

Создано: 17.09.2025 в 20:01

Обновлено: 10.02.2026 в 18:48

Санкт-Петербург, Подольская улица, 42

**3 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Подольская улица, 42

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

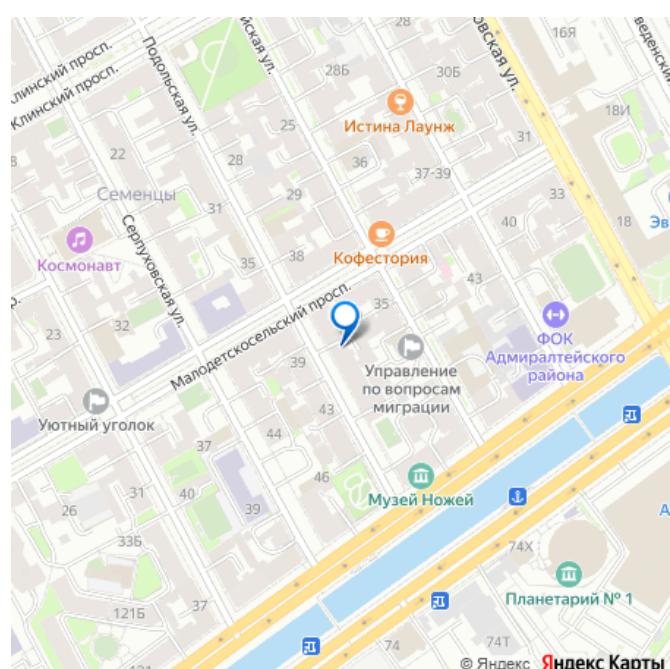
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9285039119>

Галина Владимировна Воробьёва,  
ЖИЛФОНД Санкт-Петербург

**79817854879**

для заметок

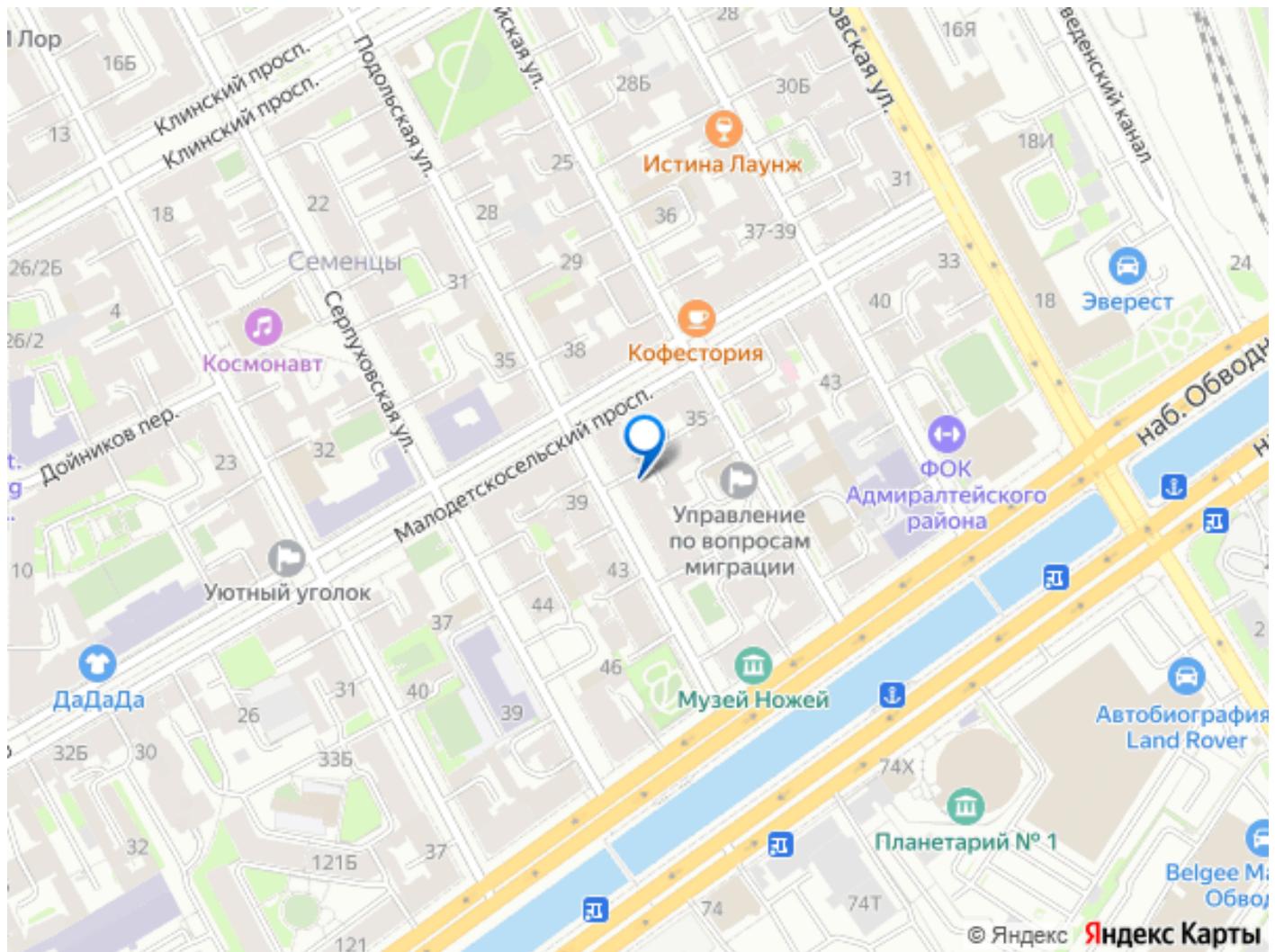


## Описание

Федеральное агентство Жилфонд предлагает на продажу студию в центре города.

Квартира находится по адресу Подольская ул., 42 Преимущества объекта- Престижный район- исторический центр Санкт-Петербурга Удобная локация- развитая инфраструктура, вся необходимая городская среда в пешей доступности 10 минут до станции метро Технологический институт 12 минут до метро Пушкинская 15 минут до станции метро Звенигородская В радиусе 2 км находится- Бары, кафе и рестораны, театры, музеи и другие места досуга 7 минут до планетария №1 ТЮЗ и сад Театра юных зрителей Багратионовский сквер Сад Олимпия Учебные заведения, в том числе Технологический институт, БГТУ Военмех, Суворовское военное училище и ПГУПС Первый этаж- отсутствие проблем с подъемом Оптимальная площадь- компактная планировка для комфортного проживания Идеально подходит для- Инвестиций- высокая ликвидность объекта в центре города Проживания- удобное расположение для работы и учебы Сдача в аренду- стабильный спрос на аренду в центре города О сделке- Один взрослый собственник. Обременений нет. Перепланировок нет. Полная цена в договоре. Полное юридическое сопровождение сделки. Быстрый выход на сделку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001078178721





Move.ru - вся недвижимость России