

Создано: 17.11.2025 в 10:15

Обновлено: 17.11.2025 в 15:18

<https://spb.move.ru/objects/9286692987>

Собственник

**79817715247**

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, 20/55

**3 900 009 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Смоленки, 20/55

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

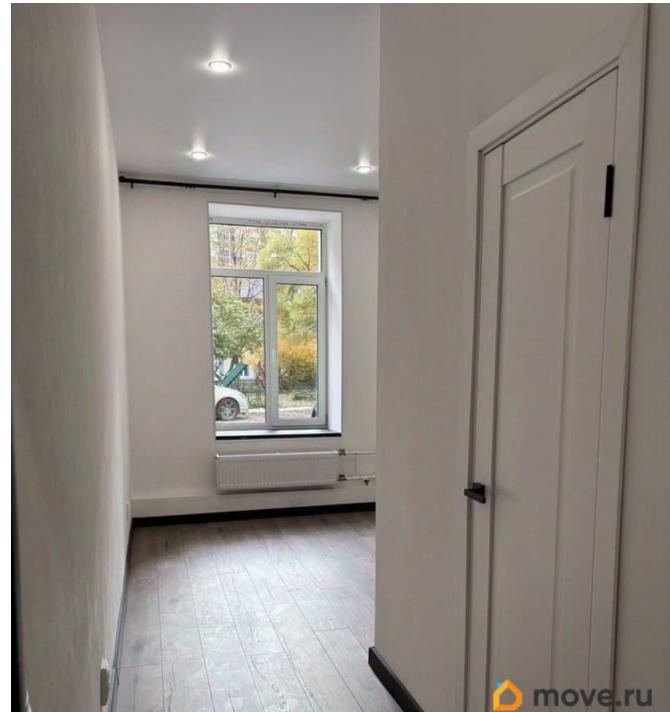
3.1 м

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

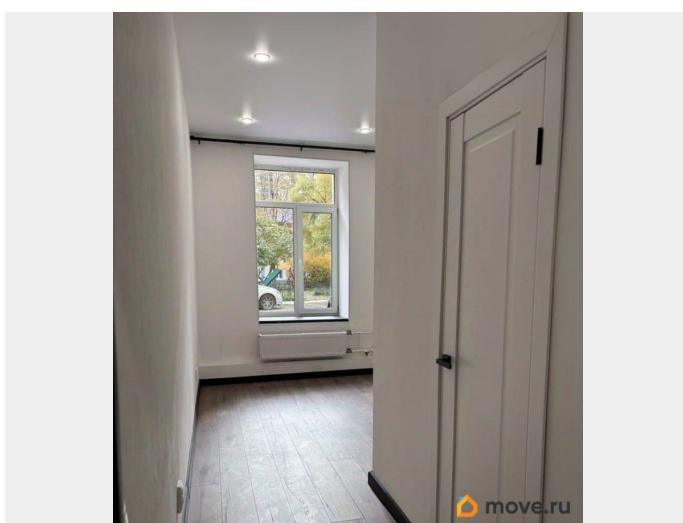


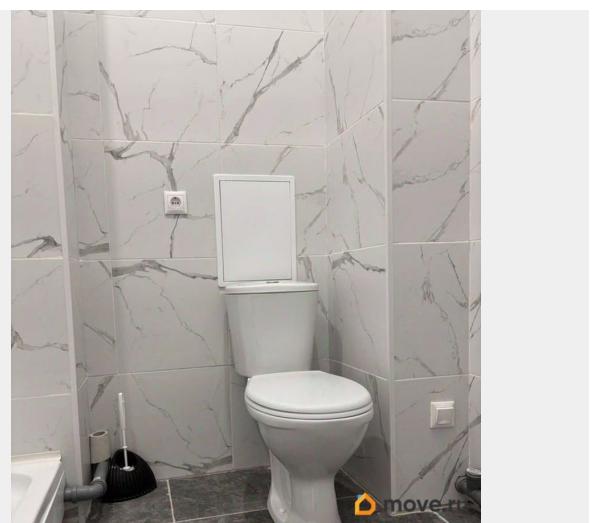
## Описание

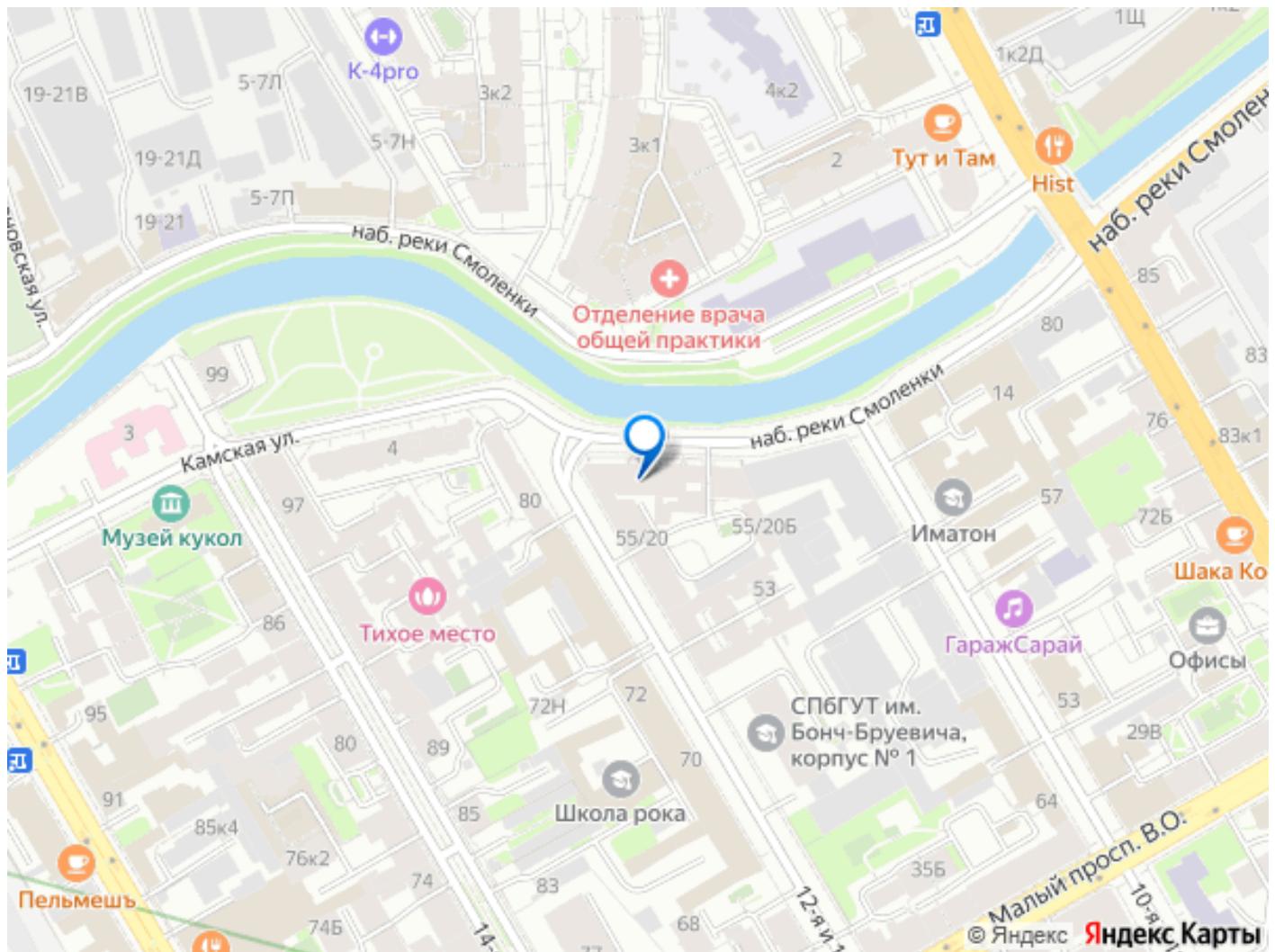
Ваш ключ к процветанию: квартира - студия в востребованной локации северной столицы !!

Перепланировка согласована!! В

историческом доме стиля модерн( доходный дом Н. В. Сукачёвой) ПРОДАМ изолированную КВАРТИРУ-СТУДИЮ в Санкт-Петербурге площадью 14 м<sup>2</sup> на улице 12-линия ВО, 55/набережная реки Смоленки. Прописка. Ремонт дома в 2020 году. От метро Василеостровская 10-15 минут пешком Чистовой ремонт. Перепланировка согласована. Потолки - 3,1 м, без антресолей. Окна во двор на солнечную сторону. ( В объявлении - реальное состояние ). Санузел совмещённый с индивидуальными счётчиками на свет и воду. Общий тамбур в чистовой отделке . Парковка во дворе за воротами, во дворе тихо, ворота всегда закрыты Для инвесторов : Что посмотреть на ВО: Кунсткамера, Зоологический музей, Музей современного искусства Эрарта. Основные ВУЗы: Российская академия художеств, СПБГУ, Горный университет, Академия государственной службы (всего - более 20 ВУЗов). Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню. Продаю за наличные!! Ипотека возможна!! Доля в праве собственности!







Move.ru - вся недвижимость России