

**Галина Владимировна, ЖИЛФОНД**  
**89251234567**

Создано: 17.02.2026 в 01:21

Обновлено: 04.04.2026 в 01:25

**Санкт-Петербург, Подольская ул, 42**

**3 950 000 ₹**

Санкт-Петербург, Подольская ул, 42

Улица

[улица Подольская](#)

**Квартира**

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

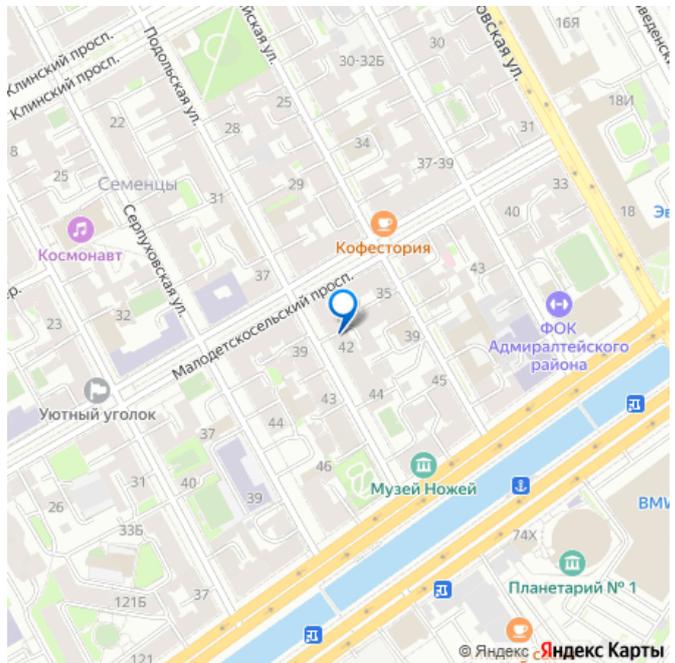
[Квартиры](#)

**Описание**

Федеральное агентство Жилфонд предлагает на продажу студию в центре города.

Квартира находится по адресу Подольская ул., 42  
Преимущества объекта: Престижный район: исторический центр Санкт-Петербурга  
Удобная локация: развитая инфраструктура, вся необходимая городская среда в пешей доступности  
10 минут до станции метро Технологический институт  
12 минут до метро Пушкинская  
15 минут до станции метро Звенигородская  
В радиусе 2 км находится: Бары, кафе и рестораны, театры, музеи и

для заметок



другие места досуга 7 минут до планетария  
№1 ТЮЗ и сад Театра юных зрителей  
Багратионовский сквер Сад Олимпия Учебные  
заведения, в том числе Технологический  
институт, БГТУ Военмех, Суворовское  
военное училище и ПГУПС Первый этаж:  
отсутствие проблем с подъемом Оптимальная  
площадь: компактная планировка для  
комфортного проживания Идеально  
подходит для: Инвестиций: высокая  
ликвидность объекта в центре города  
Проживания: удобное расположение для  
работы и учебы Сдачи в аренду: стабильный  
спрос на аренду в центре города О сделке:  
Один взрослый собственник. Обременений  
нет. Перепланировок нет. Полная цена в  
договоре. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Быстрый выход на  
сделку. Возможен обмен на вашу  
недвижимость. При звонке, пожалуйста,  
сообщите номер варианта - JV001078178721



