

Создано: 17.11.2025 в 08:56

Обновлено: 01.12.2025 в 20:07

<https://spb.move.ru/objects/9286659362>

Собственник

**79817715247**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 5

**4 300 004 ₽**

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)



## Квартира

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

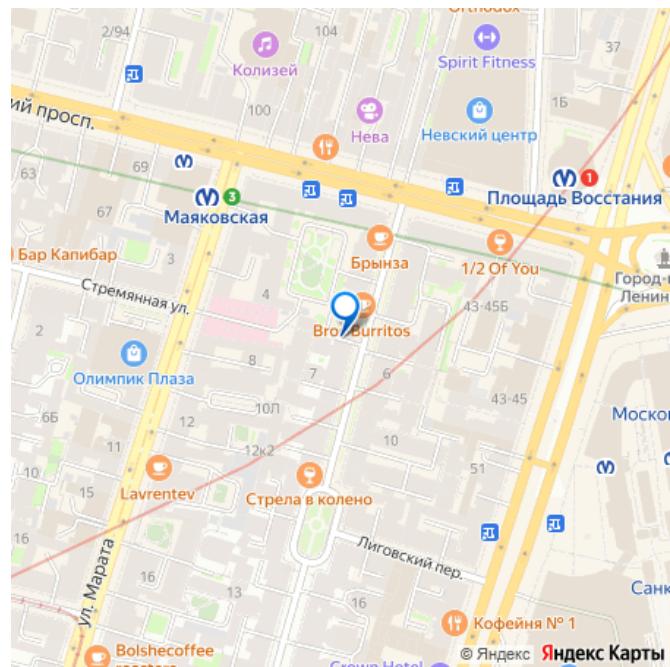
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

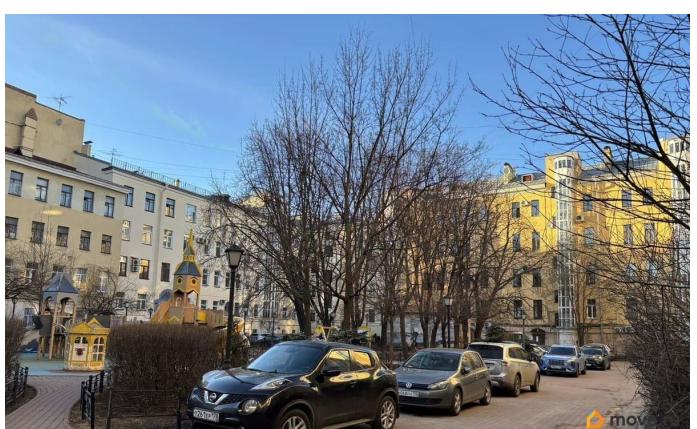
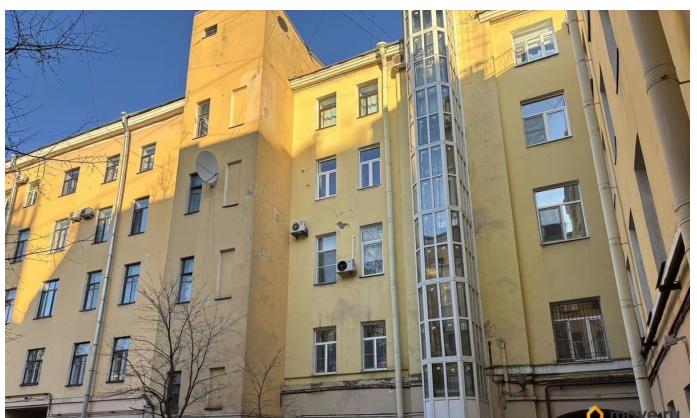
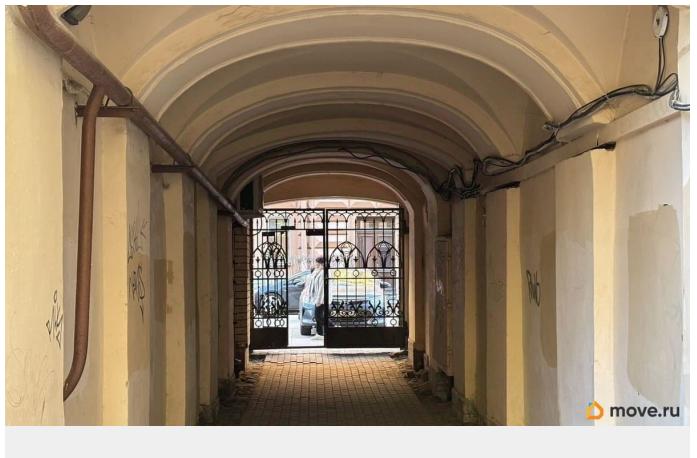
возможна ипотека, парковка

