

🕒 Создано: 17.09.2025 в 20:01

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 15:22

Санкт-Петербург, Подольская улица, 42

**3 950 000 ₺**

Санкт-Петербург, Подольская улица, 42

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Подольская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

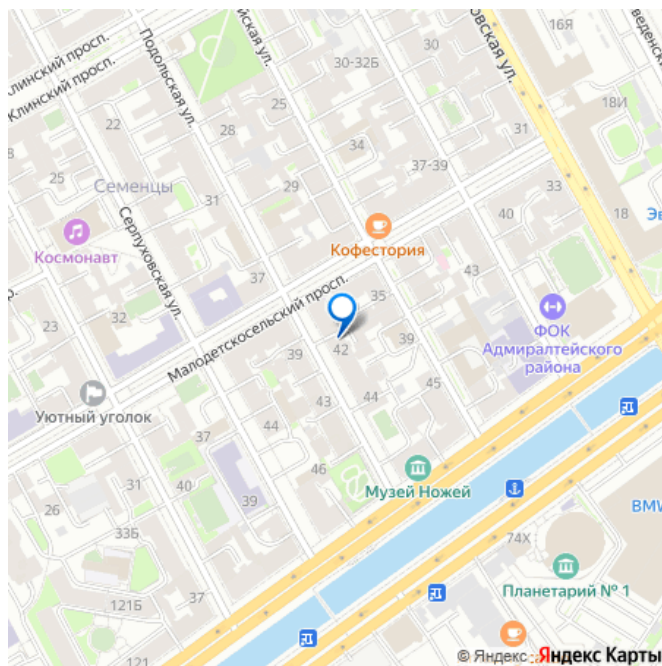
<https://spb.move.ru/objects/9285039119>

