

Создано: 07.09.2025 в 02:55

Обновлено: 18.01.2026 в 15:40

<https://spb.move.ru/objects/9285128567>

Ольга Корнилова, Адвекс

79817719543



Санкт-Петербург, 11-я Васильевского острова линия, 46

4 350 000 ₽

Санкт-Петербург, 11-я Васильевского острова линия, 46

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Квартира

Жилая площадь

7 м²

Общая площадь

12 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

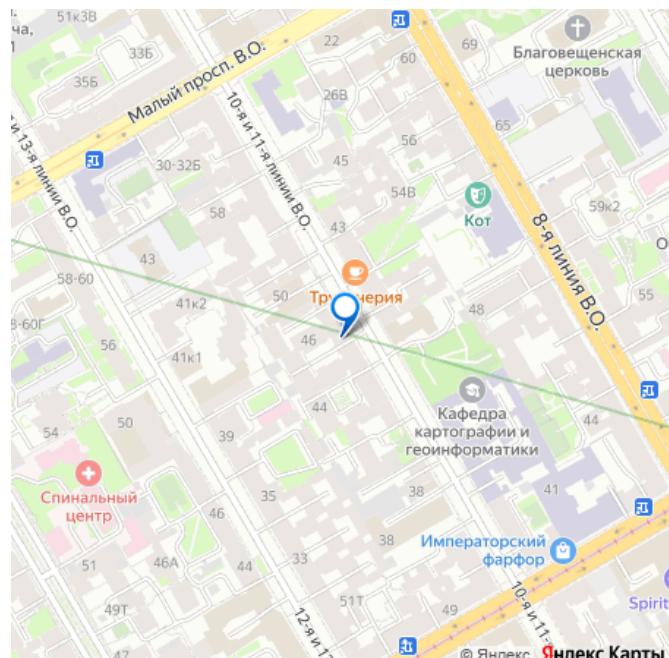
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

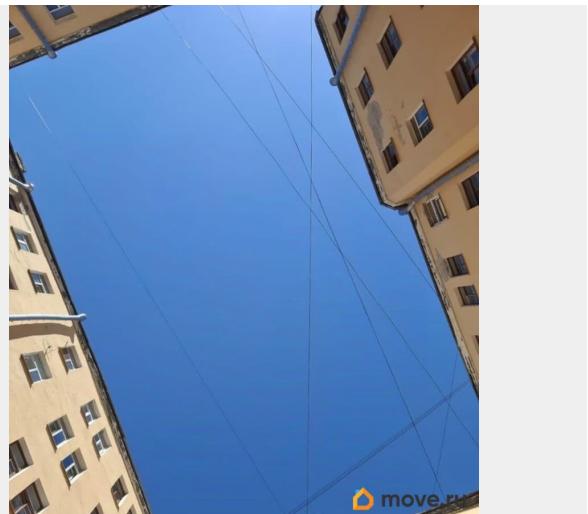
да

возможна ипотека



Описание

ID: 1914612 Здравствуйте! Продается уютная студия с УЗАКОНЕННОЙ перепланировкой в идеальной локации. Вокруг множество учебных заведений, достопримечательностей, кафе мест отдыха. В квартире все готово для жизни, дополнительных вложений не требуется. - Васильевский остров место творческой интеллигенции - Тихий двор с огороженной территорией - Окна во двор - Чистая и ухоженная студия с собственной кухней и санузлом - Вся мебель и техника остается новому хозяину - Узаконенная перепланировка, это значит возможно получение ипотеки - Обременений нет - Ипотека не использовалась - Фото реальные - Прописка есть - Один взрослый собственник - Юридически простая и прозрачная сделка - Поможем получить ипотеку со сниженной ставкой - Готовы к сделке Записывайтесь на просмотр



Актуальная планировка
Санкт-Петербург, 11-я Линия, 46

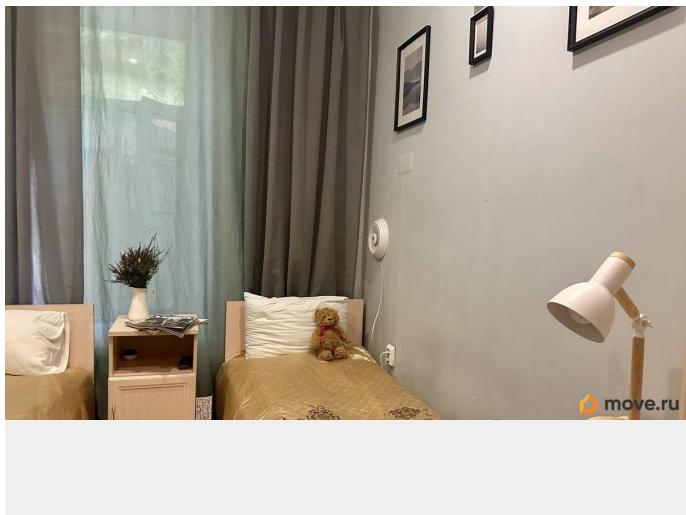
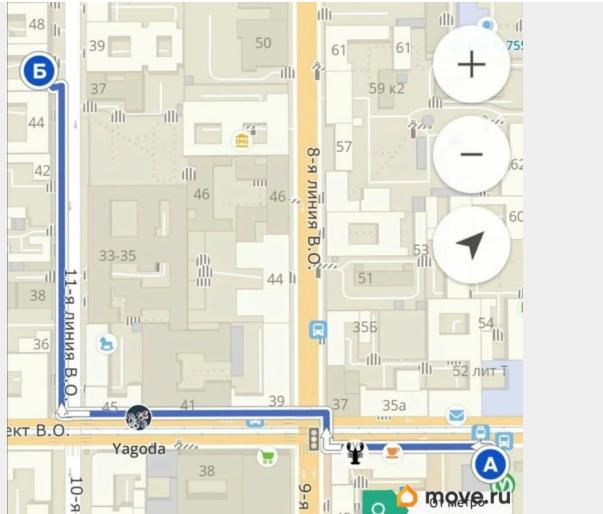
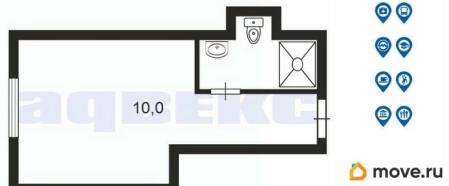
КОМНАТ

