

Создано: 29.10.2025 в 14:22

Обновлено: 20.02.2026 в 19:08

<https://spb.move.ru/objects/9286120866>

Елизавета Лагунова, FisherGroup

79862640814

Санкт-Петербург, переулок Гривцова, 24

3 950 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Гривцова, 24

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Гривцова переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

9.9 м²

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

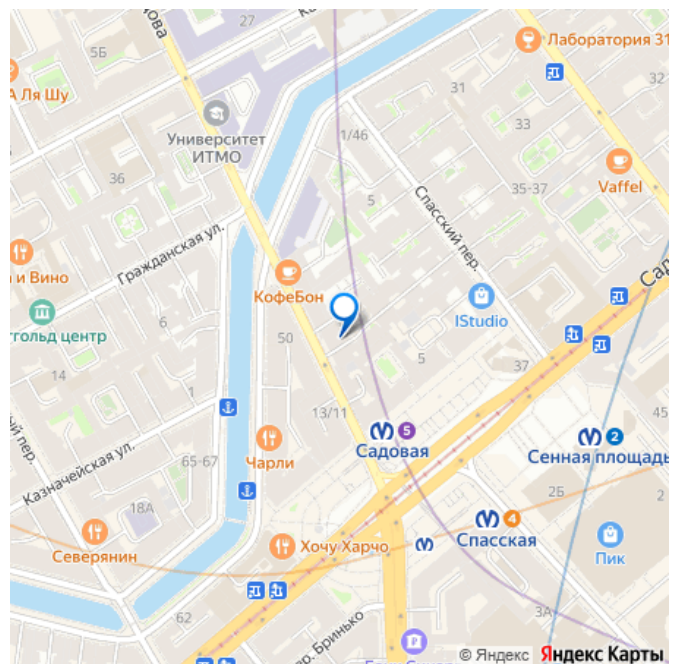
во двор

Ремонт

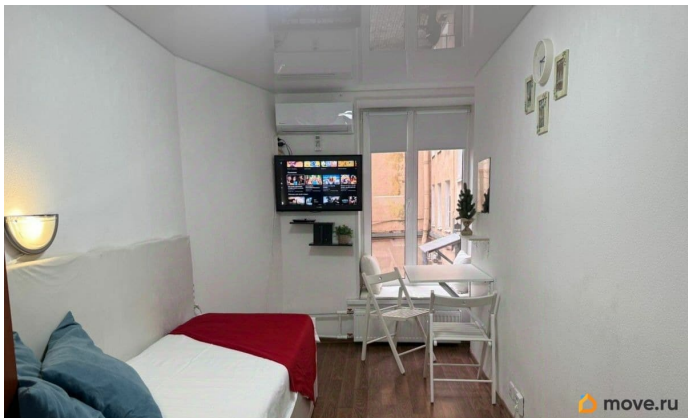
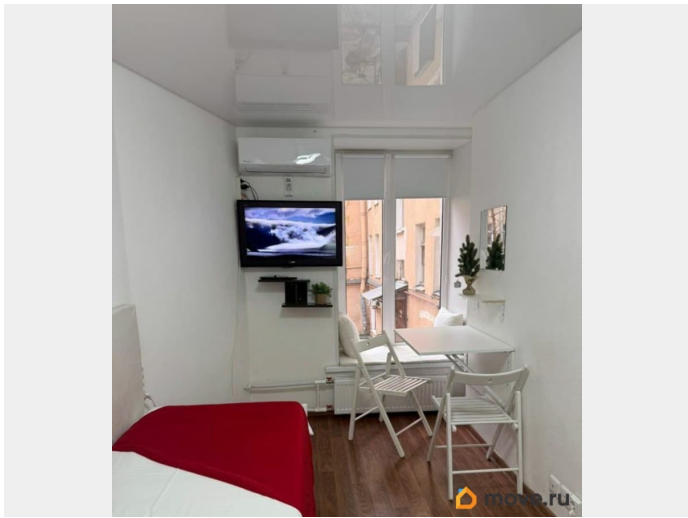
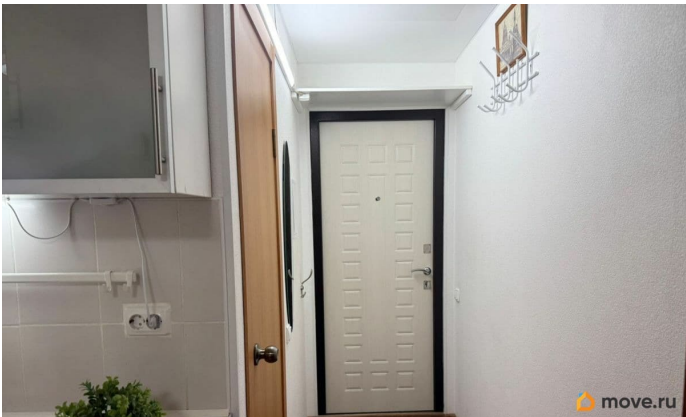
без ремонта

