

Создано: 23.03.2026 в 02:19

Обновлено: 15.04.2026 в 02:15

**Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 64**

**4 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 64

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

### Квартира

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

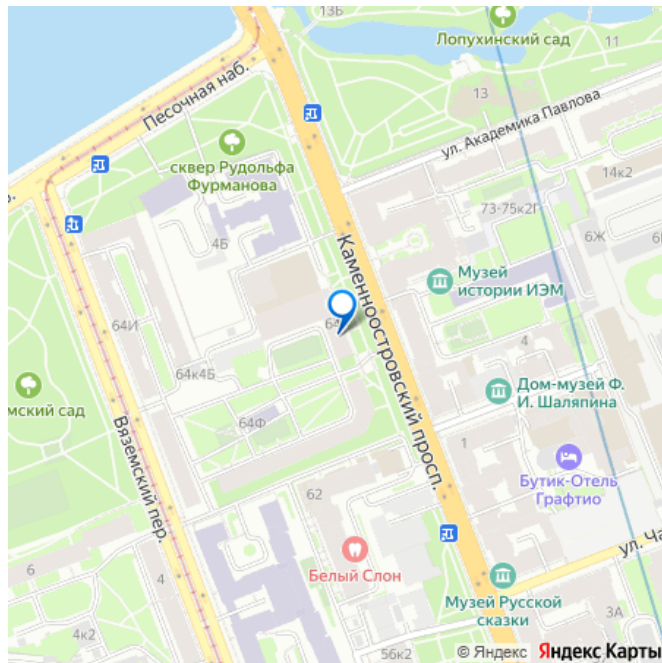
ID: 1916376 Продаётся уютная меблированная студия с хорошим ремонтом в непосредственной близости от станций метро Петроградская (13 минут ходьбы) и Чёрная речка (18 минутах ходьбы). Студия расположена в пределах коммунальной квартиры, в которой ещё три комнаты. В настоящий момент в квартире проживают только двое: один арендатор и один

<https://spb.move.ru/objects/9292392688>

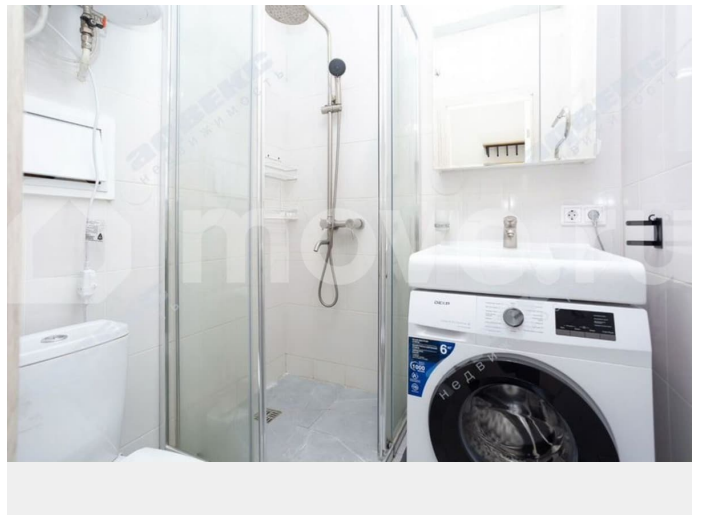
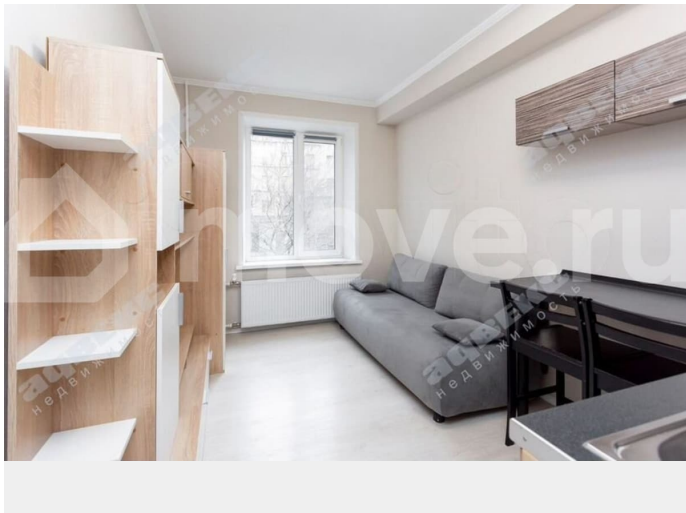
**Красавин Алексей Юрьевич, Группа компаний «Адвекс. Недвижимость»**

