

🕒 Создано: 23.10.2025 в 22:43

Обновлено: 01.01.2026 в 14:47

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 9

3 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

Квартира

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

11.5 м²

Общая площадь

15 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

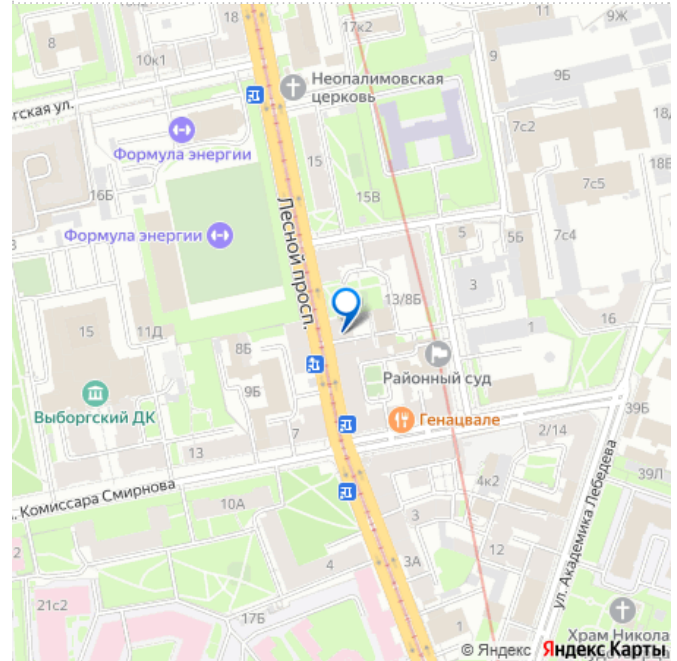
Ремонт

косметический

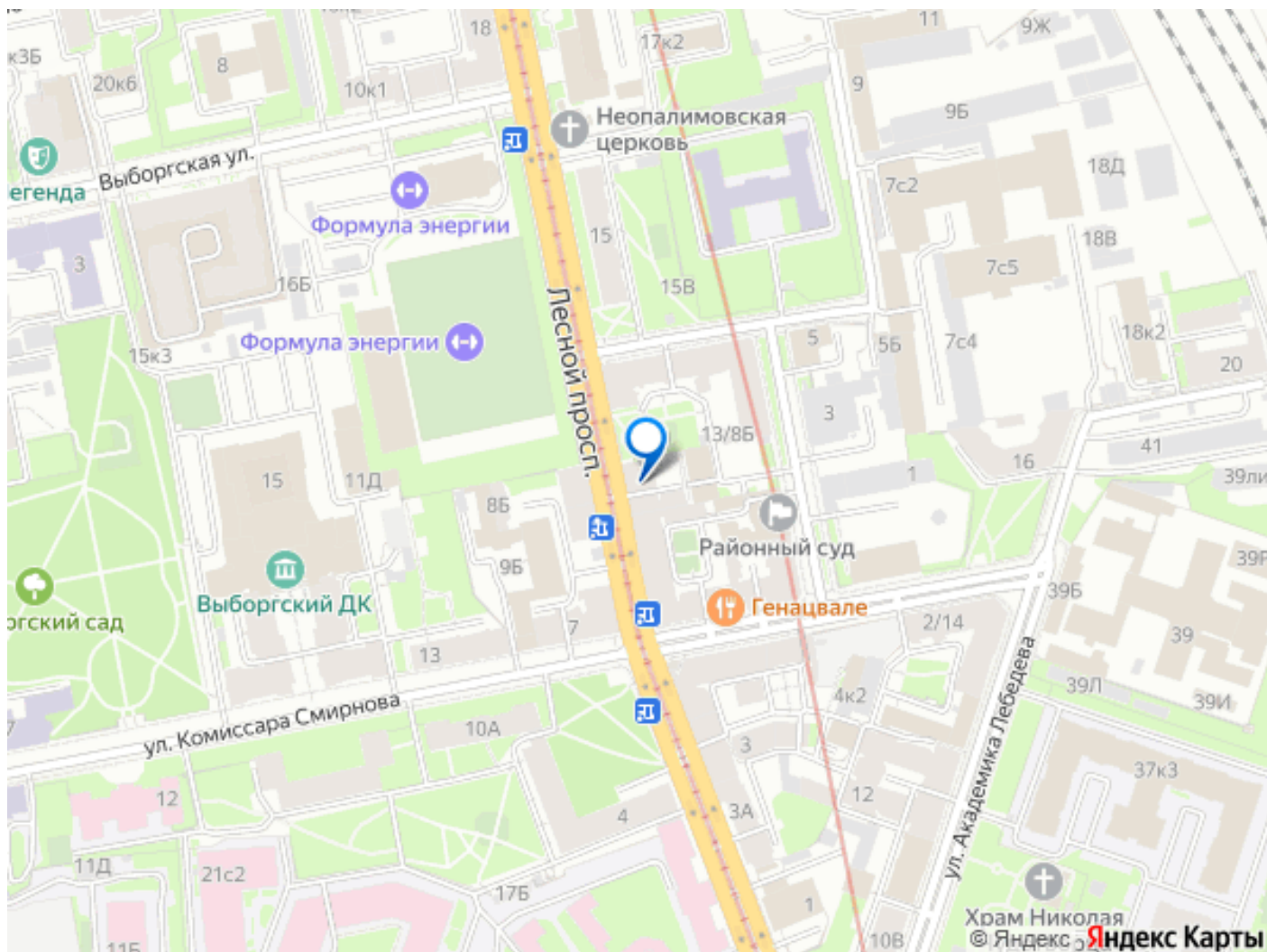
лифт

Описание

для заметок



Полностью готова для проживания: мебель и бытовая техника остаются в подарок новому собственнику. Эта светлая и уютная студия станет вашим идеальным гнездышком в любимом городе или выгодным объектом для инвестиций с высоким потенциалом доходности. !!! Не апартаменты (долевая собственность) имеется прописка. - Удобное расположение: всего 7 минут пешком до станции метро Площадь Ленина. Это позволит вам быть в центре городской жизни и легко добраться в любую точку города. - Привлекательность для инвесторов: небольшие квартиры в центре Санкт-Петербурга пользуются постоянным спросом. Это обеспечивает стабильный доход от аренды, как долгосрочной, так и посуточной. Уважаемые покупатели! Студия уже успешно сдаётся посуточно, подтверждая её высокую ликвидность и привлекательность для арендаторов. Просим вас заранее звонить и согласовывать удобное время для просмотра. Мы покажем вам вашу будущую квартиру и ответим на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России