

Создано: 15.11.2025 в 12:31

Обновлено: 06.02.2026 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9286693148>

Елена Варенцова, ДомИн

79812800761

Санкт-Петербург, Виленский переулок, 9

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Виленский переулок, 9

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Виленский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

12 м²



Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

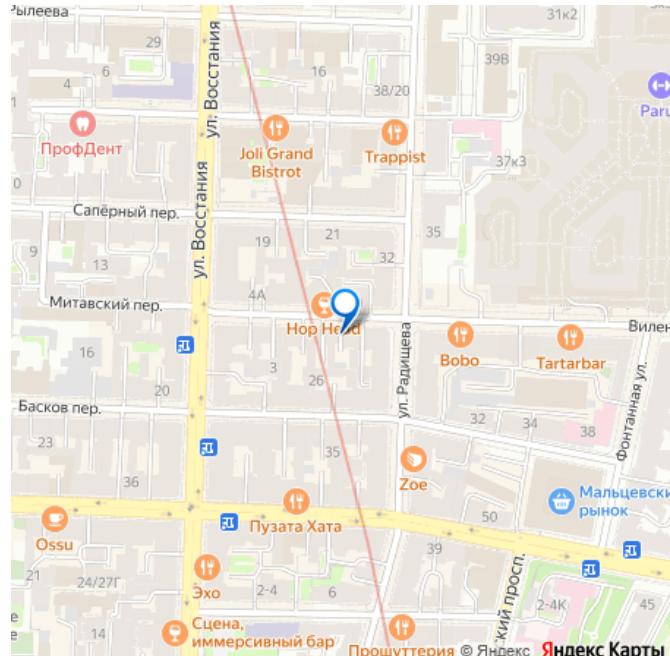
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Описание

Арт. 125665748 Предлагается эксклюзивный объект в историческом центре города. Это

строительство с собственным входом, объект расположен в закрытом дворике. Общая площадь помещения составляет 11.5 кв.м. в настоящее время оборудовано под студию. Внутри сделан второй этаж, что позволяет эффективно использовать пространство. Подобные мини-домики с отдельным входом и без соседей - большая редкость, особенно в историческом центре. Это идеальное предложение для тех, кто ценит возможность стать владельцем этого уникального объекта! Объект без обременений, назначение нежилое, регистрация не возможна, в ДКП указываем полную стоимость, документы готовы к продаже, возможен быстрый выход на сделку. Просмотры по договоренности, ключи у агента.

