

🕒 Создано: 17.11.2025 в 08:43

Обновлено: 17.11.2025 в 10:59

**Собственник**

**79817715247**

**Санкт-Петербург, Невский проспект,  
172/1**

**4 400 004 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 172/1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Высота потолков

3.2 м

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

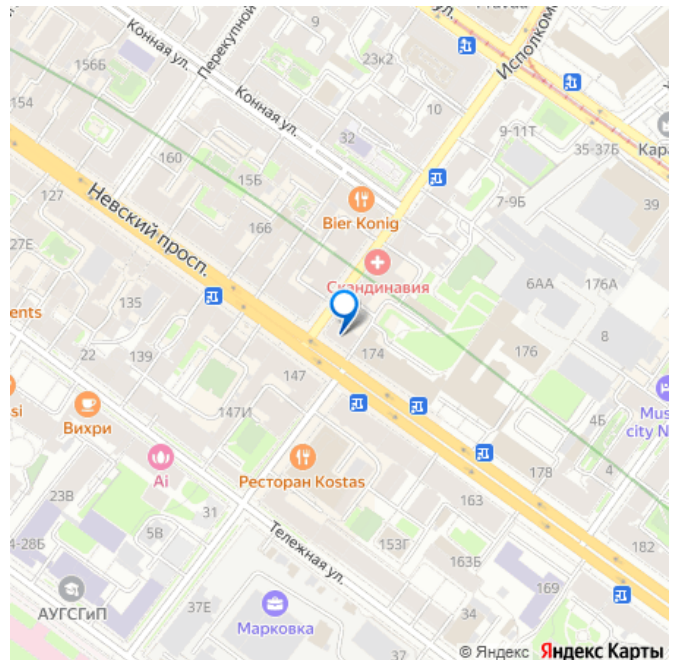
Покупка в ипотеку

да

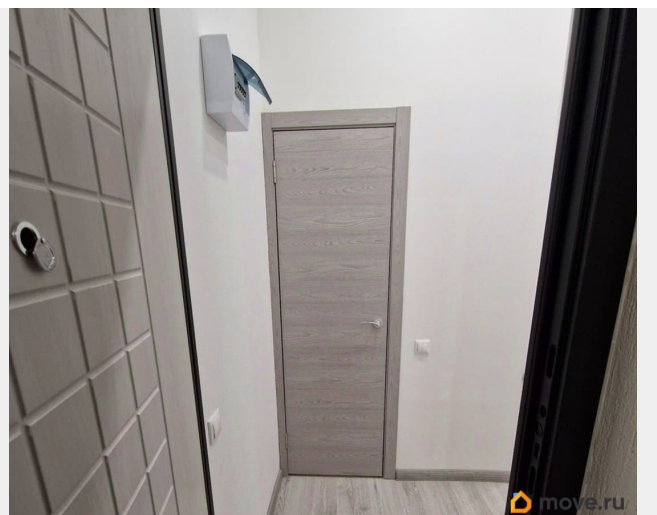
возможна ипотека, парковка

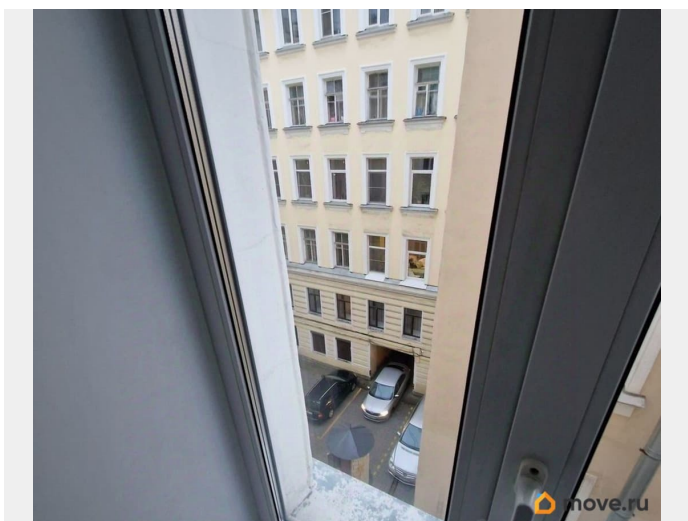
## Описание

для заметок

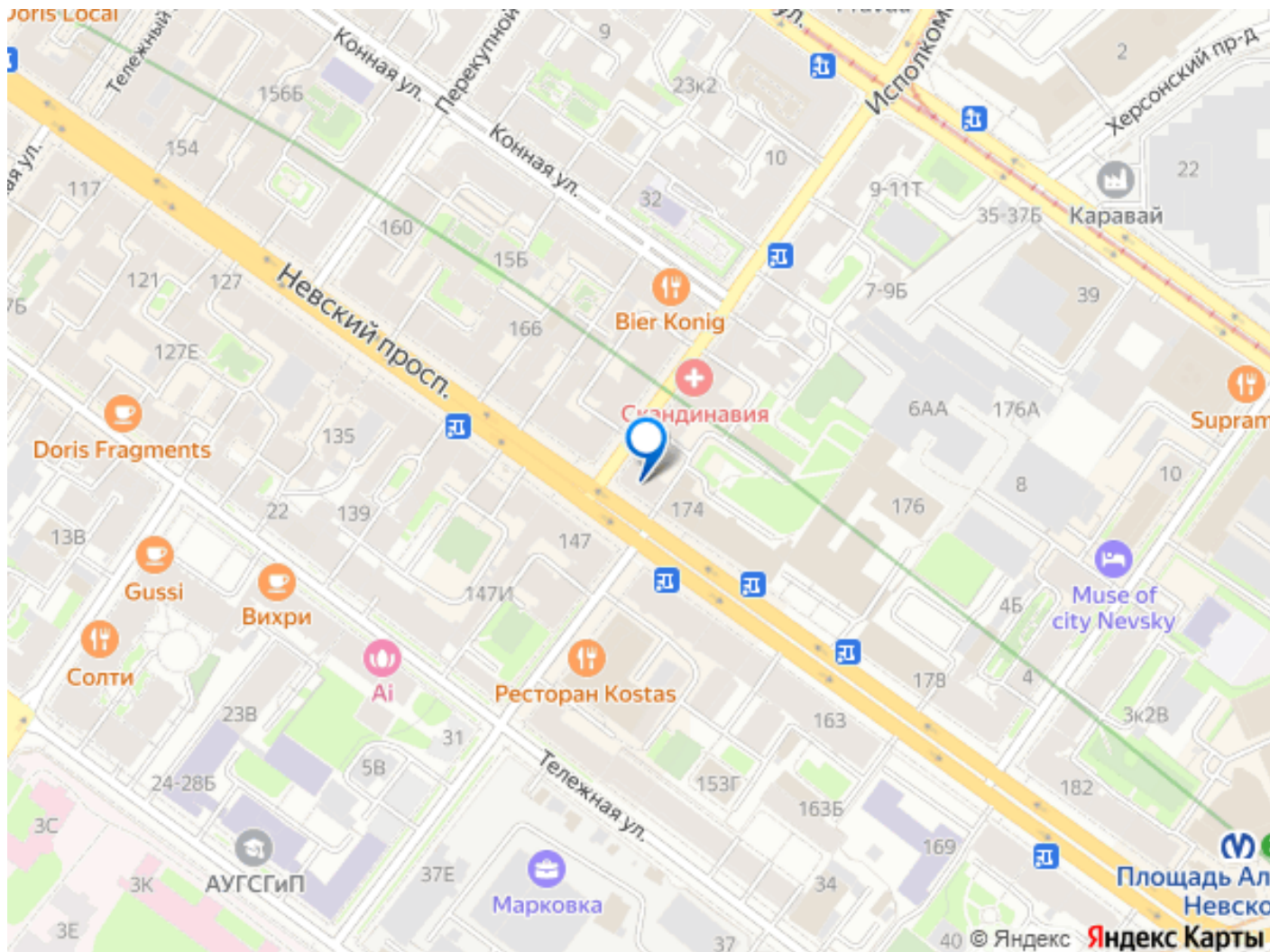


Инвестируйте в будущее: доходная квартира-студия в деловом ядре Санкт-Петербурга !!  
Качественный чистовой ремонт!! Четвертый этаж!! Рядом с Московским вокзалом ПРОДАМ изолированную КВАРТИРУ-СТУДИЮ в Санкт-Петербурге площадью 15 м2 с родными коммуникациями на улице Невский проспект . Прописка. Располагается на 4м этаже .От метро Площадь Александра Невского - 6 минут пешком. Вокзал Московский 12 минут пешком Чистовой ремонт. Высота потолков 3,22м. Окно во двор. ( В объявлении - реальное состояние ). Санузел совмещённый с индивидуальными счётчиками на свет и воду. Общий тамбур в чистовой отделке .Большая парковка во дворе, свободные места практически всегда есть. Вход в Парадную с улицы, чистая парадная, состояние удовлетворительное, сухой подвал. Лифт.Для инвесторов : Рядом находятся объекты инфраструктуры: МФЦ, Гимназия 168, СПб ГБПОУ Академия управления городской средой, градостроительства и печати, Больница им. Боткина, Александро-Невская Лавра, Каток. Рядом магазины, кафе, рестораны.Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню. Продаю за наличные!! Ипотека возможна!! Доля в праве собственности!









Move.ru - вся недвижимость России