

Создано: 15.11.2025 в 12:31

Обновлено: 06.02.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9286693148>

Елена Варенцова, ДомИн

**79812800761**

Санкт-Петербург, Виленский переулок, 9

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Виленский переулок, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Виленский переулок](#)

**Квартира**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

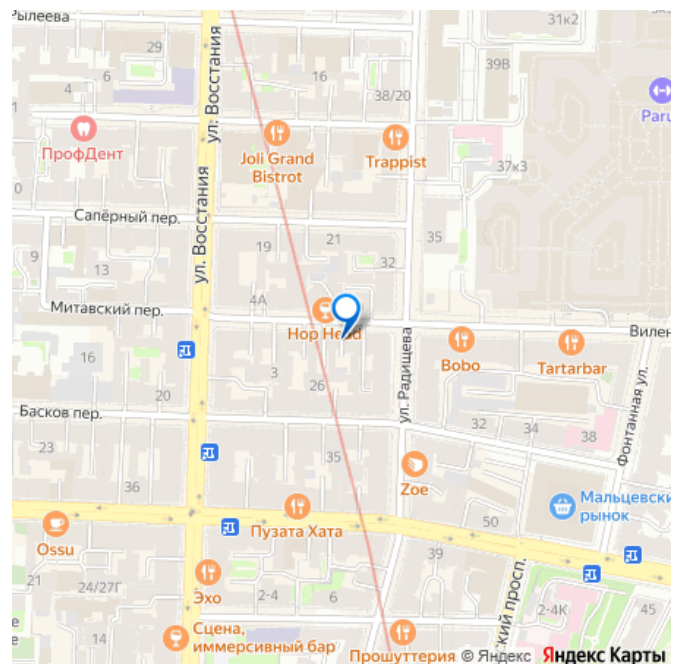
Ремонт

косметический

**Описание**

Арт. 125665748 Предлагается эксклюзивный объект в историческом центре города. Это

для заметок



строение с собственным входом, объект расположен в закрытом дворе. Общая площадь помещения составляет 11.5 кв.м. в настоящее время оборудовано под студию. Внутри сделан второй этаж, что позволяет эффективно использовать пространство. Подобные мини-домики с отдельным входом и без соседей - большая редкость, особенно в историческом центре. Это идеальное предложение для тех, кто ценит возможность стать владельцем этого уникального объекта! Объект без обременений, назначение нежилое, регистрация не возможна, в ДКП указываем полную стоимость, документы готовы к продаже, возможен быстрый выход на сделку. Просмотры по договоренности, ключи у агента.

