

Создано: 17.02.2026 в 01:24

Обновлено: 01.04.2026 в 01:27

**Tatyana\_Rieltor, ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ  
89251234567**

**Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки,  
189**

**2 200 000 ₺**

Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, 189

Улица

[набережная Реки Фонтанки](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

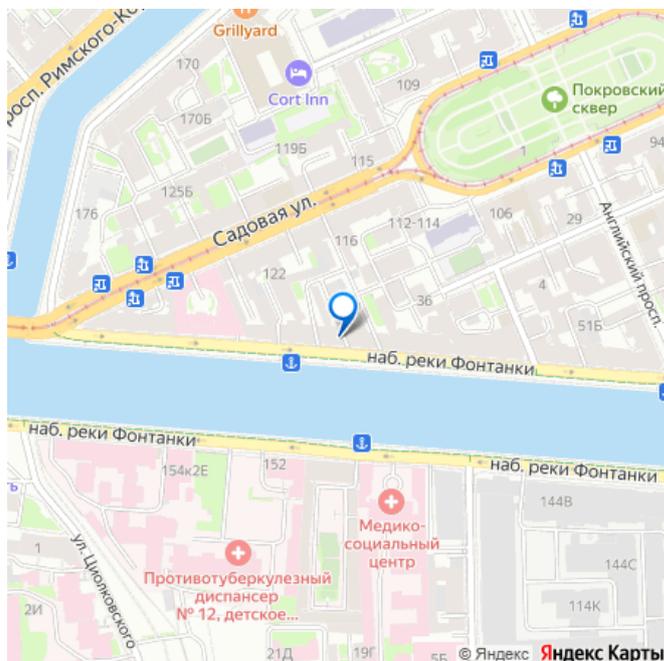
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Лучшее предложение для инвесторов или собственников! Студия в центре Санкт-Петербурга! Локация: Удобное расположение —рядом остановки общественного транспорта, ближайшие станции метро Балтийская/ Нарвская и Технологический Институт. Локация пользуется большим спросом у туристов. О ПОМЕЩЕНИИ: Площадь: 12,74 м<sup>2</sup>, что идеально подходит для создания уютного и функционального рабочего пространства. Наличие собственного санузла делает



помещение отличным вариантом для маникюрного или массажного салона. Пространство также отлично подойдет для организации бухгалтерии, небольшого консалтингового агентства, дизайн-студии и других видов деятельности. Возможность регистрации вашей компании по данному адресу. Текущая деятельность: В данный момент помещение функционирует как номер в апартаменте, но новый собственник может адаптировать его под свои нужды и желания. Коммуникации: Все необходимые коммуникации уже подключены. Не упустите шанс стать владельцем этого коммерческого помещения в сердце города! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!