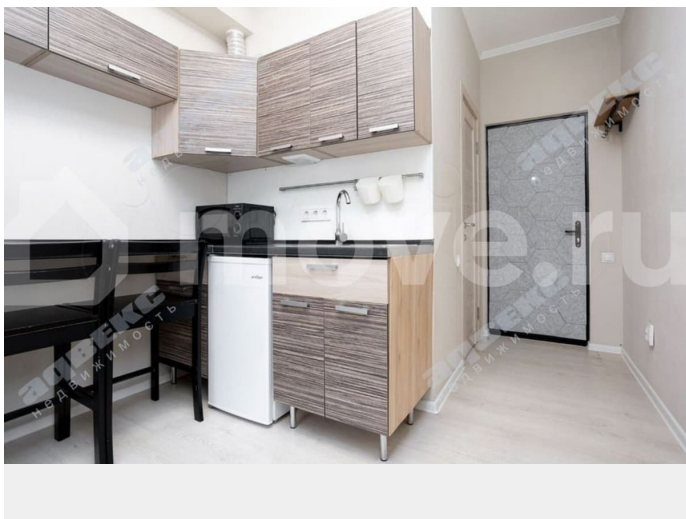
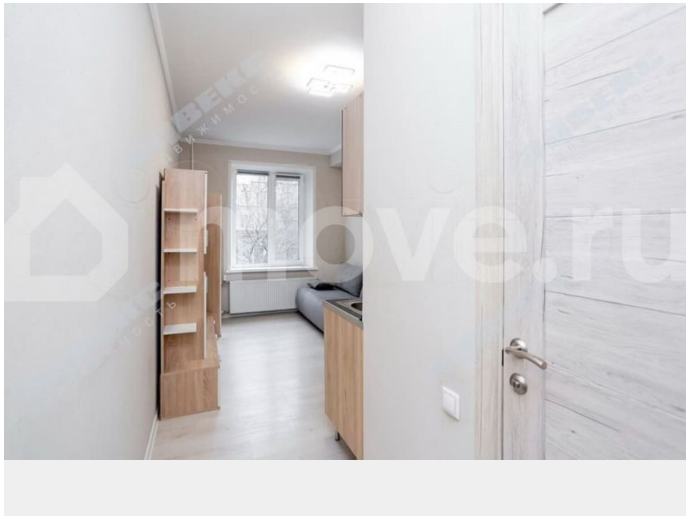
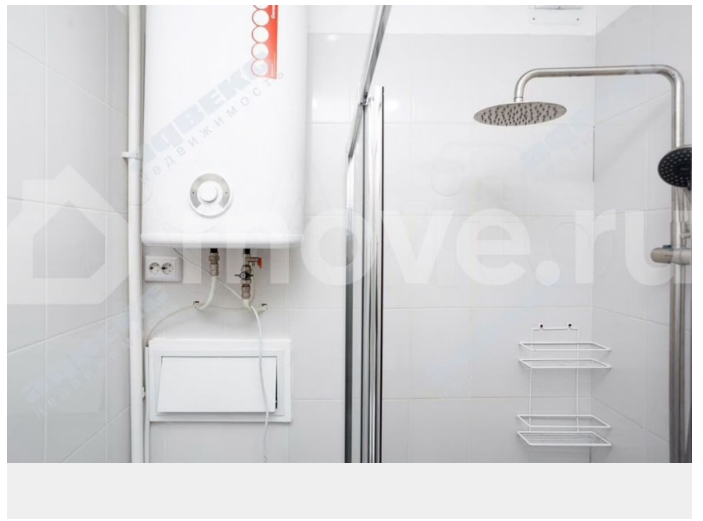
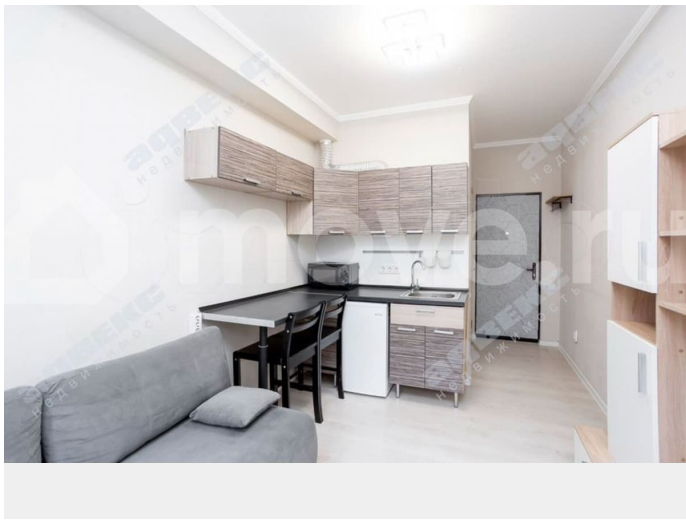
**89251234567**

