

Создано: 19.11.2025 в 21:02

Обновлено: 02.02.2026 в 11:30

<https://spb.move.ru/objects/9286720213>

Петр Рафиков, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 1

**3 849 000 ₽**

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

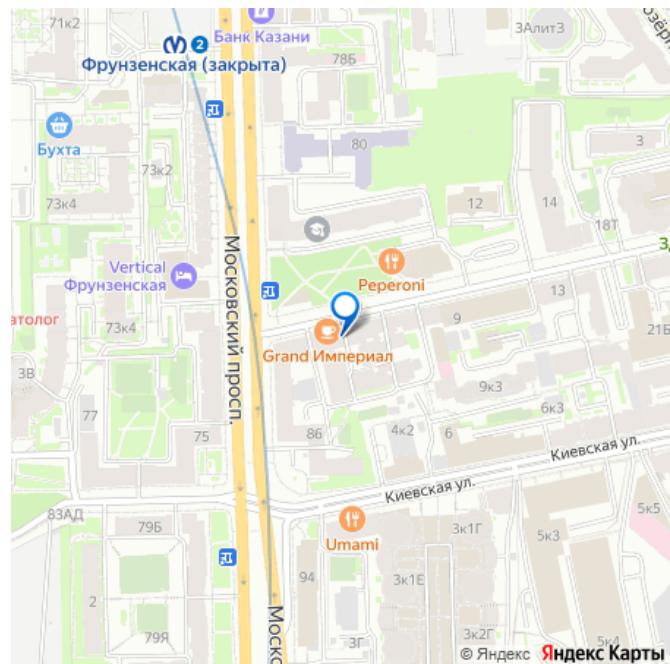
Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

на улицу

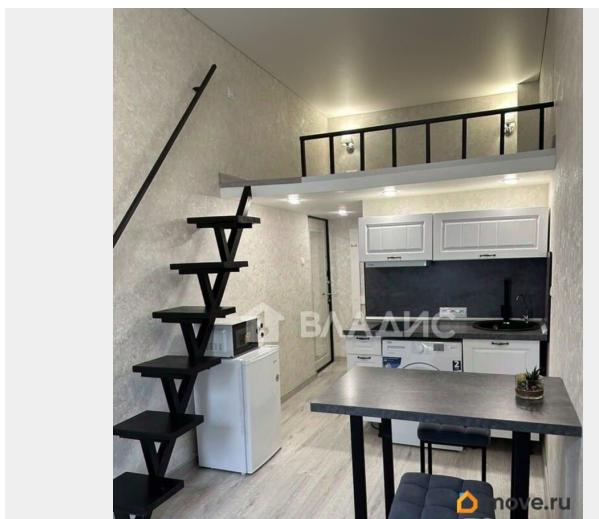
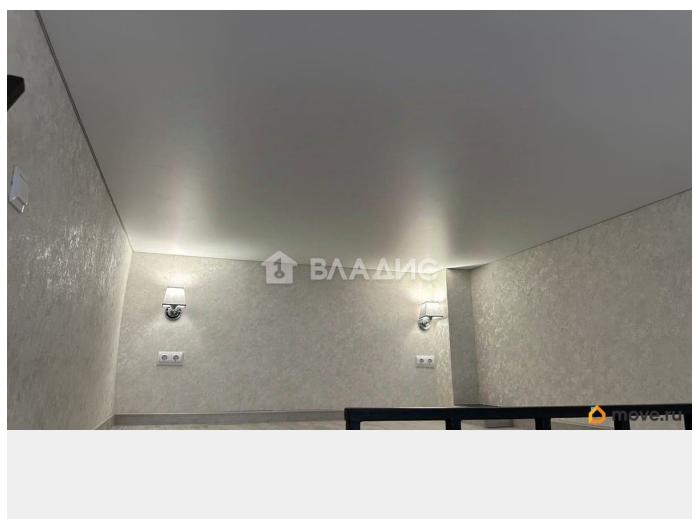
для заметок

