

Создано: 17.02.2026 в 01:26

Обновлено: 17.02.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9290018277>

Елена Дудкина, АН «Магазин квартир»

89251234567**Санкт-Петербург, Подольская ул, 42****4 013 212 ₽**

Санкт-Петербург, Подольская ул, 42

Улица

[улица Подольская](#)**Квартира**

Общая площадь

12.7 м²

Этаж

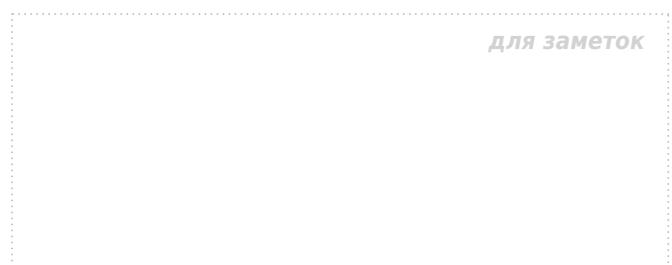
1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

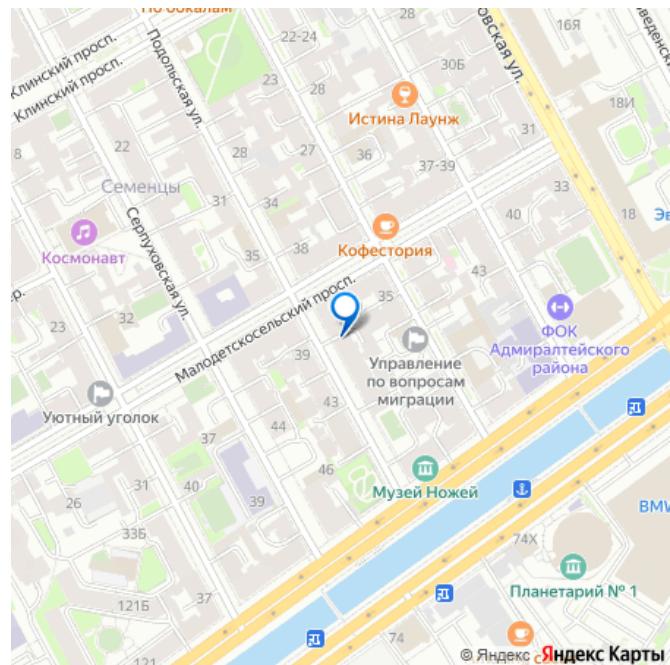
Предлагаем вашему вниманию ГОТОВУЮ для проживания студию с ОТДЕЛЬНЫМ кадастровым номером (БЕЗ ОКНА).

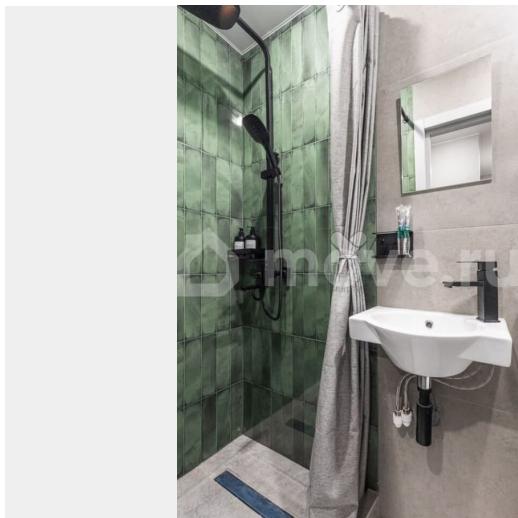
Отсутствие окна-единственный недостаток. Всё остальное- достоинства. Его отсутствие компенсируется хорошей вентиляцией, а широкий подоконник служит дополнительным пространством для хранения вещей. КАДАСТР ПОЛУЧЕН, ПЕРЕПЛАНИРОВКА УЗАКОНЕНА, РЕМОНТ КАК НА ФОТО со всем необходимым для проживания. Всё новое. Отопление, горячее

