

Создано: 15.08.2025 в 20:27

Обновлено: 06.12.2025 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9284175129>

Адмирал, Адмирал
79110973581

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 17

7 300 000 ₽

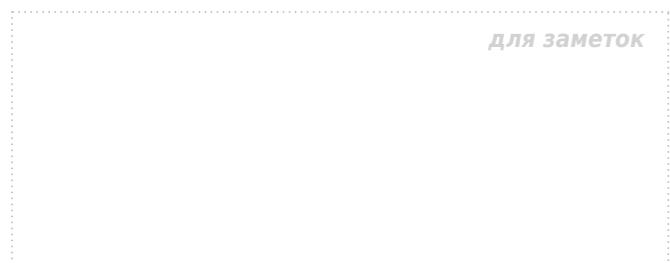
Санкт-Петербург, Гончарная улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гончарная](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

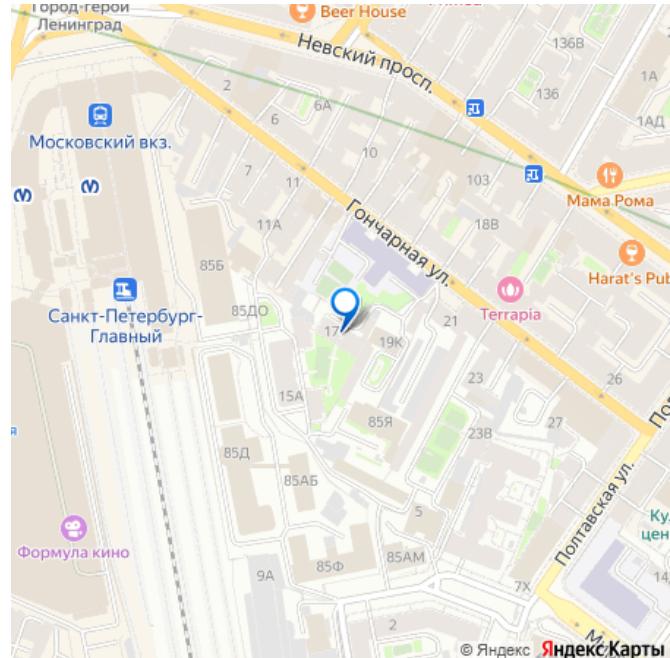
10 м²

Общая площадь

15 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

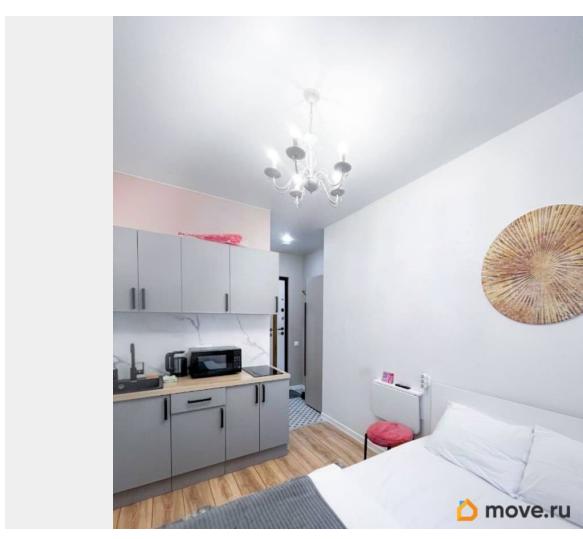
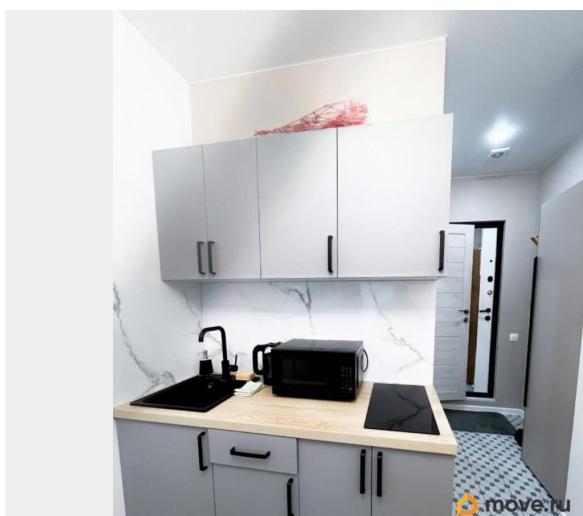
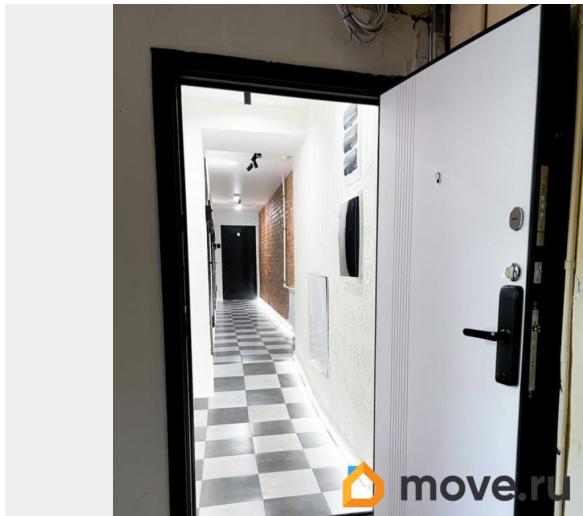
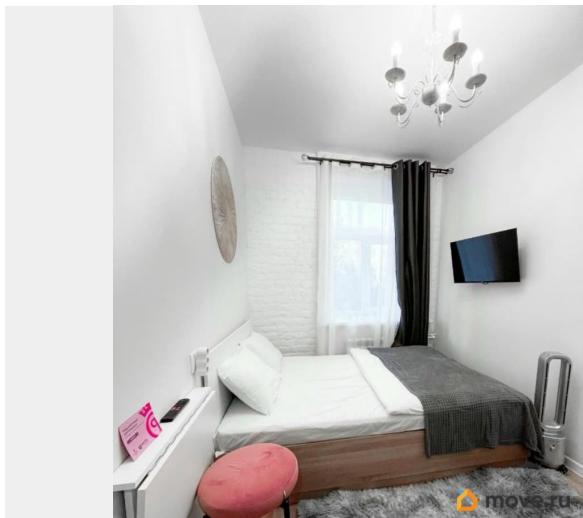
Покупка в ипотеку