**Галина Владимировна Воробьёва,**

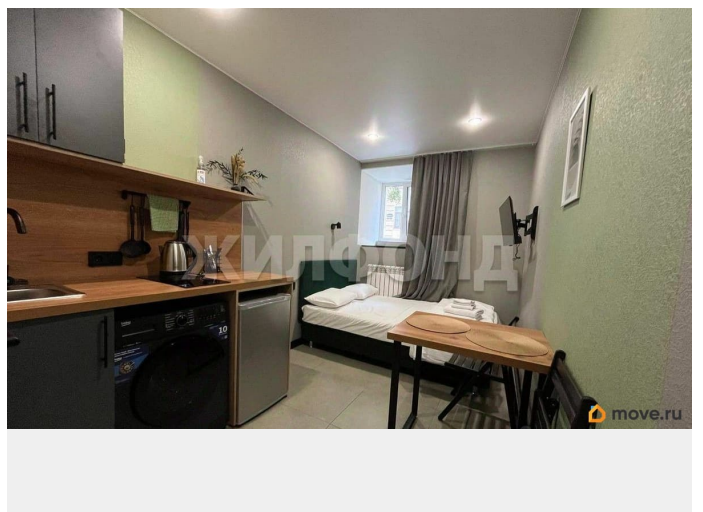
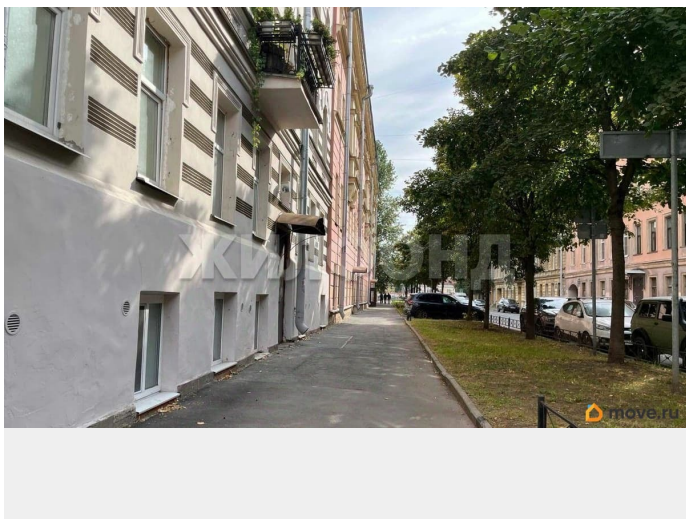
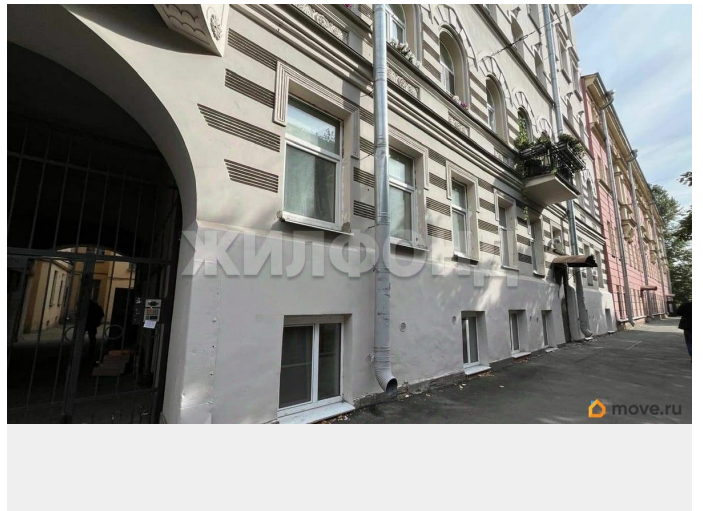
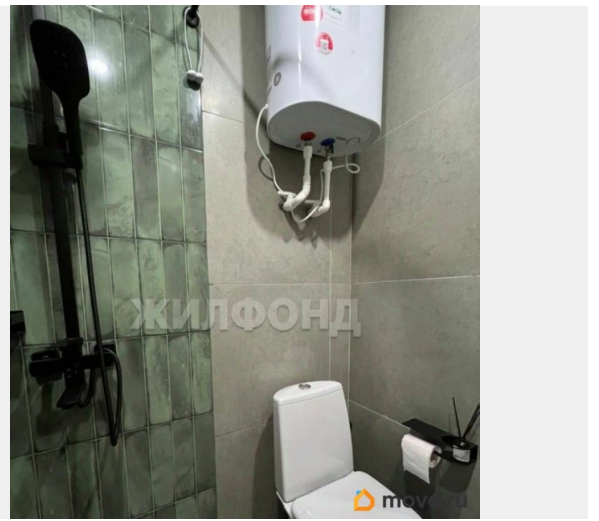
**ЖИЛФОНД Санкт-Петербург**

