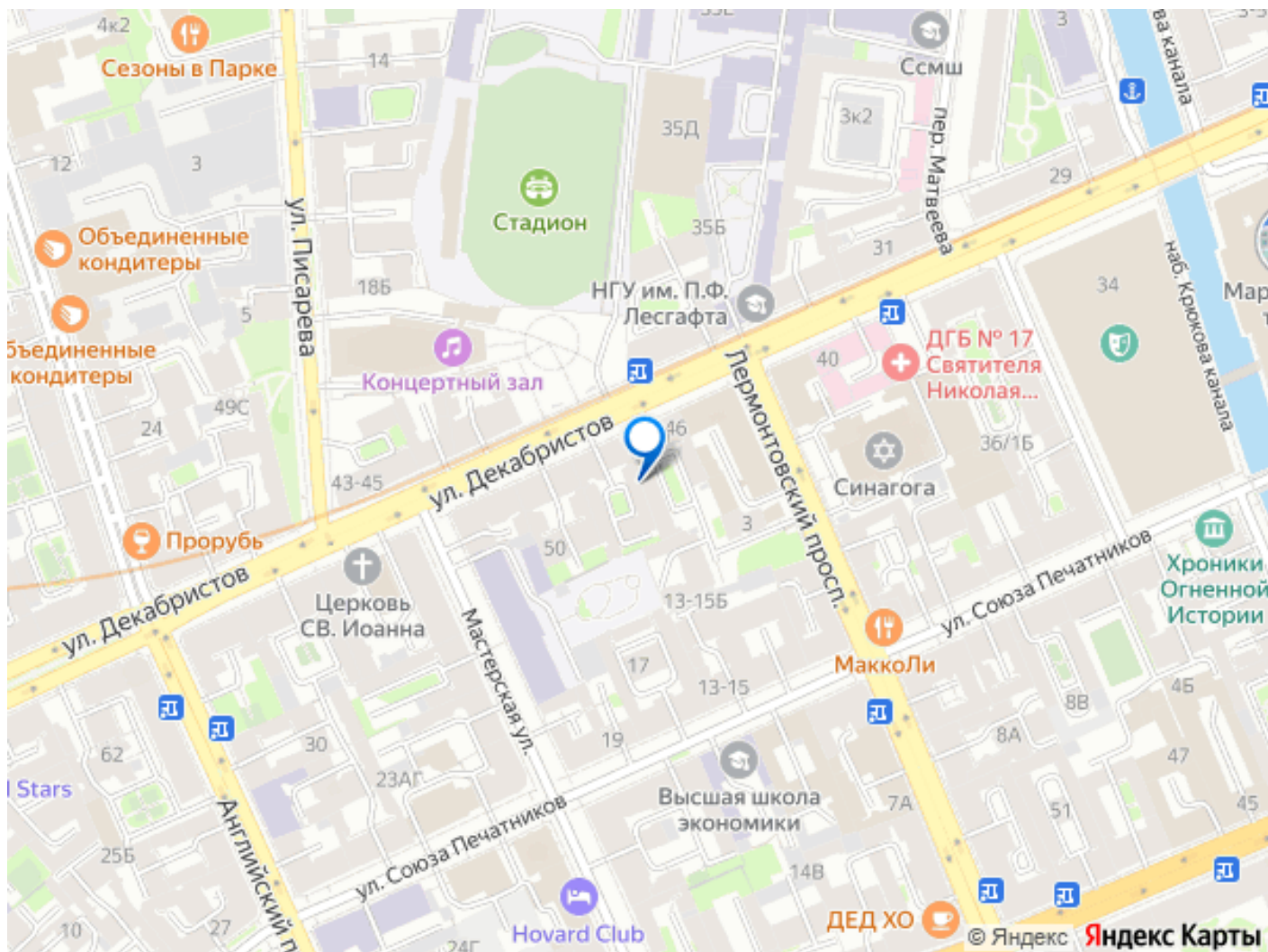


произведена : - замена всех инженерных систем - окон - дверей - качественная чистовая отделка под ключ. Преимущества локации: ст.м. Спасская, 20 минут пешком(скоро открытие ст.м. Театральная через дорогу) САМЫЙ ЦЕНТР. Магазины, рестораны, кафе Удобная транспортная доступность, остановка через дорогу. Очень востребована для аренды ( посуточно, длительно) Преимущества студии: -Полная отделка санузла -Стиральная машина -Пол - ламинат( 33/34 класса) -Стены - обои под покраску -Широкий деревянный подоконник - Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) -Кухонная зона -Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) -Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией -Двух-камерные новые стеклопакеты -Высота потолка - 3 м, При бронировании в день просмотра, мультиварка в подарок! Без комиссии, прямая продажа от застройщика. Сделка нотариальная Один взрослый собственник.









Move.ru - вся недвижимость России