

Создано: 29.10.2025 в 14:22

Обновлено: 20.02.2026 в 19:08

<https://spb.move.ru/objects/9286120866>

Елизавета Лагунова, FisherGroup

79862640814

Санкт-Петербург, переулок Гривцова, 24

3 950 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Гривцова, 24

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Гривцова переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

9.9 м²

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

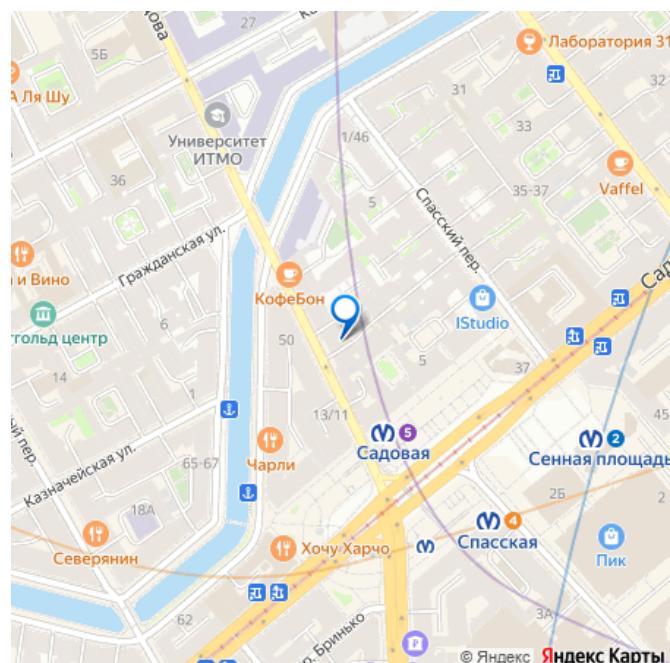
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта