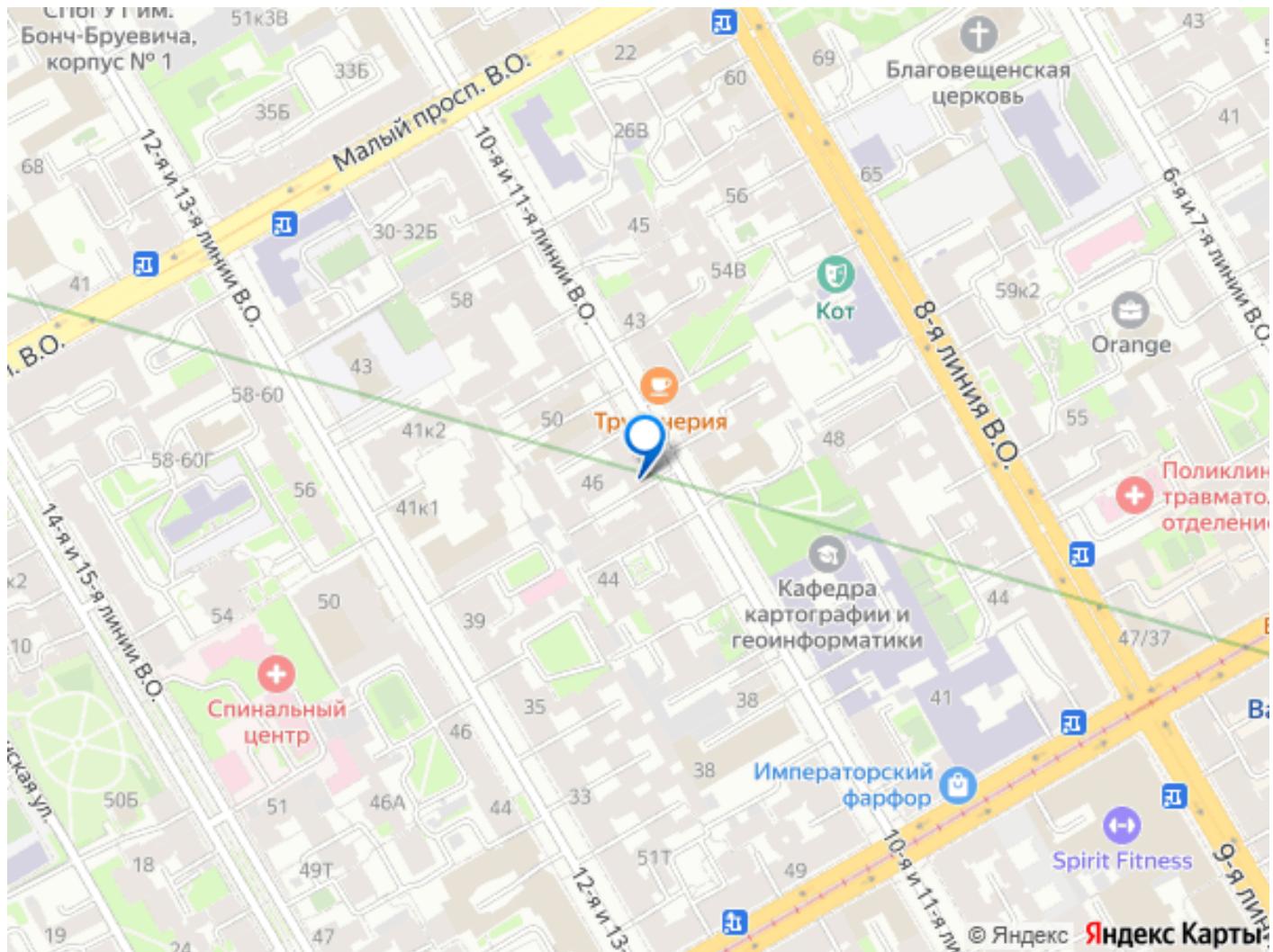
1

ЭТАЖ

1/6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

12м²



Move.ru - вся недвижимость России