

🕒 Создано: 20.02.2026 в 01:39

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:37

Отдел продаж, ВТОРИЧКА.ГРУПП

**89251234567**

**Санкт-Петербург, 9-я Советская ул, 11-13**

**3 690 000 ₽**

Санкт-Петербург, 9-я Советская ул, 11-13

Улица

[улица 9-я Советская](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

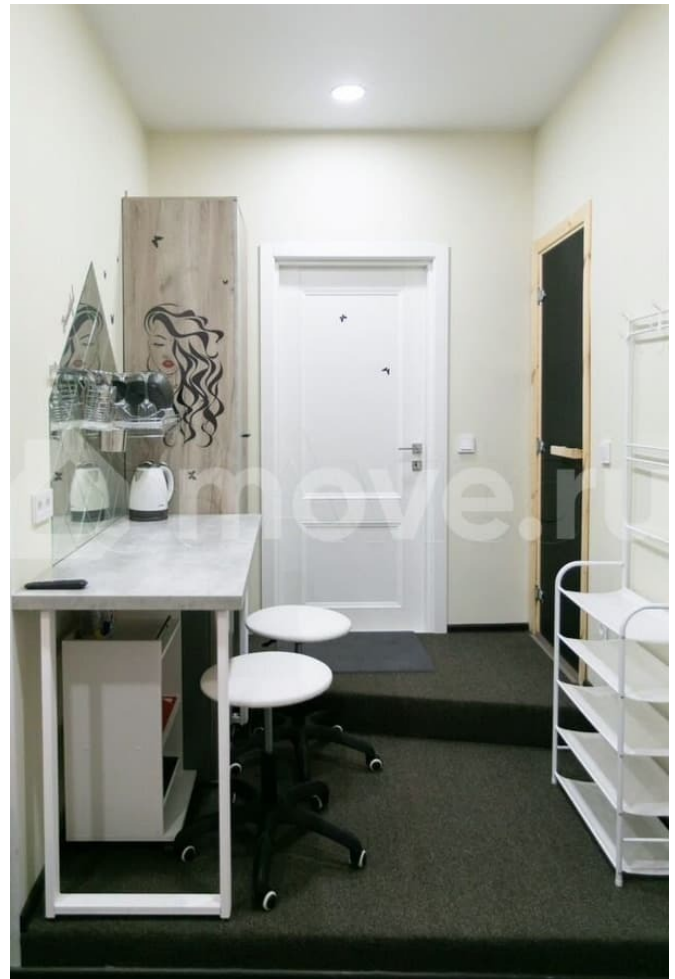
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Светлая жилая студия с двумя окнами в центре Петербурга Редкий формат для исторического центра — компактная, но светлая студия на комфортном втором этаже, где продуман каждый метр. Локация Центр города с его архитектурой, ритмом и инфраструктурой — и при этом спокойная, камерная улица без шума магистралей. Пешком до Невского проспекта, метро, кафе, театров и всего, за что ценят Петербург. О



студии • Жилая студия, возможна постоянная регистрация • Площадь — 15,8 м² • Два окна — редкое и ценное преимущество, много естественного света • 2 этаж 5-этажного дома • Выполнен капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций • Чистовая отделка в спокойных, универсальных тонах • Удобная планировка, пространство ощущается цельным и гармоничным Ощущение пространства и уюта За счёт двух окон и правильных пропорций студия выглядит светлой и «живой» — комфортно как для собственного проживания, так и для аренды в востребованном центральном районе. Условия сделки Свободная продажа. Сделка проходит у нотариуса, используются безопасные формы расчётов. Запишитесь на просмотр Такие варианты в центре появляются нечасто. С удовольствием покажем студию и ответим на все вопросы.