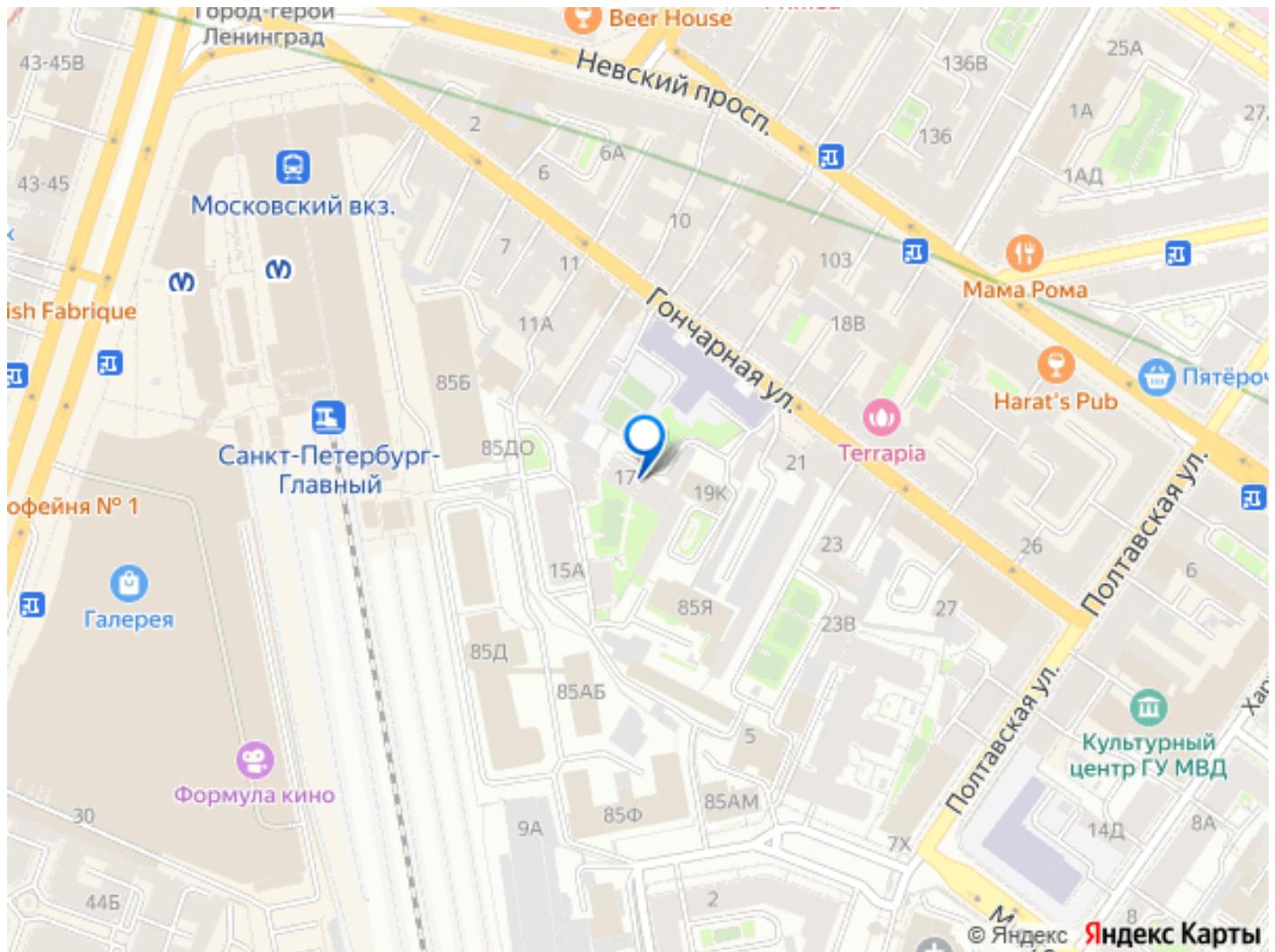
да

возможна ипотека

Описание

Готовая студия с ремонтом и полной комплектацией в центре Петербурга — ул. Гончарная, 17. Студия с современным ремонтом и полной комплектацией, заезжай и живи. Жилая недвижимость - возможна регистрация! Преимущества квартиры: Полностью меблирована и оснащена техникой, встроенная кухня — остаётся всё необходимое для комфортного проживания. Современный ремонт, новая сантехника и электрика, качественная шумоизоляция. Продуманная планировка и светлое пространство — можно заехать сразу после сделки. Локация: Центр Петербурга: 5 минут пешком до метро «Площадь Восстания», 7 минут до Московского вокзала. Рядом Невский проспект, кафе, магазины, достопримечательности и банки — всё под рукой. Для инвестора: Высокий спрос на аренду: туристы, студенты, молодые специалисты. Возможность полностью передать студию в управление: компания берёт на себя сдачу и обслуживание, владелец получает стабильный пассивный доход (70 % — владельцу, 30 % — управляющей компании). Квартира готова к просмотру и заселению. Не упустите шанс — такие объекты в центре Петербурга редко остаются на рынке! Номер объекта: #1/538988/18051





Move.ru - вся недвижимость России