

🕒 Создано: 25.02.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 02:11

**Санкт-Петербург, Курская ул, 14**

**2 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Курская ул, 14

Улица

[улица Курская](#)

## Квартира

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

№343697 Санкт-Петербург, Центральный р-н, метро Обводный канал, Курская ул., 14 лит. а  
Предлагается к продаже уютная студия в центральной части СПб По документам ОБЩЕДОЛЕВАЯ СОБСТВЕННОСТЬ, под ипотеку не подходит. ПРОПИСКА ВОЗМОЖНА  
Данная студия расположена на втором этаже кирпичного дома 1900 г постройки в 2х минутах ходьбы от м. Обводный канал и 10 минутах м. Лиговский проспект, 15 минут ТЦ

<https://spb.move.ru/objects/9290435273>

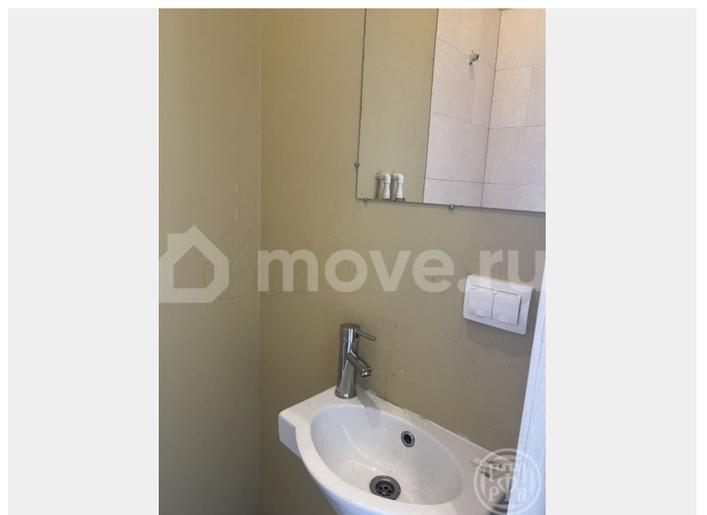
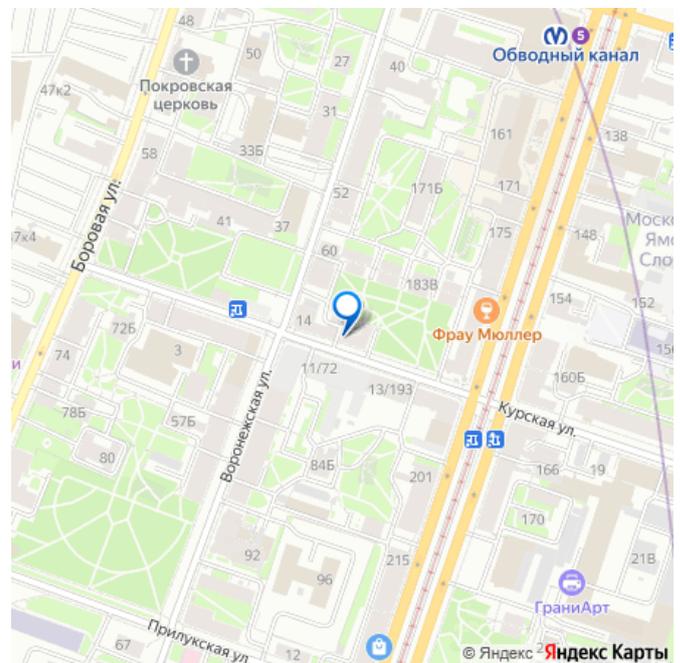
**Русский Фонд Недвижимости,  
«Русский Фонд Недвижимости»**

