

**Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна,  
9/3лита**

**5 550 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Рубинштейна, 9/3лита

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Квартира

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Приветствую Фото реальные . Все что написано реально . В продаже Новая Студия только после ремонта 13 м2 по полу . На главной Ресторанной улице Петербурга - Рубинштейна. Самая доходная локация Санкт я Петербурга . Доход зимой около 60 летом 100-120 т.р Весь объект полностью перестроен Камерный объект всего на 3 студии ( перспектива выкупа всего объекта ) Осталась последняя студия . По плану ПИБа перепланировки нет . В доме ЖБ перекрытия

для заметок



. Не памятник . Заведены доп мощности электричества. Выполнена качественная стильная отделка. Квартира Студия с высоким потолком и вторым ярусом . Потолок 3.5 Есть возможность отдать в управление. Можно прописаться. Жилой фонд . Звоните , Пишите .





