

🕒 Создано: 23.03.2026 в 02:02

Обновлено: 11.04.2026 в 01:26

**Санкт-Петербург, наб. Обводного канала,
142/166**

3 000 000 ₪

Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 142/166

Улица

[набережная Обводного канала](#)

Квартира

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

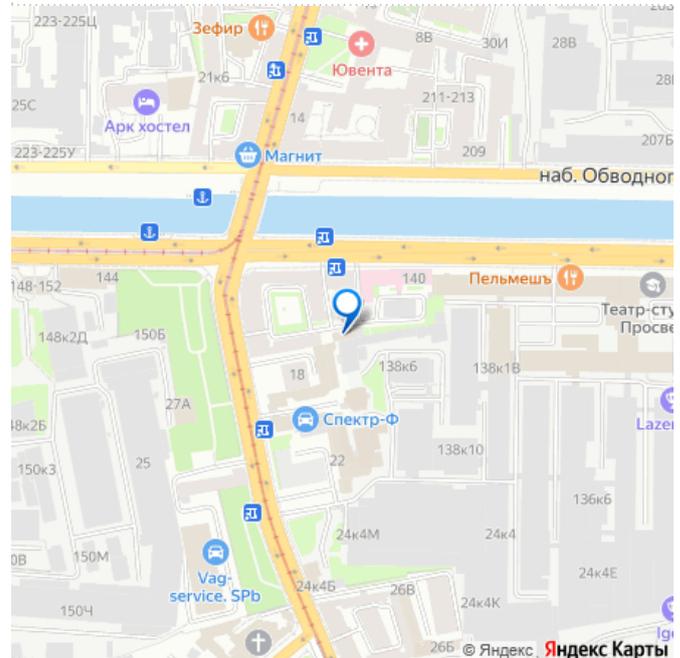
Раздел

[Квартиры](#)

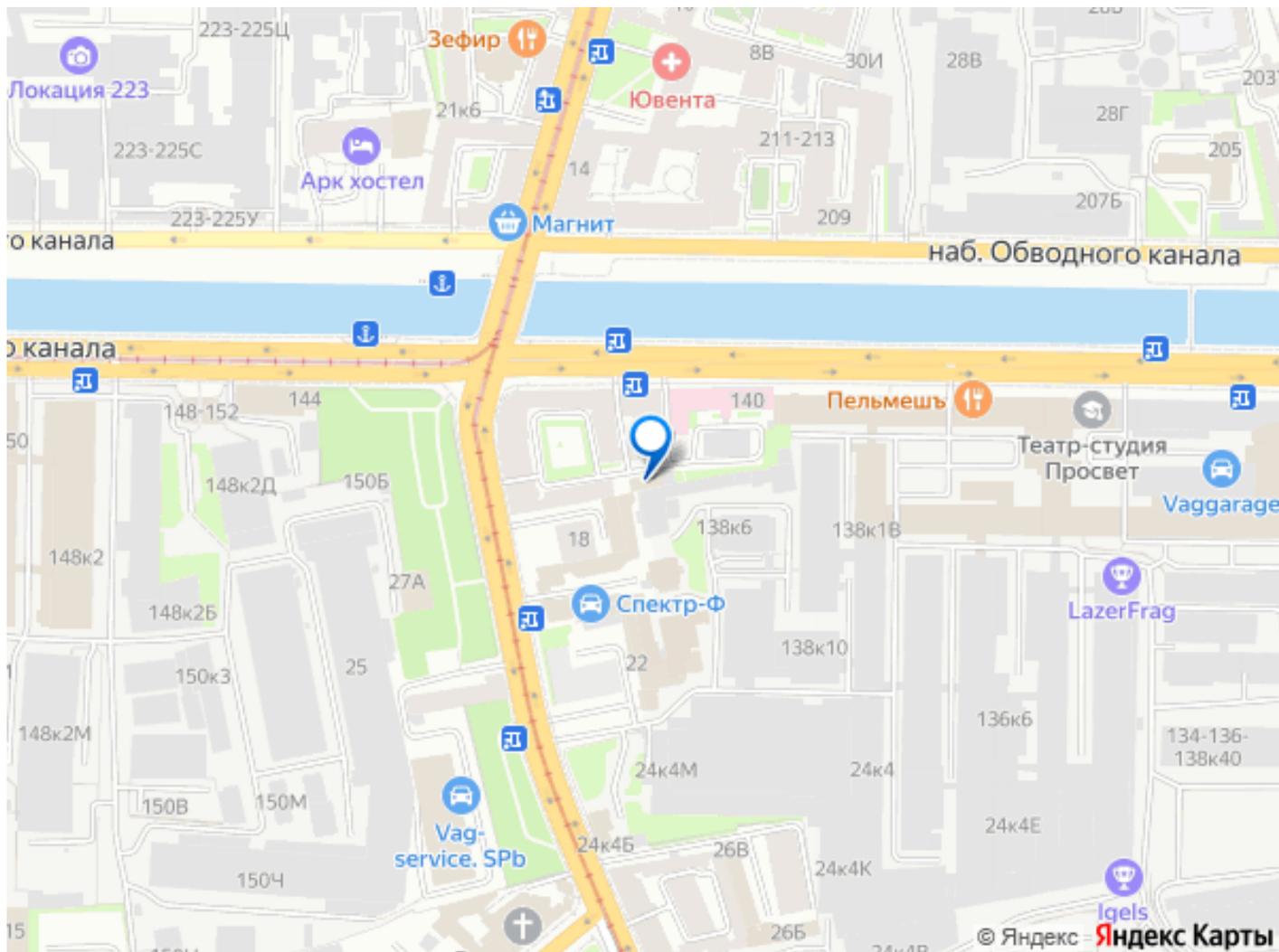
Описание

Предлагаем вам уютную студию-апартаменты рядом с метро Нарвская. Прекрасная инвестиция рядом с культурными центрами Санкт-Петербурга!. Центр города рядом! Кругом исторические здания, вид на набережную Обводного канала, культурный и туристический кластер нашего города! Гарантированный доход круглогодично! Подойдет и для первого жилья! Все здание является апарт-отелем с хорошей репутацией и раскрученной рекламой! О КВАРТИРЕ: +

для заметок



15,2 кв. м + оборудованный санузел +
комфортный второй этаж + хороший ремонт
+ принцип заезжай и живи + всего пять
студий на этаже О ДОМЕ: + 1900 г.п +
толстые кирпичные стены + всего четыре
этажа + хорошая управляющая компания +
тихий двор без шума машин + своя парковка
О ЛОКАЦИИ: + пересечение Старо-
Петергофского проспекта и наб. Обводного
канала + 7 минут пешком до метро +
остановка общественного транспорта у дома
+ удобное расположение дома с выездами в
разные направления + детская площадка +
множество магазинов и кафе + постоянный
спрос на аренду данной студии + доход от 30
до 50 тысяч ежемесячно О ДОКУМЕНТАХ: +
один собственник + долевая собственность
152/782, отказы готовятся + возможность с
первого дня получать доход от управляющей
компании + рыночная цена + нотариальная
сделка + юридическая чистота Буду рад
вниманию инвесторов к данному
объекту, звоните, записывайтесь на просмотр!
Номер объекта: #2/537514/24690



Move.ru - вся недвижимость России