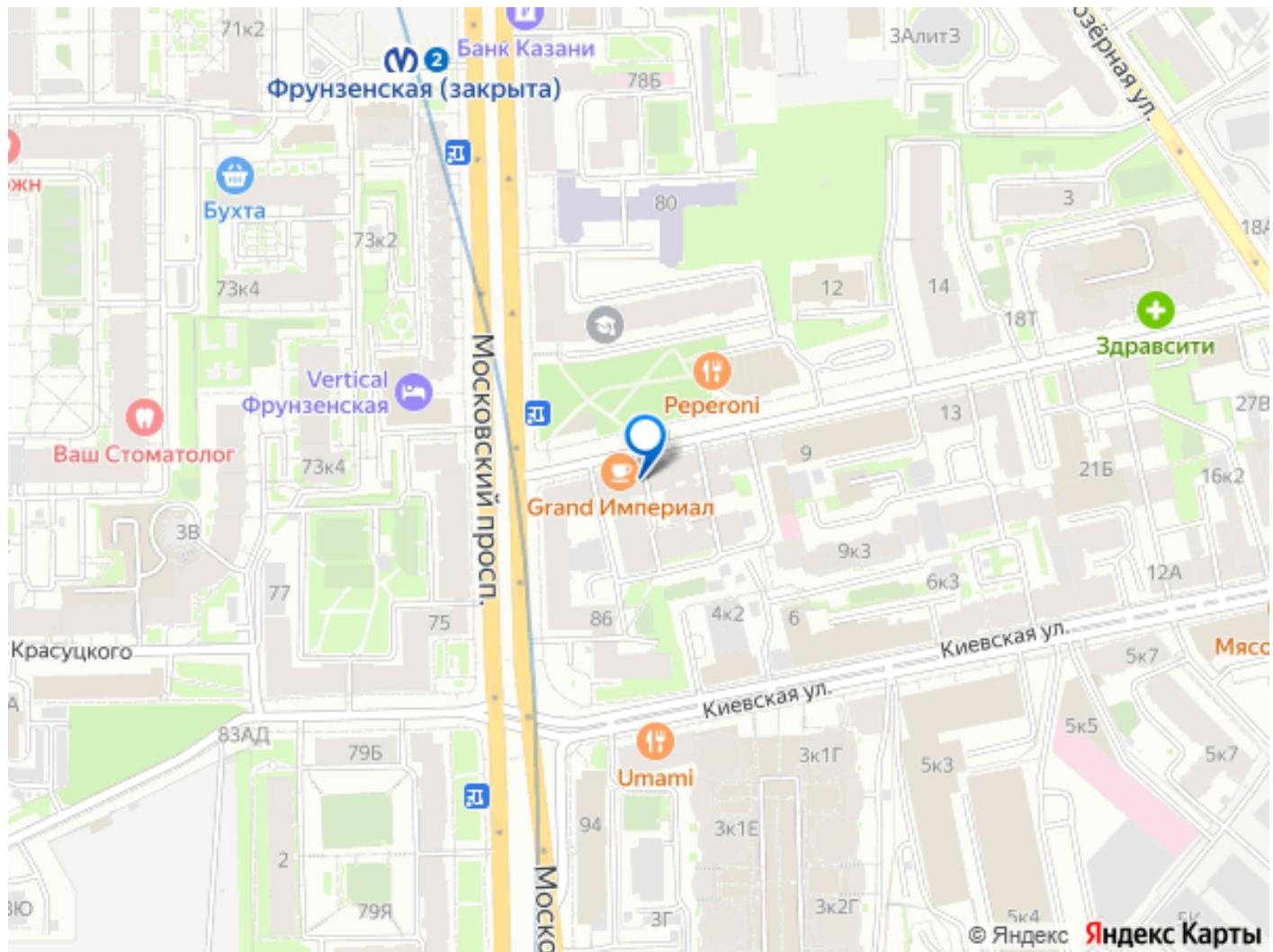


лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1930415. Студия общей площадью 15м2 в исторической части города. От метро Фрунзенская - 4 минуты пешком. т. Очень престижная локация , рядом все ЖК элит-класса , соседи вас не подведут ) Дом - памятник архитектуры, расположен в исторической части города. Дому присвоена высокая категория энергосбережения «В». В квартире очень тепло. Квартира находится на 5 этаже, в широкой и красивой парадной. В местах общего пользования поддерживается порядок, насекомых нет. Никаких! В квартире установлена новая сантехника. Сделан НОВЫЙ качественный ремонт ! Новая электрика, потолки, новые окна, новый пол, стены, двери, новая мебель. Техника вся новая ! Соседей мало. Окна на улицу ( на Смоленский сквер - очень симпатичный). Квартира укомплектованы всем необходимым. В данный момент заканчивается ремонт квартиры ! Авто можно оставлять во дворе. Расположен дом в непосредственной близости к большому количеству институтов и университетов. Музеи, театры, рестораны, кафе, в шаговой доступности. Отличное вложение в арендный бизнес или для жизни! Шквал звонков от потенциальных арендаторов, как на короткий срок, так и на длительный срок вам гарантирован! ЗВОНИТЕ , С УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ !





Move.ru - вся недвижимость России