

Санкт-Петербург, Свечной пер, 15/48

6 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Свечной пер, 15/48

Улица

[Свечной переулок](#)

Квартира

Общая площадь

13.9 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

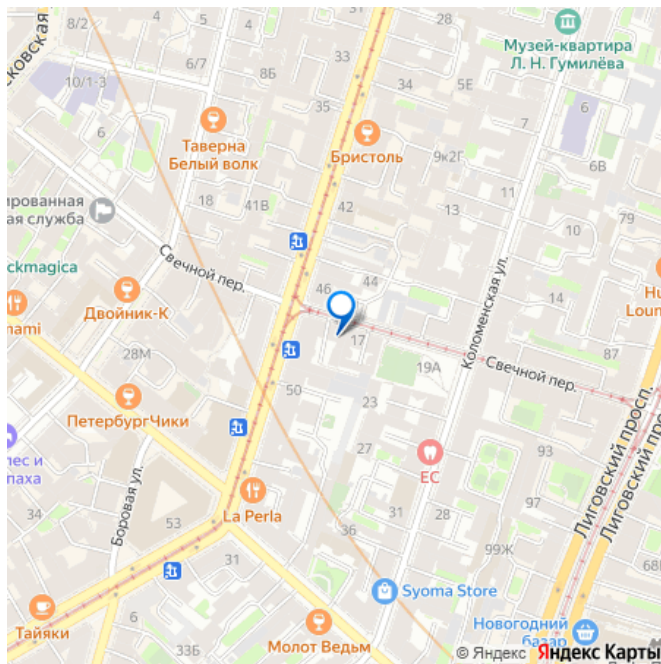
Продаётся студия в центре Санкт-Петербурга Свечной пер. / ул. Марата Уютная, светлая студия с современным ремонтом в историческом центре города. Отличный вариант под инвестиции — готова приносить доход с первого дня. Преимущества: • Центр города, пешком до м. Лиговский пр., Владимирская, Достоевская • На этаже 5 студий • Не коммунальная квартира • Полностью готова к проживанию или аренде(

<https://spb.move.ru/objects/9290034286>

Наталья, ИНВЕСТROOM

89251234567

для заметок



продаем с клиентской базой) • Без дополнительных вложений
Оснащение:
Кухонная зона с техникой и посудой,
спальная зона с удобным матрасом, санузел с тёплым полом, стиральная машина с сушкой,
Wi-Fi, Smart TV. Высокий спрос на аренду за счёт локации и формата. Подходит как для личного использования, так и для получения стабильного дохода. Важно! По документам ДОЛЕВАЯ собственность 14/76 долей (общая S с МОП 13,9м2) Со вторым этажом 15 м2
Нотариальные отказы на руках, к сделке готовы. На встрече можем показать доходность от сдачи в аренду в 2024-2025 году. Продается по причине переезда собственника.

