

Создано: 20.03.2026 в 02:08

Обновлено: 11.04.2026 в 01:29

Людмила, Людмила

89251234567

Санкт-Петербург, пер. Крылова, 5б

6 690 000 ₹

Санкт-Петербург, пер. Крылова, 5б

Улица

[Крылова переулок](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

14.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

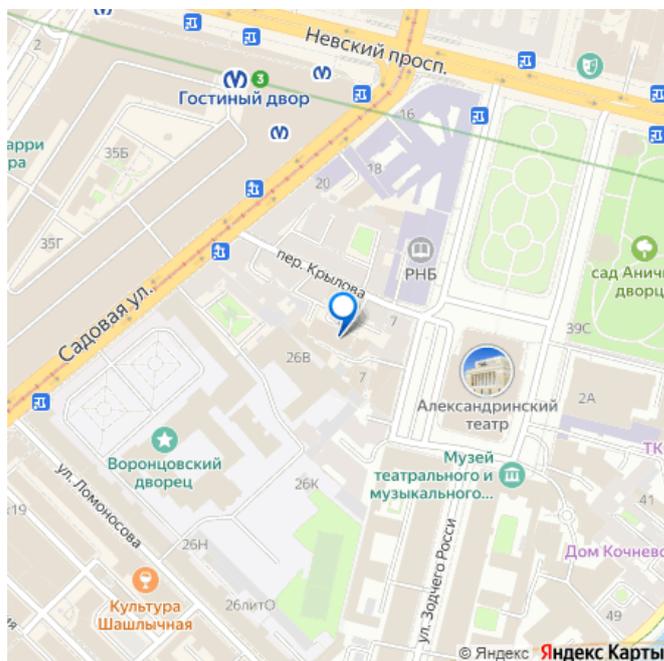
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Гостиничный номер в сервисном апарт-отеле 3? Izzzi в самом сердце Петербурга
????Уникальный арт-номер «Вагановское училище» с особым оформлением на балетную тематику. Топовая локация в 2 минутах от Невского проспекта и самых главных достопримечательностей Санкт-Петербурга - главное преимущество для гостей отеля, обеспечивающее высокую заполняемость и постоянный доход. Прибыль сразу после покупки. Апарт-отель работает уже 5 лет. Отличная инвестиция как для пассивного



дохода, так и для вложения капитала на прирост. Опытная управляющая компания, оказывающая полный сервис для посетителей и инвесторов отеля. Устойчивый, зарекомендовавший себя на рынке сервисный апарт-отель. Котловой метод распределения дохода - самая выгодная модель (никаких простоев). Отчетность предоставим. Прямая продажа. Возможны просмотры по предварительной договоренности, а так же консультация с УК по всем вопросам управления и финансов. Пожалуйста звоните, чтобы узнать все подробности. Один взрослый собственник.