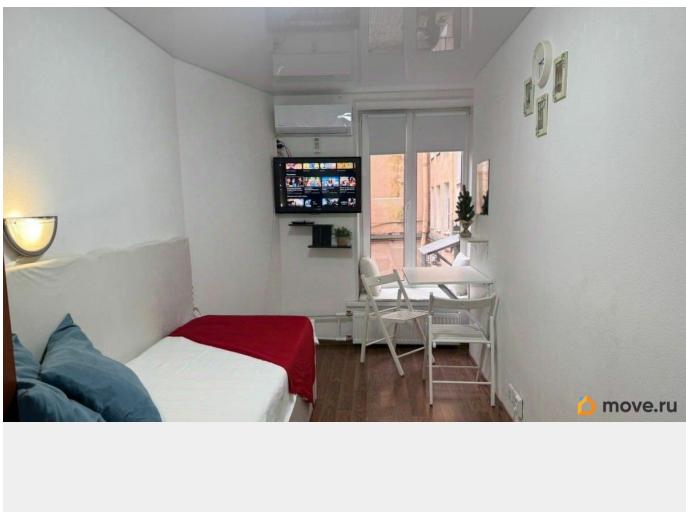
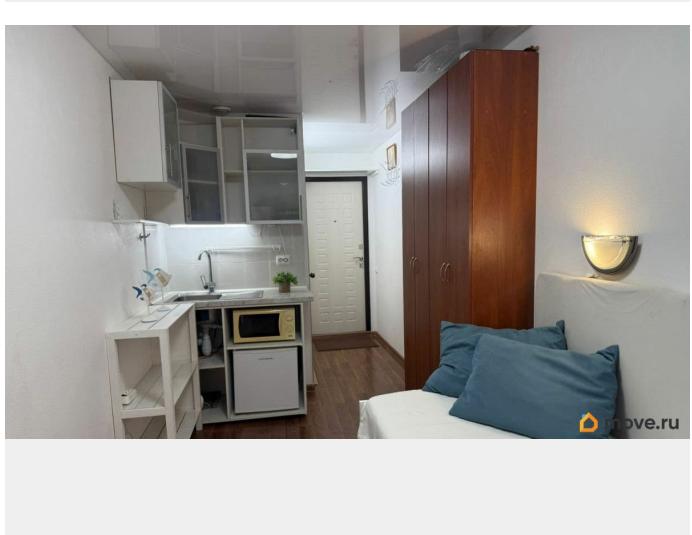
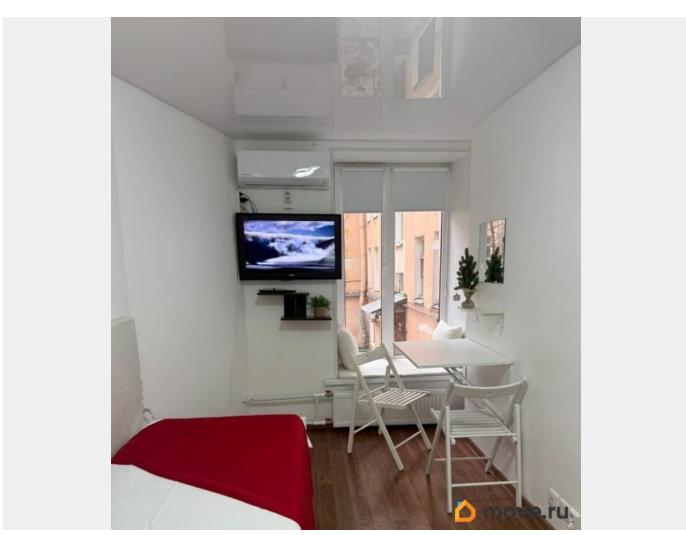
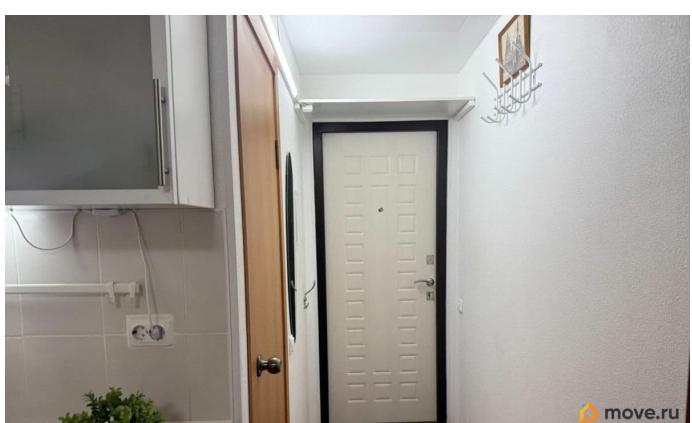
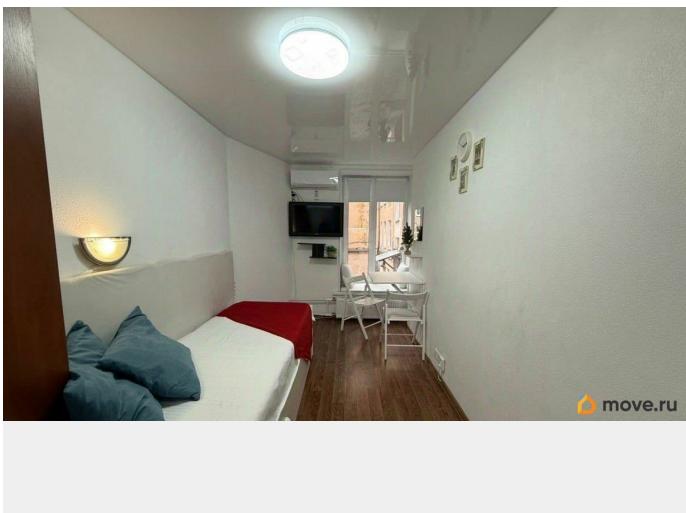
Описание

