

Создано: 23.02.2026 в 23:46

Обновлено: 06.04.2026 в 15:56

Санкт-Петербург, Курская улица, 14

**2 600 000 ₺**

Санкт-Петербург, Курская улица, 14

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Курская](#)

### Квартира

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

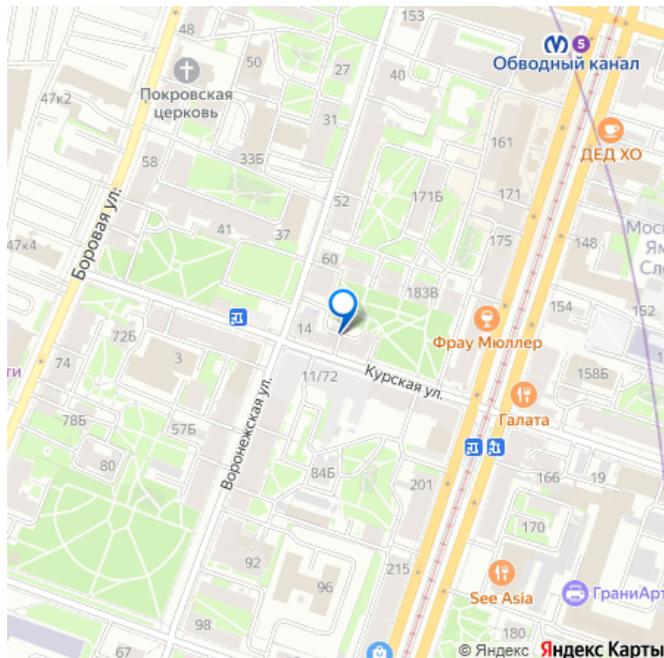
<https://spb.move.ru/objects/9290434033>

**Юлия Сычева, Русский Фонд**

**Недвижимости**

**79811128248**

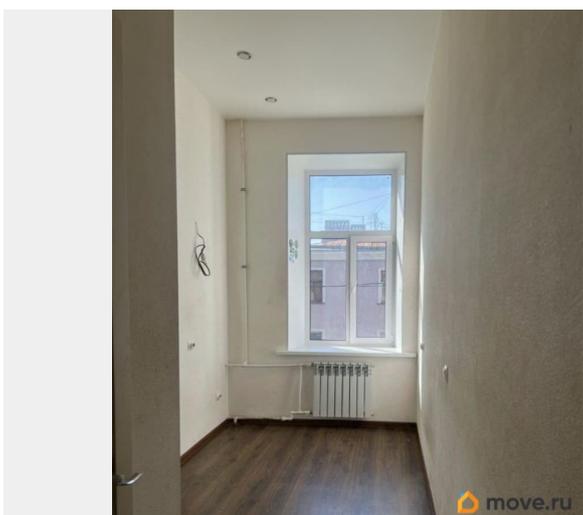
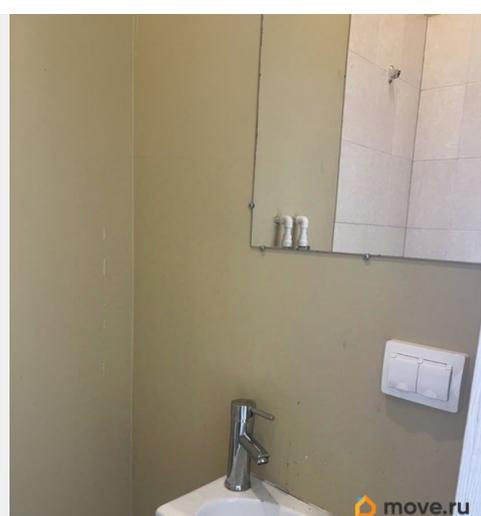
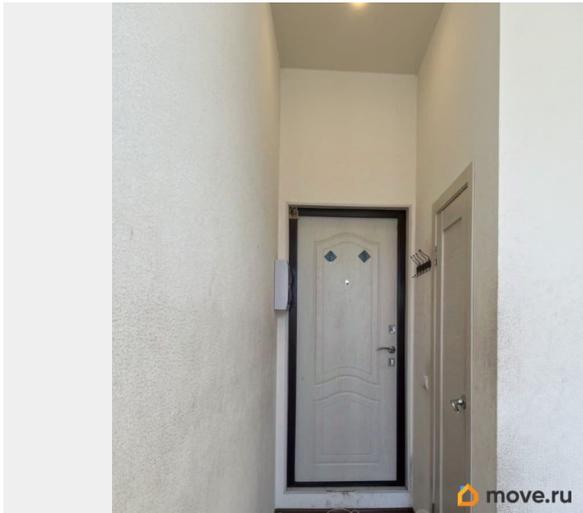
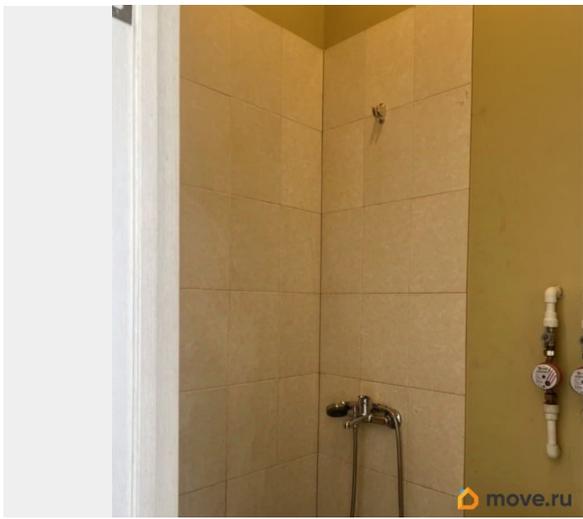
для заметок