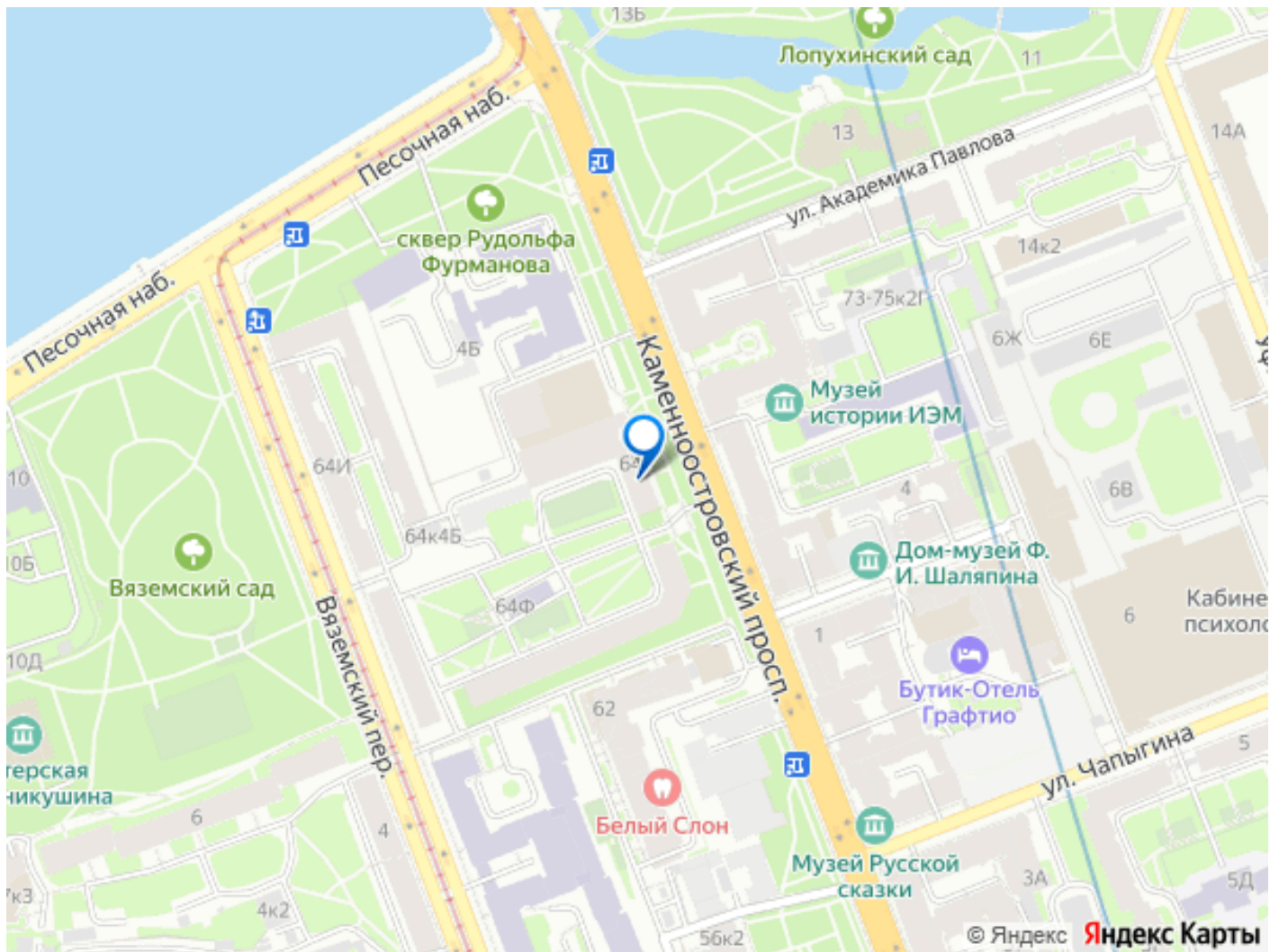
для заметок



собственник. Общие площади в хорошем состоянии, так как в прошлом году был проведён ремонт. Проживая в студии, нет необходимости пользоваться общими площадями в квартире, так как студия полностью автономна. Квартира расположена над нежилыми помещениями. Весомые преимущества студии: наличие установленного сололифта марки SFA SANIPRO XR (компактная насосная установка для принудительного отвода и перекачки сточных вод), качественные стеклопакеты (шум с улицы практически неслышен), наличие бесплатных парковочных мест во дворе. В непосредственной близости от дома расположены: скверы и парки, сетевые продуктовые супермаркеты, кафе и рестораны, пункты получения онлайн-магазинов, высшие учебные заведения. Звоните прямо сейчас, заинтересованным вышлю ссылку на видеоролик.







Move.ru - вся недвижимость России