

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:20

Обновлено: 17.02.2026 в 01:20

**Санкт-Петербург, Кронверкский пр-т, 23**

**3 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кронверкский пр-т, 23

Улица

[проспект Кронверкский](#)

## Квартира

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Код объекта: 1745062. Уникальное предложение в историческом центре Санкт-Петербурга: студия площадью 14 кв. м. Видовая студия, окна которой выходят на Александровский парк. Студия оборудована отдельным су. Наша студия — отличная инвестиция для тех, кто ценит историческую атмосферу и удобное расположение. Знакомство с историей и архитектурой нашего города начинается с момента, как Вы выйдете из подъезда дома, ведь все основные достопримечательности находятся

<https://spb.move.ru/objects/9290009067>

**Истомина Ирина Юрьевна, ПАН**

**Партнер**

**89251234567**

для заметок



в пешей доступности. Студия отлично сдается посуточно в летний сезон. В сможете сдавать ее самостоятельно, или же передать в управление опытным специалистам. А в осеннее зимний период Вы без труда сможете найти постояльца на длительный срок. Низкие коммунальные платежи. Отдельный счетчик на воду и электроэнергию. Перепланировка не узаконена. В квартире 11 студий, все сдаются. На этаже всего 2 квартиры. Не упустите возможность стать владельцем студии в одном из самых престижных районов города. 1 собственник, полная стоимость в договоре, без обременений. Наличная форма оплаты. Отказы готовы. Направим видео по запросу. Звоните, записывайтесь на просмотр!!!







