

Сергей Желнин, ДомИн

79110251921

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 10

3 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонская улица, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Херсонская](#)

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

7.9 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

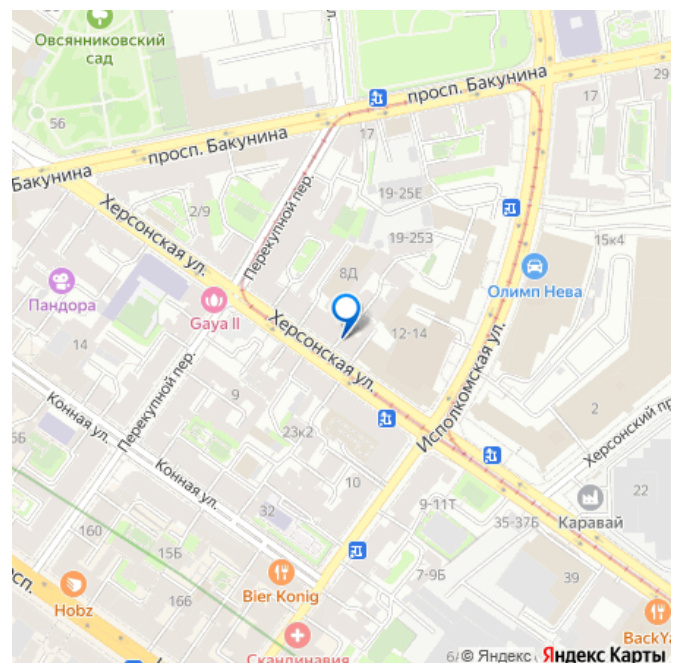
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 96068374 Город: Санкт-Петербург Район:

Центральный Метро: «Пл. Александра

Невского»,» Пл. Восстания» Адрес: ул.

Херсонская д 10 Лит А Этаж/этажность: 1/6

Объект: студия Потолок: 3.2 м Дом:

Кирпичный, 1863 года. В доме произведена замена системы отопления, водоснабжения и канализации. Произведен ремонт крыши

Перекрытия железобетонные. Чистая парадная. Домофон, видеонаблюдение.

Планировка: Студия с эргономичной планировкой Общая площадь: 15 м Жилая:

11.6 м Кухня: 2 м Сан. узел: Совмещенный

Описание квартиры: Продается уютная студия 15 м в одном из лучших мест города!!!

В квартире всего 5 студий, все они отремонтированы и приведены под общий стандарт. Студия оборудована всем необходимым для проживания(холодильник, микроволновая печь ,электрический чайник, телевизор, посуда , шкаф, стиральная машина), в н.в. сдается на длительный срок и приносит высокий и стабильный доход. Окна студии выходят в просторный, тихий, закрытый, зеленый двор. Вся мебель , техника и посуда остаются покупателю!!!

Чистая, ухоженная парадная. Есть возможность приобретения двух студий одновременно. Заезжай и Живи!!!

Инфраструктура: Дом находится в историческом центре северной столицы.

Рядом с домом расположена Александро-

Невская Лавра, Невский проспект,
набережная Невы. Большое количество
различных брендовых магазинов, ресторанов,
прогулочных зон, Все основные исторические
достопримечательности города находятся в
пешей доступности. Транспортная
доступность: Станции метро «Пл.
Александра Невского» и «Пл. Восстания»
находятся в нескольких минутах пешей
ходьбы. Рядом с домом большое количество
остановок общественного транспорта.
Условия продажи: Прямая продажа. Один
взрослый собственник. Без обременений.
Полная стоимость в договоре. Назначить
просмотр? Звоните!!!