**89251234567**

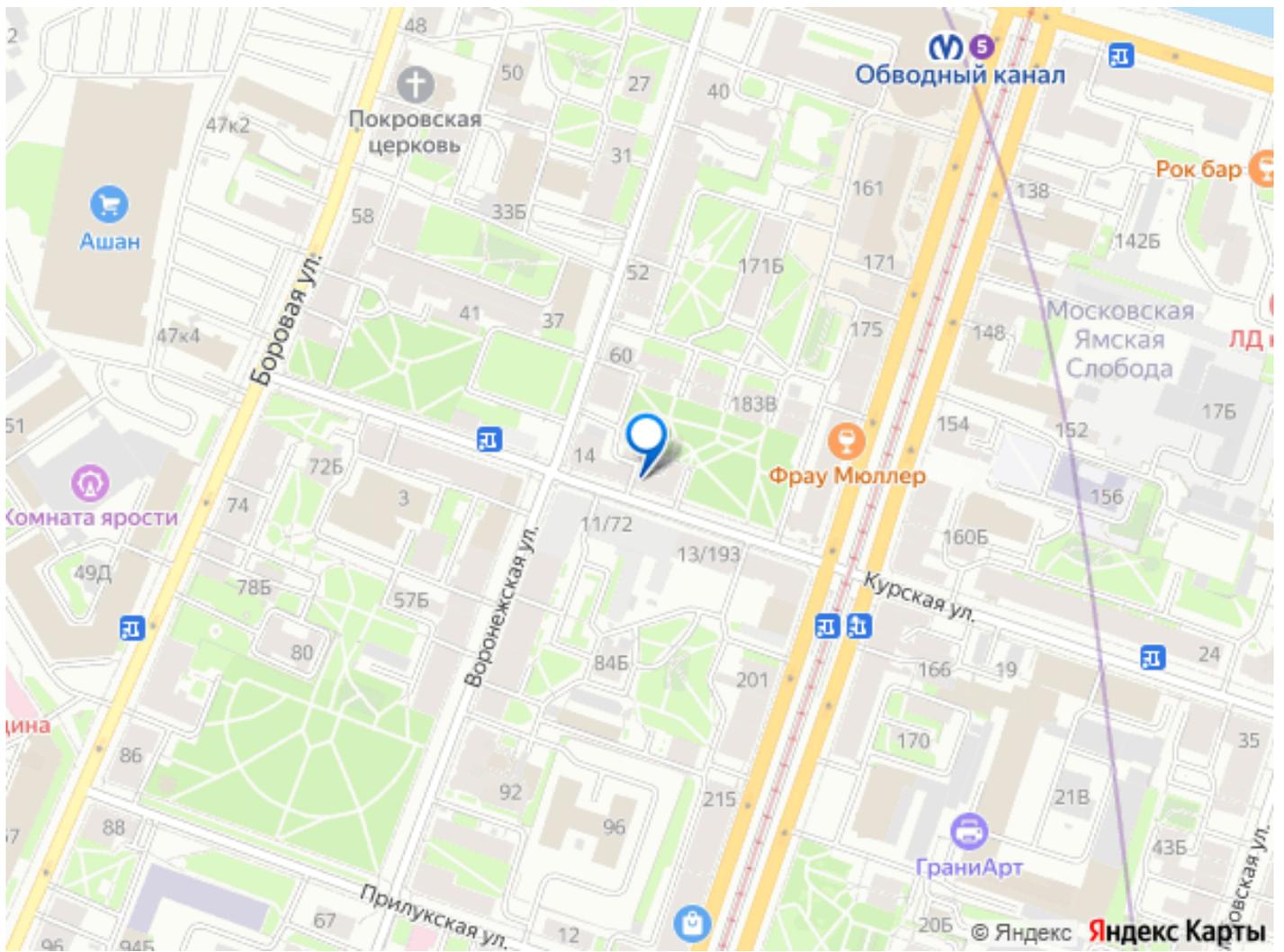
для заметок



`Галерея` Московский вокзал и Невский проспект. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта в любой район города! Высота потолков 3,50 м, что создает ощущение простора, а так же позволяет установить второй ярус с использованием дополнительного спального места! Так же важно, что в данном доме все перекрытия железобетонные, а первый этаж под квартирой коммерческое помещение! Сам дом расположен в тихом дворе, утопающем в летнее время в зелени. По ремонту требуются небольшие вложения: покраска обоев, а так же доработка в душевой, поэтому студия имеет такую приятную стоимость в продаже готовы все показать и рассказать на просмотре. Квитанции приходят общие, делятся пропорционально между собственниками и зарегистрированными. Прямая продажа, 2 взрослых собственника. ОТКАЗЫ от соседей будут готовы в конце марта! Данная студия это отличный вариант для личного проживания или сдачи в аренду! Приглашаем к просмотру!







Move.ru - вся недвижимость России