

Санкт-Петербург, ул. Марата, 70а-70б

2 985 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Марата, 70а-70б

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Общая площадь

13.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

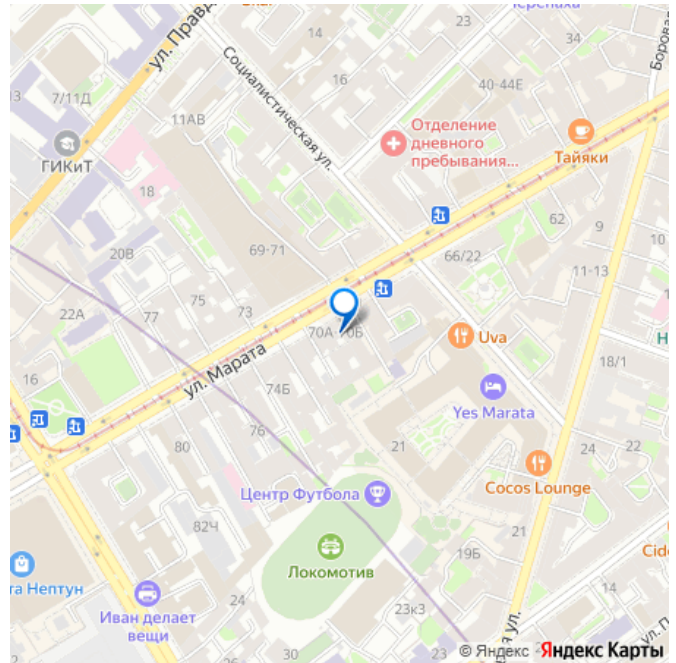
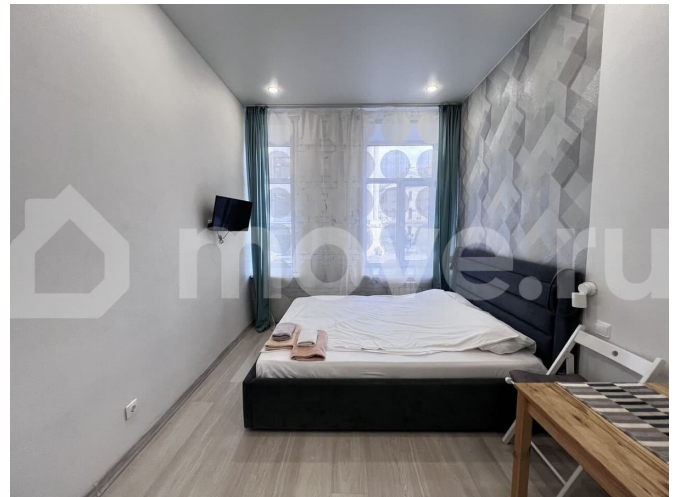
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Совершенно новая студия в самом сердце Петербурга — Марата, 70А-70Б! Площадь: 13,93 м² | Этаж: 2/3 | Дом XIX века Если вы мечтали о собственном идеальном пространстве в центре города — уютном, стильном, полностью обновлённом — эта студия создана именно для Вас! О СТУДИИ — ВАШЕ БУДУЩЕЕ ПРОСТРАНСТВО МЕЧТЫ
Сейчас помещение полностью освобождено, производится капитальный ремонт с нуля. Будет полностью заменено всё: коммуникации, электрика, водоснабжение,

для заметок



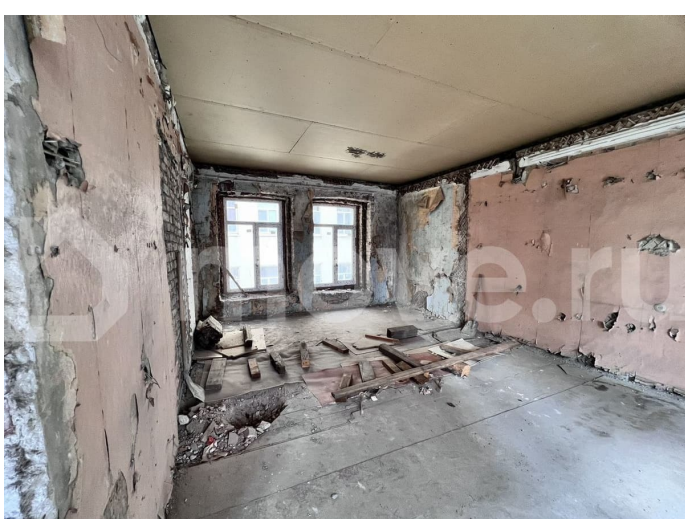
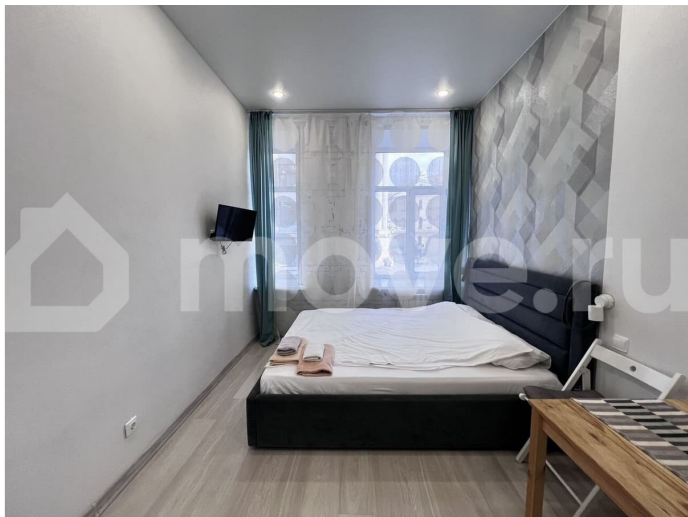
вентиляция. Качественная шумоизоляция позволит наслаждаться тишиной, даже находясь в центре Петербурга. Продаётся в черновой отделке, чтобы Вы смогли реализовать свою идеальную концепцию, не подстраиваясь под чужой вкус. Наш надёжный подрядчик готов воплотить любой дизайн-проект — от минимализма до уютного лофта. Огромное окно наполняет будущую студию светом и создаёт ощущение пространства. Вид в закрытый, тихий двор — здесь вы почувствуете настоящий уют и спокойствие. Горячая вода — от бойлеров, никаких сезонных отключений. Ремонт будет полностью завершён через 6 месяцев.

