

🕒 Создано: 17.09.2025 в 20:01

Обновлено: 10.02.2026 в 18:48

Санкт-Петербург, Подольская улица, 42

3 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Подольская улица, 42

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

12.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

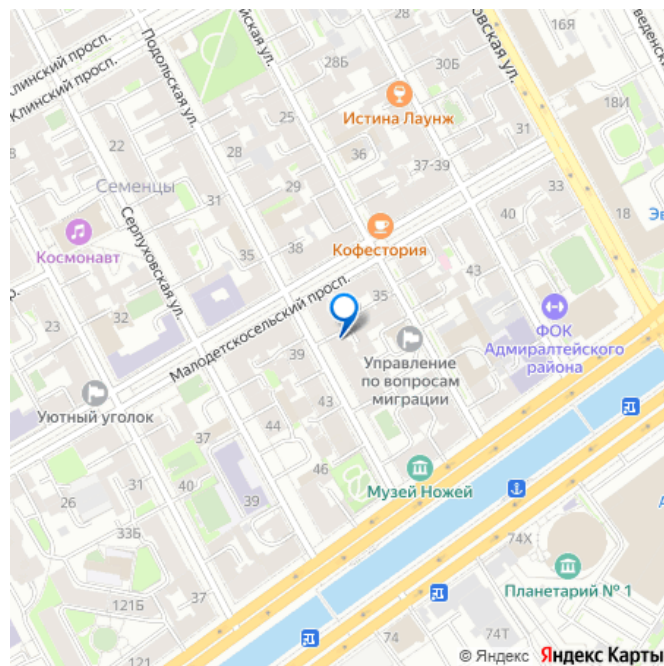
<https://spb.move.ru/objects/9285039119>

Галина Владимировна Воробьёва,

ЖИЛФОНД Санкт-Петербург

79817854879

для заметок



Федеральное агентство Жилфонд предлагает на продажу студию в центре города.

Квартира находится по адресу Подольская ул., 42 Преимущества объекта- Престижный район- исторический центр Санкт-Петербурга

Удобная локация- развитая инфраструктура, вся необходимая городская среда в пешей доступности 10 минут до станции метро

Технологический институт 12 минут до метро Пушкинская 15 минут до станции метро

Звенигородская В радиусе 2 км находится-

Бары, кафе и рестораны, театры, музеи и другие места досуга 7 минут до планетария

№1 ТЮЗ и сад Театра юных зрителей

Багратионовский сквер Сад Олимпия Учебные

заведения, в том числе Технологический

институт, БГТУ Военмех, Суворовское

военное училище и ПГУПС Первый этаж-

отсутствие проблем с подъемом Оптимальная

площадь- компактная планировка для

комфортного проживания Идеально

подходит для- Инвестиций- высокая

ликвидность объекта в центре города

Проживания- удобное расположение для

работы и учебы Сдачи в аренду- стабильный

спрос на аренду в центре города О сделке-

Один взрослый собственник. Обременений

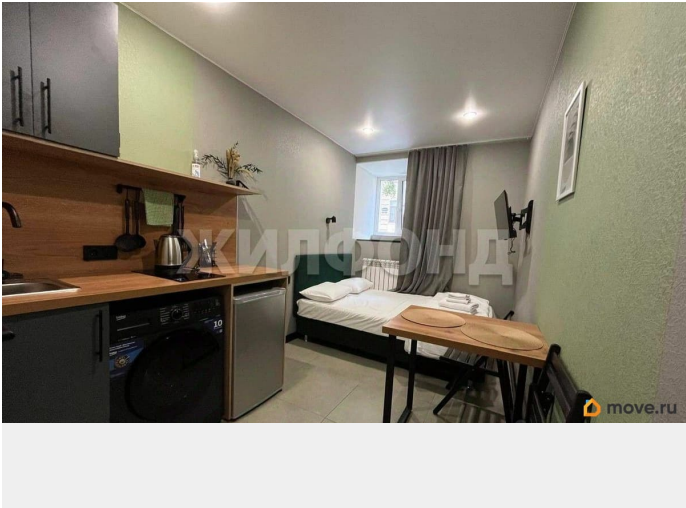
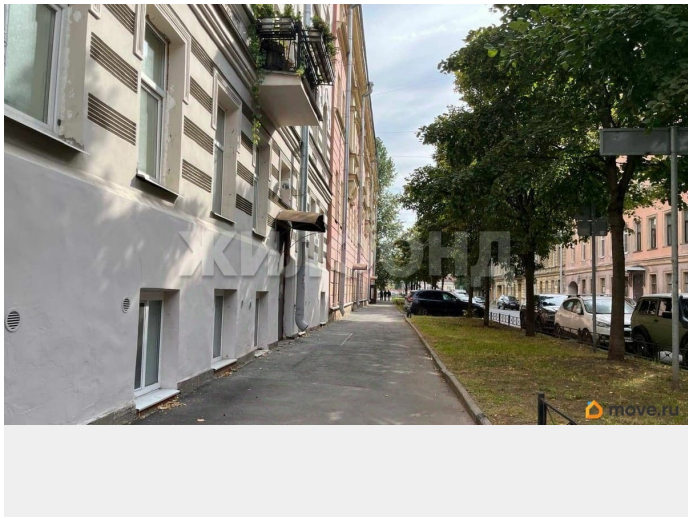
нет. Перепланировок нет. Полная цена в