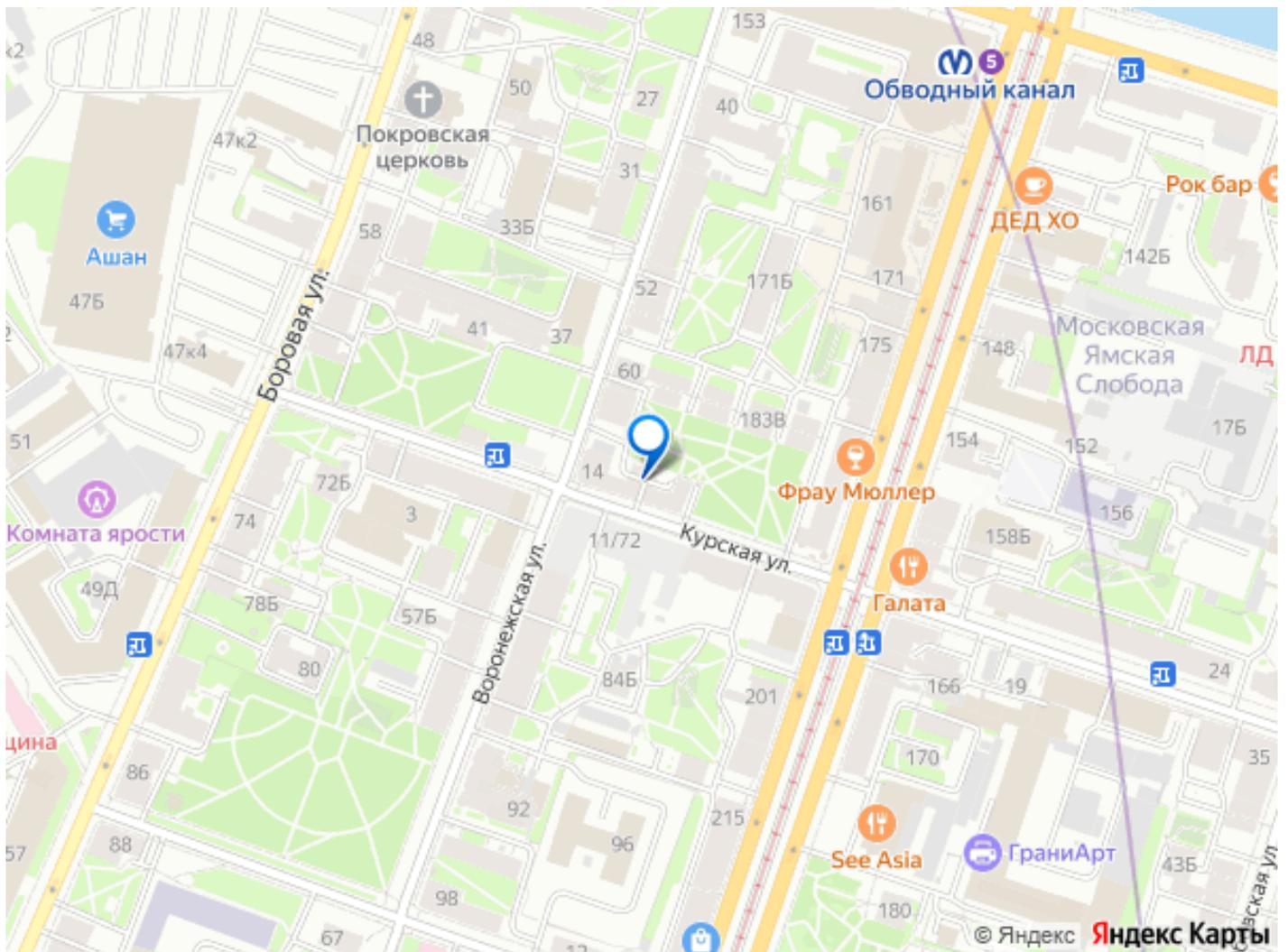


лифт

## Описание

343697 Санкт-Петербург, Центральный р-н, метро Обводный канал, Курская ул., 14 лит. а  
Предлагается к продаже уютная студия в центральной части СПб По документам ОБЩЕДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, под ипотеку не подходит. ПРОПИСКА ВОЗМОЖНА  
Данная студия расположена на втором этаже кирпичного дома 1900 г постройки в 2х минутах ходьбы от м. Обводный канал и 10 минутах м. Лиговский проспект, 15 минут ТЦ `Галерея` Московский вокзал и Невский проспект. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта в любой район города! Высота потолков 3,50 м, что создает ощущение простора, а так же позволяет установить второй ярус с использованием дополнительного спального места! Так же важно, что в данном доме все перекрытия железобетонные, а первый этаж под квартирой коммерческое помещение!  
Сам дом расположен в тихом дворе, утопающем в летнее время в зелени. По ремонту требуются небольшие вложения: покраска обоев, а так же доработка в душевой, поэтому студия имеет такую приятную стоимость в продаже готовы все показать и рассказать на просмотре.  
Квитанции приходят общие, делятся пропорционально между собственниками и зарегистрированными. Прямая продажа, 2 взрослых собственника. ОТКАЗЫ от соседей будут готовы в конце марта! Данная студия это отличный вариант для личного проживания или сдачи в аренду! Приглашаем к просмотру!





Move.ru - вся недвижимость России