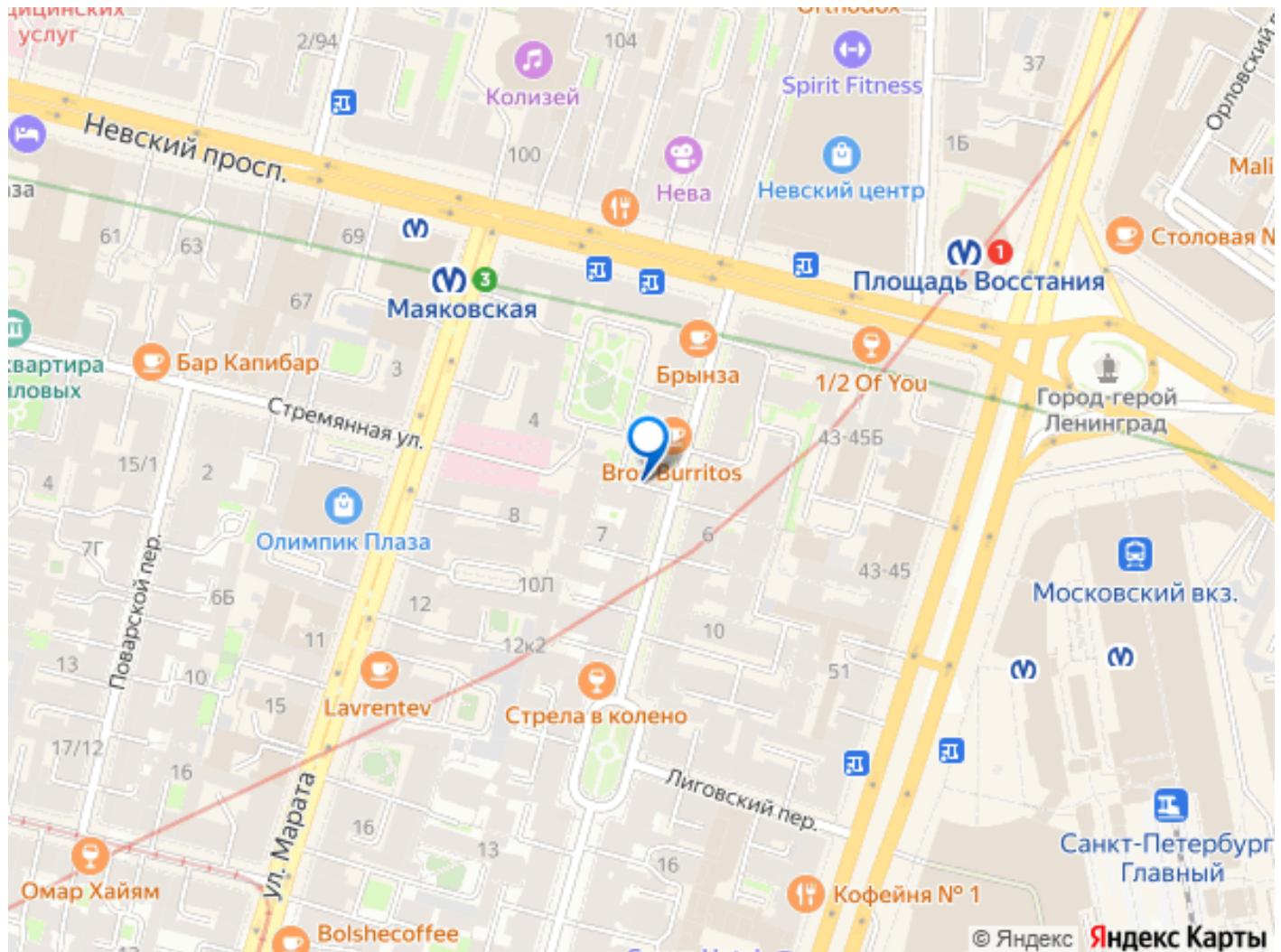


## Описание

За объект уже внесли аванс Инвестируйте в

прибыль: квартира-стдия в Санкт-Петербурге  
для вашего арендного бизнеса в  
Центральном районе!! В доме с большим  
закрытым двором , с парковочной зоной и  
детской площадкой ПРОДАМ изолированную  
КВАРТИРУ-СТУДИЮ в Санкт-Петербурге  
площадью 13 м<sup>2</sup> с родными коммуникациями  
на улице Пушкинская . Прописка. От метро  
Маяковская - 3 минуты пешком, Площадь  
Восстания - 4 минуты пешком, Владимирская  
- 9 минут пешком, Достоевская - 10 минут  
пешком. Московский вокзал 7 минут пешком  
(500 метров). Аэропорт Пулково - 50 минут на  
общественном транспорте Черновой ремонт.  
Высота потолков 3,1м. Самотёчная  
канализация. ( Реальные фото - по запросу ).  
Санузел совмещённый с индивидуальными  
счётчиками на свет и воду. Общий тамбур в  
чистовой отделке . Чистовой ремонт внутри  
студии не входит в стоимость, предлагаем,  
как дополнительную опцию . Парковка - за  
воротами. ТЦ Невский центр - 4 минуты  
пешком ТЦ Галерея - 7 минут  
пешком Кузнечный рынок (продукты) 9 минут  
пешком Ресторанная улица Рубинштейна - 9  
минут пешком Эрмитаж, Исаакиевский собор  
25-35 минут пешком по Невскому  
проспекту Для инвесторов : Инвестиционная  
привлекательность: Высокий сезон 5,000  
руб/сутки Межсезонье 2,500  
руб/сутки Длительный срок 25,000-30,000 в  
месяц + к/у Звоните и записывайтесь на  
просмотр квартиры или пишите свой телефон  
в сообщении и я перезвоню. Продаю за  
наличные!! Ипотека возможна!! Доля в праве  
собственности!





Move.ru - вся недвижимость России