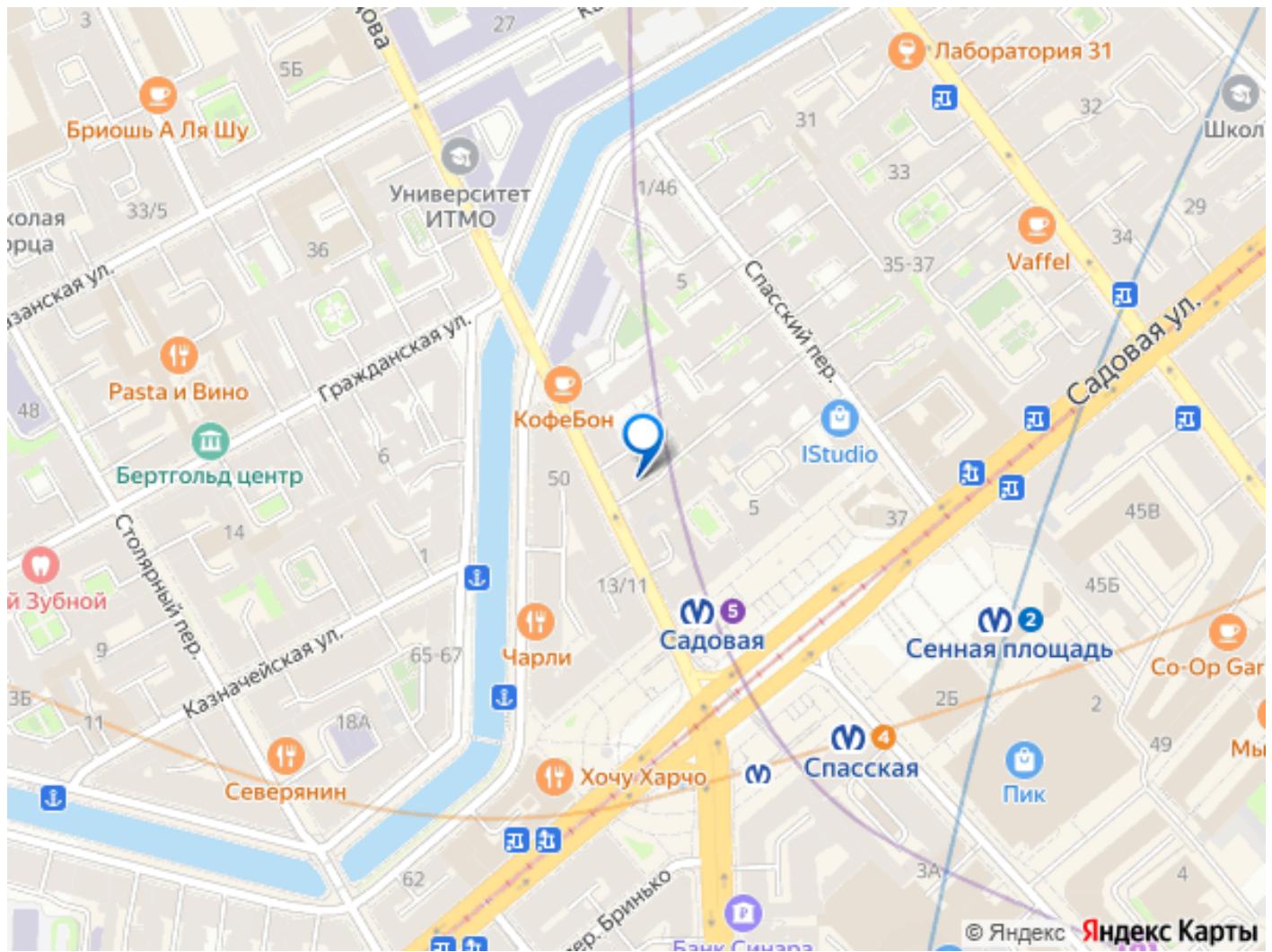
Уютная студия с ремонтом в центре Петербурга — 3 минуты до метро Сенная! Продаётся уютная студия с современным ремонтом в самом сердце Санкт-Петербурга, рядом сразу 3 станции метро: Сенная, Садовая и Спасская. Идеально подойдёт для жизни, долгосрочной или посуточной аренды.

О квартире: Расположена на 2 этаже тихого дома. Площадь — 14,9 м², продуманная планировка: комната с кухонной зоной, место под кровать и рабочий стол. Высокие потолки — много воздуха и света. Выполненный современный ремонт в спокойных тонах, можно сразу заехать и жить. Санузел с полноценной ванной и большой стиральной машиной. Окна выходят во внутренний тихий двор, нет шума от дорог. О локации: Центр города — всё рядом: Невский проспект, Исаакиевский собор, реки и каналы, рестораны, кафе, музеи и театры. В пешей доступности вузы и деловые кварталы, удобно для студентов и специалистов.

Хорошие соседи, чистый подъезд, уютный дворик. Удобные транспортные развязки — быстро доберётесь в любую точку города.

Отличный вариант для инвестиций: район с высокой арендной доходностью, студия полностью готова — можно сдавать с первого дня! Позвоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Успейте забронировать вашу студию в центре Петербурга! Номер объекта: #1/537089/24744





Move.ru - вся недвижимость России