

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:18

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:20

Санкт-Петербург, Шпалерная ул, 446

2 995 000 ₹

Санкт-Петербург, Шпалерная ул, 446

Улица

[улица Шпалерная](#)

Квартира

Общая площадь

13 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

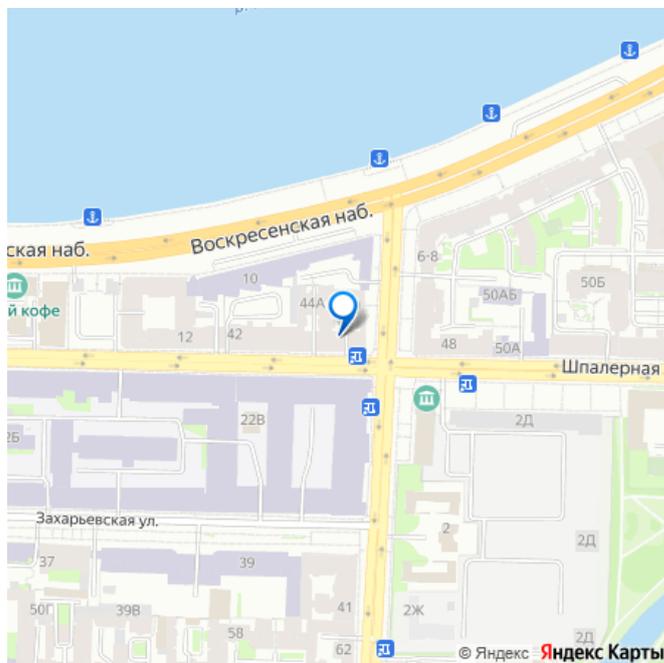
Продается студия для сдачи в аренду/проживания в исторической части города. Доходность в летний период представлена на фото, в межсезонье сдается в долгосрочную аренду 30 000. В среднем выходит 12% годовых (35 000 на руки) Жду ваших обращений. Спасибо.

<https://spb.move.ru/objects/9290005627>

Смирнов Никита, Smirnov Development

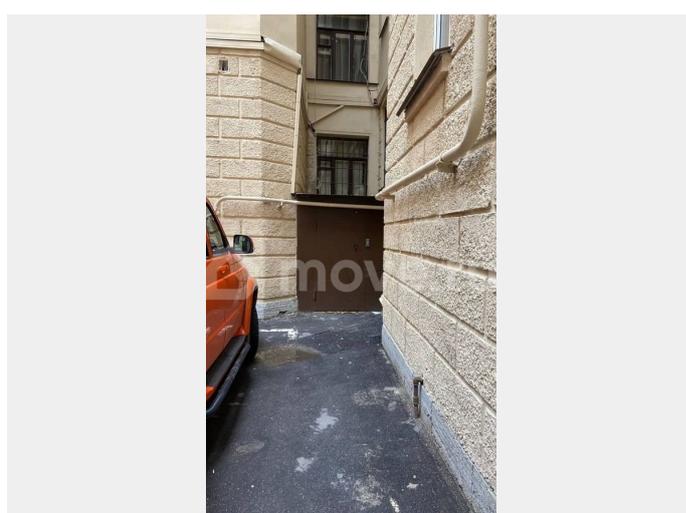
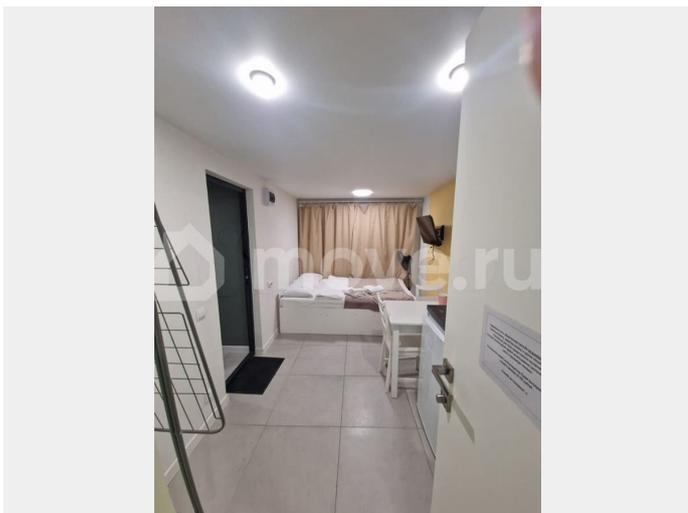
89251234567