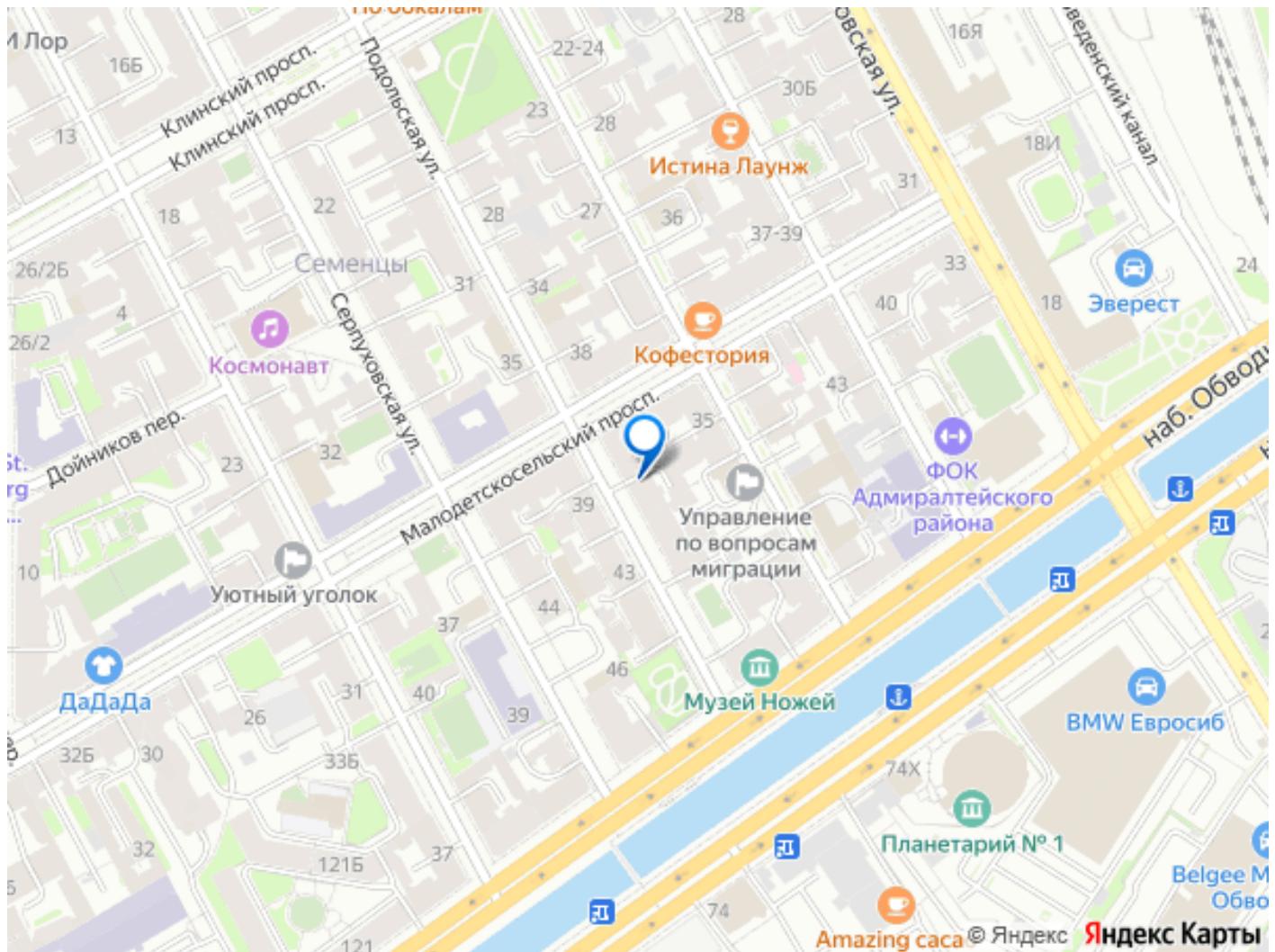
водоснабжение и канализация - ЦЕНТРАЛЬНЫЕ. Пешая доступность от станции метро «Технологический институт»/Пушкинская (пешком 8-10 минут!). Студия с дизайнерским ремонтом полностью укомплектована: - подогревом полов в санузле и входной группе; - высокоскоростным интернетом; - пожарной сигнализацией и видеонаблюдением; - вентиляцией; - микроволновой печью; - телевизором, феном; - удобной кроватью.

СТУДИЯ БЕЗ ОКНА/С ФАЛЬШ-ОКНОМ (читайте, пожалуйста, внимательно). Отдельный санузел с бойлером на случай отключения горячей воды. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ:

- 10 минут до станции метро “Технологический институт” • 12 минут до метро “Пушкинская”
- 15 минут до станции метро “Звенигородская” Весь исторический центр в пешей доступности. В радиусе 2 км находится:
 - Бары, кафе и рестораны, театры, музеи и другие места досуга
 - 7 минут до планетария №1 • ТЮЗ и сад Театра юных зрителей
 - Багратионовский сквер
 - Сад “Олимпия”
 - Учебные заведения, в том числе Технологический институт, БГТУ Военмех, Суворовское военное училище и ПГУПС
- Показываем по будням и по субботам..
- Записывайтесь, пожалуйста, заранее. Ждем вас на просмотрах!
- Агентство недвижимости «Магазин Квартир» - является членом Ассоциации риелторов.







Move.ru - вся недвижимость России