

🕒 Создано: 16.03.2026 в 02:01

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:57

**Валентина, Валентина Попова**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки,  
20/55**

**4 550 004 ₽**

Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, 20/55

Улица

[набережная Реки Смоленки](#)

### Квартира

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Ваш ключ к процветанию: укомплектованная мебелью квартира - студия в востребованной локации северной столицы !!

Перепланировка согласована!! В историческом доме стиля модерн( доходный дом Н. В. Сукачёвой) ПРОДАМ изолированную КВАРТИРУ-СТУДИЮ в Санкт-Петербурге площадью 15,5 м2 на улице 12-линия ВО, 55/набережная реки Смоленки. Прописка. Ремонт дома в 2020 году. От метро Василеостровская 10-15 минут пешком

для заметок



Чистовой ремонт. Мебель. техника.  
Перепланировка согласована. Потолки - 3,1 м, без антресолей. Окна во двор на солнечную сторону. ( В объявлении - реальное состояние ). Санузел совмещённый с индивидуальными счётчиками на свет и воду. Общий тамбур в чистовой отделке . Парковка во дворе за воротами, во дворе тихо, ворота всегда закрыты Для инвесторов : Что посмотреть на ВО: Кунсткамера, Зоологический музей, Музей современного искусства Эрарта. Основные ВУЗы: Российская академия художеств, СПбГУ, Горный университет, Академия государственной службы (всего - более 20 ВУЗов). Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню. Продаю за наличные!! Ипотека возможна!! С ипотекой - дороже!