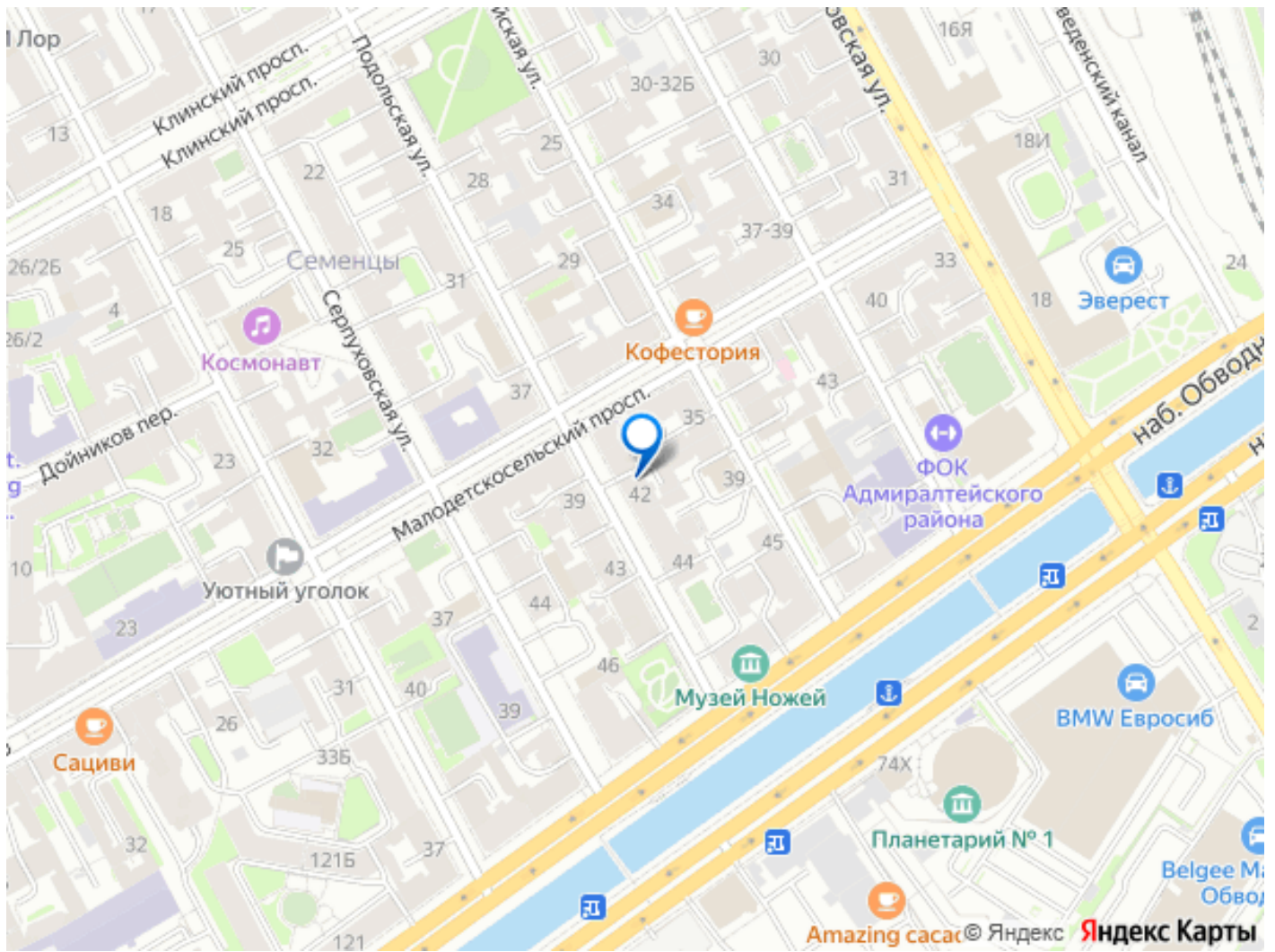
**79817854879**

для заметок



Федеральное агентство Жилфонд предлагает на продажу студию в центре города. Квартира находится по адресу Подольская ул., 42 Преимуществва объекта- Престижный район- исторический центр Санкт-Петербурга Удобная локация- развитая инфраструктура, вся необходимая городская среда в пешей доступности 10 минут до станции метро Технологический институт 12 минут до метро Пушкинская 15 минут до станции метро Звенигородская В радиусе 2 км находится- Бары, кафе и рестораны, театры, музеи и другие места досуга 7 минут до планетария No1 ТЮЗ и сад Театра юных зрителей Багратионовский сквер Сад Олимпия Учебные заведения, в том числе Технологический институт, БГТУ Военмех, Суворовское военное училище и ПГУПС Первый этаж- отсутствие проблем с подъемом Оптимальная площадь- компактная планировка для комфортного проживания Идеально подходит для- Инвестиций- высокая ликвидность объекта в центре города Проживания- удобное расположение для работы и учебы Сдачи в аренду- стабильный спрос на аренду в центре города О сделке- Один взрослый собственник. Обременений нет. Перепланировок нет. Полная цена в договоре. Полное юридическое сопровождение сделки. Быстрый выход на сделку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001078178721





Move.ru - вся недвижимость России