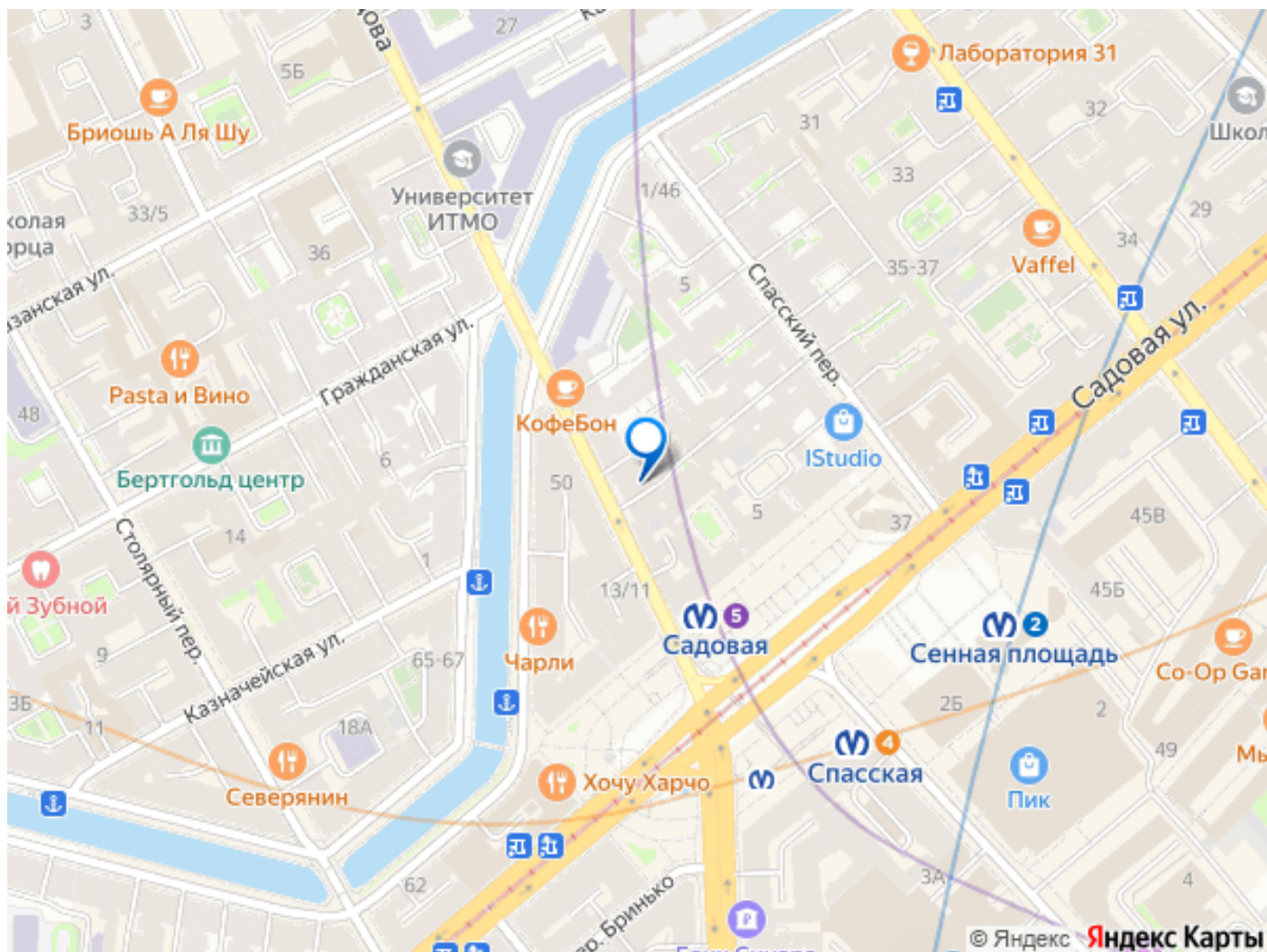
Описание

для заметок



Уютная студия с ремонтом в центре
Петербурга — 3 минуты до метро Сенная!
Продаётся уютная студия с современным
ремонтом в самом сердце Санкт-Петербурга,
рядом сразу 3 станции метро: Сенная,
Садовая и Спасская. Идеально подойдёт для
жизни, долгосрочной или посуточной аренды.
О квартире: Расположена на 2 этаже тихого
дома. Площадь — 14,9 м², продуманная
планировка: комната с кухонной зоной, место
под кровать и рабочий стол. Высокие потолки
— много воздуха и света. Выполнен
современный ремонт в спокойных тонах,
можно сразу заехать и жить. Санузел с
полноценной ванной и большой стиральной
машиной. Окна выходят во внутренний тихий
двор, нет шума от дорог. О локации: Центр
города — всё рядом: Невский проспект,
Исаакиевский собор, реки и каналы,
рестораны, кафе, музеи и театры. В пешей
доступности вузы и деловые кварталы,
удобно для студентов и специалистов.
Хорошие соседи, чистый подъезд, уютный
дворик. Удобные транспортные развязки —
быстро доберётесь в любую точку города.
Отличный вариант для инвестиций: район с
высокой арендной доходностью, студия
полностью готова — можно сдавать с первого
дня! Позвоните прямо сейчас, чтобы
записаться на просмотр! Успейте
забронировать вашу студию в центре
Петербурга! Номер объекта: #1/537089/24744





Move.ru - вся недвижимость России