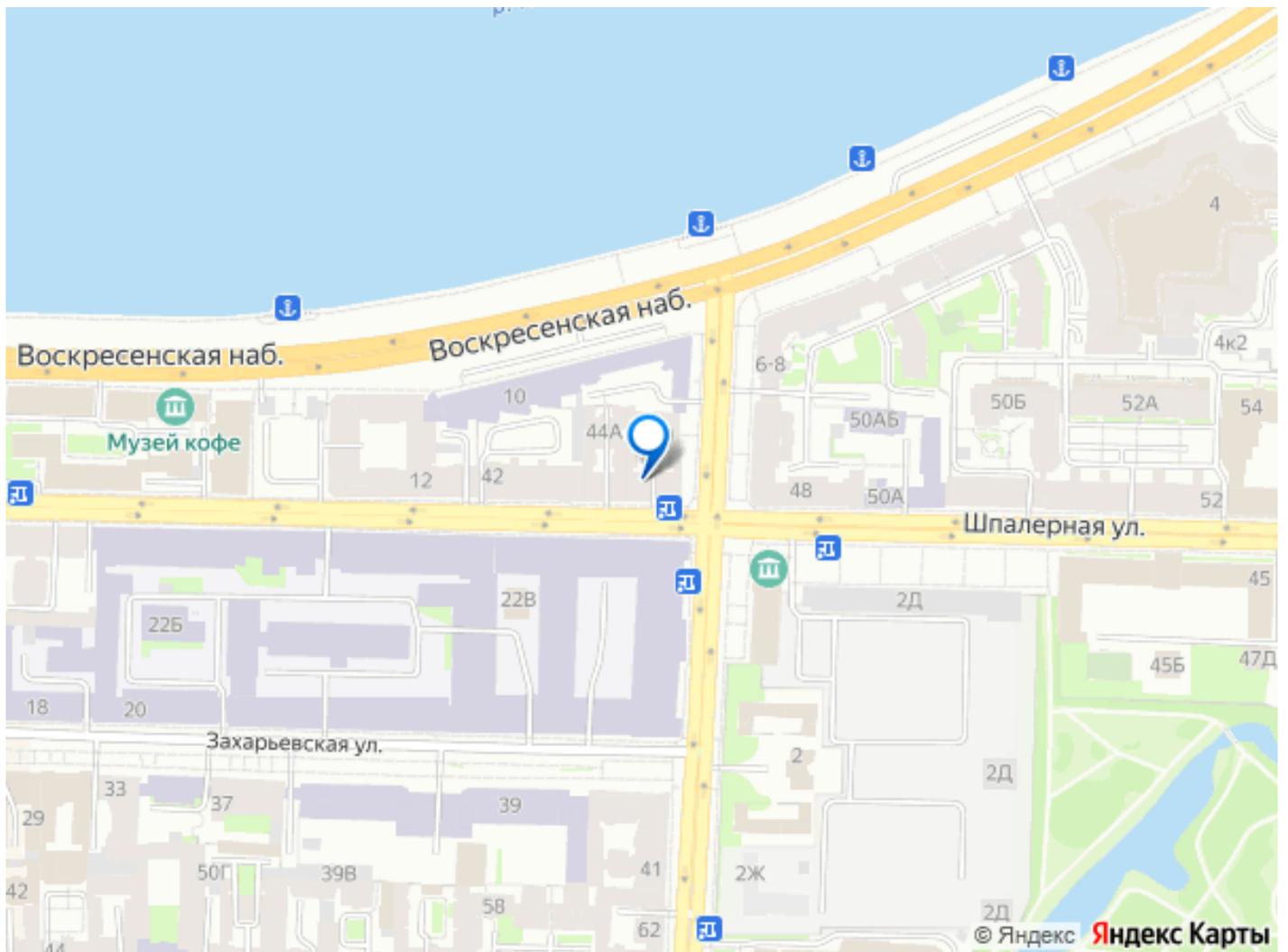
для заметок





АВГУСТ	
Дата	Сумма
06.08-07.08	4602
08.08-10.08	6630
10.08-13.08	9828
14.08-19.08	15640
20.08-24.08	13104
24.08-31.08	21949,55
ИТОГО:	71753,55





Move.ru - вся недвижимость России