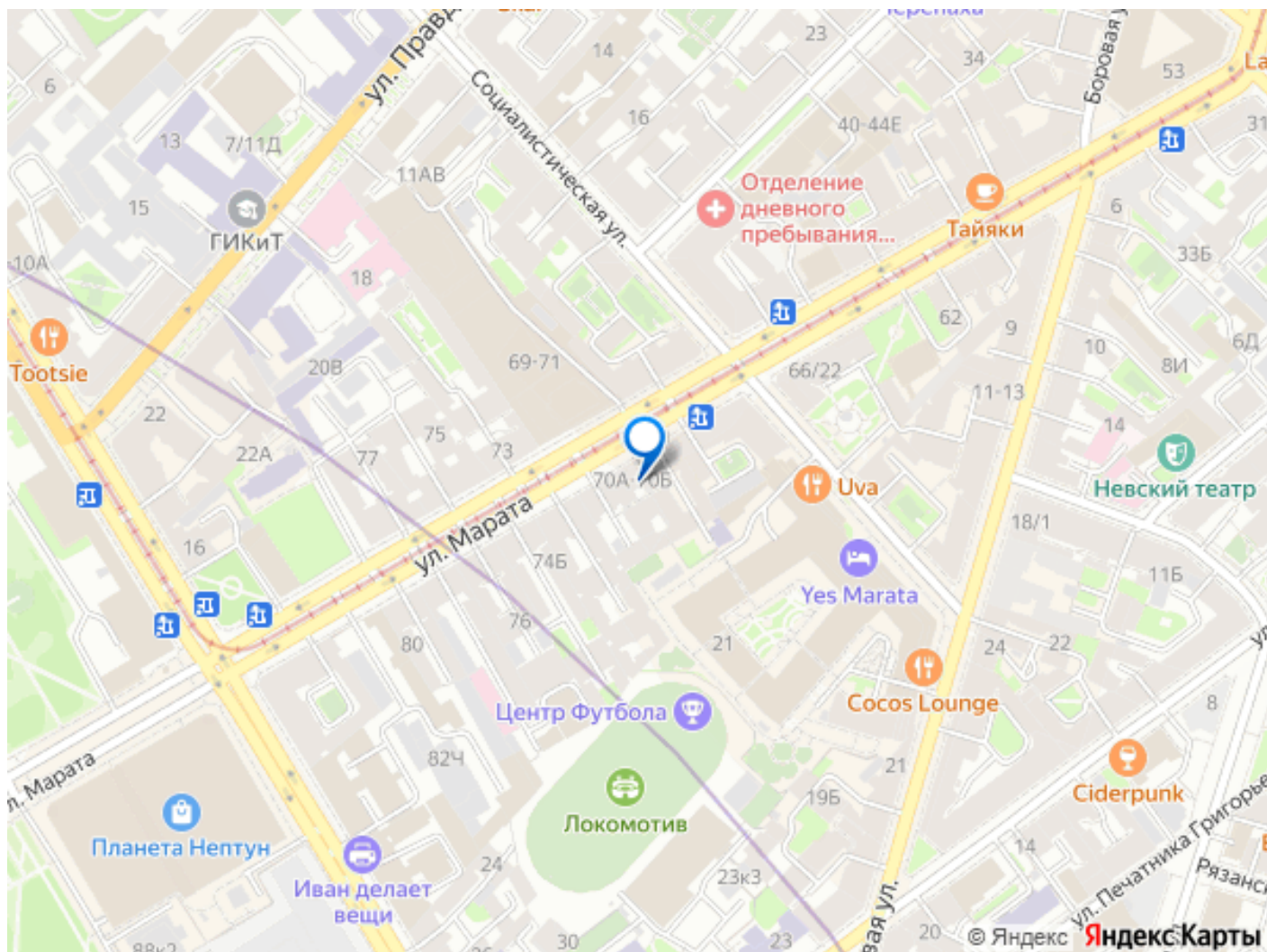
Согласование перепланировки уже включено в стоимость! На фотографиях — текущее состояние объекта и варианты, как может выглядеть ваша студия после завершения работ. **ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ ВДОХНОВЛЯЕТ**

Исторический центр Петербурга — это всегда особая атмосфера: • аутентичные фасады и архитектура конца XIX века • шаговая доступность до нескольких станций метро • рядом всё — от гастрономических точек до музеев и культурных площадок • идеальное место для жизни или инвестиций Тут каждая улочка — маленькая история, а жить в таком месте — уже привилегия. ? **ЮРИДИЧЕСКИ**

ИДЕАЛЬНО • 1 взрослый собственник • Чистые документы • Сделка у нотариуса • Продажа только за наличный расчёт

Позвоните прямо сейчас! Такие предложения появляются крайне редко: абсолютно новая студия в центре Петербурга, которую можно создать полностью под себя.





Move.ru - вся недвижимость России