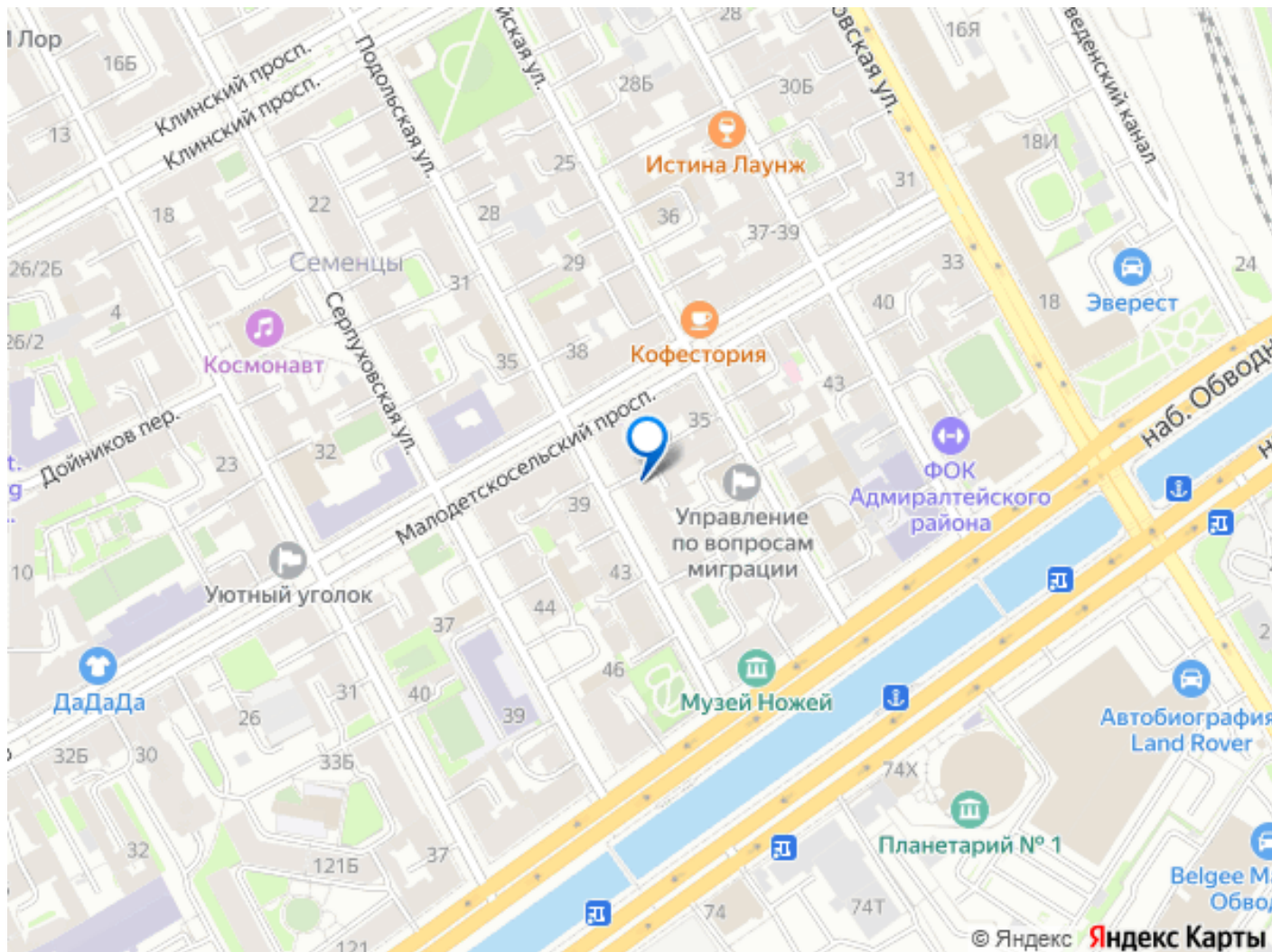
договоре. Полное юридическое

сопровождение сделки. Быстрый выход на

сделку. При звонке, пожалуйста, сообщите

номер варианта - JV001078178721





Move.ru - вся недвижимость России