

Создано: 06.12.2025 в 18:11

Обновлено: 26.12.2025 в 10:46

<https://spb.move.ru/objects/9287206594>

Елена Холманских, Партнер ПРО

79111676196

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 61

5 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 61

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)



Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

15 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

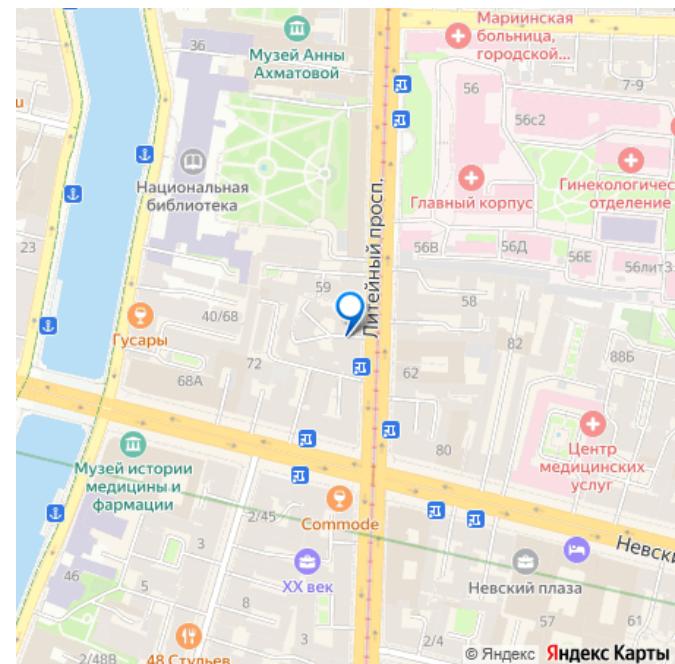
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский



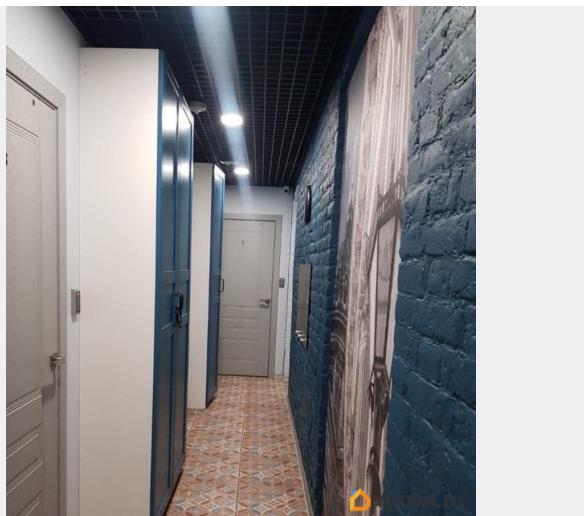
Покупка в ипотеку

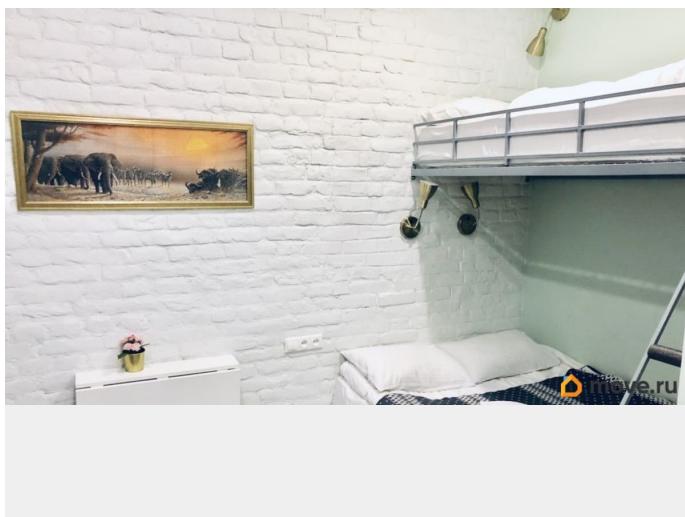
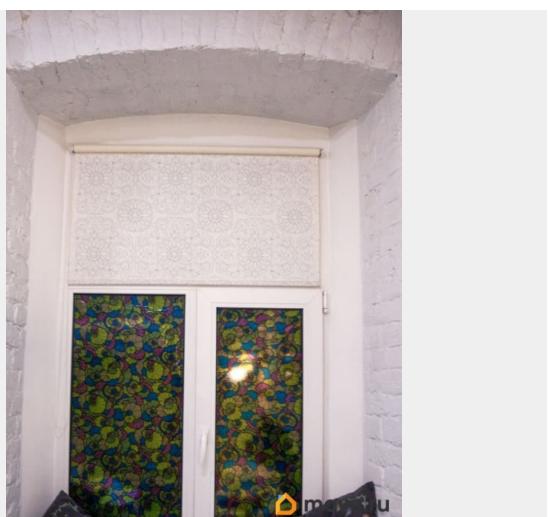
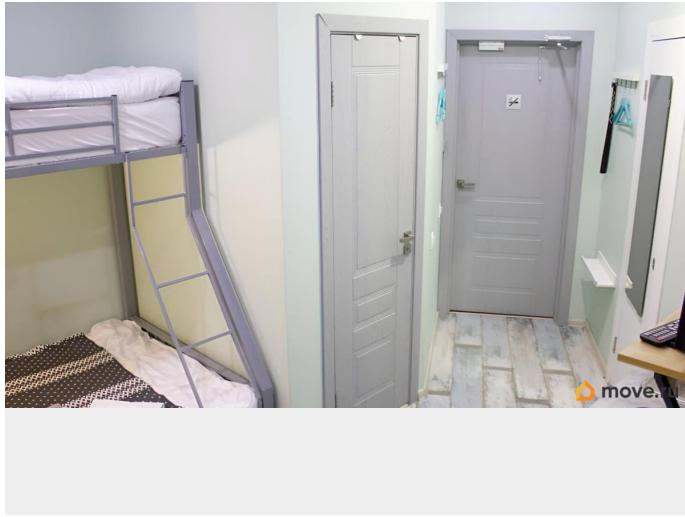
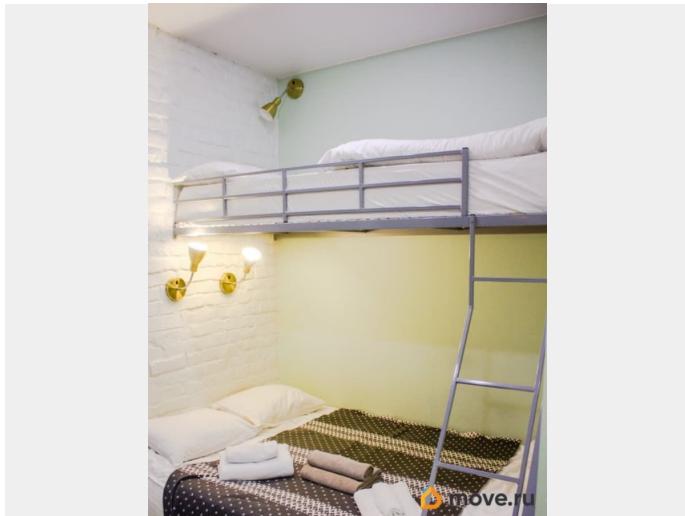
да

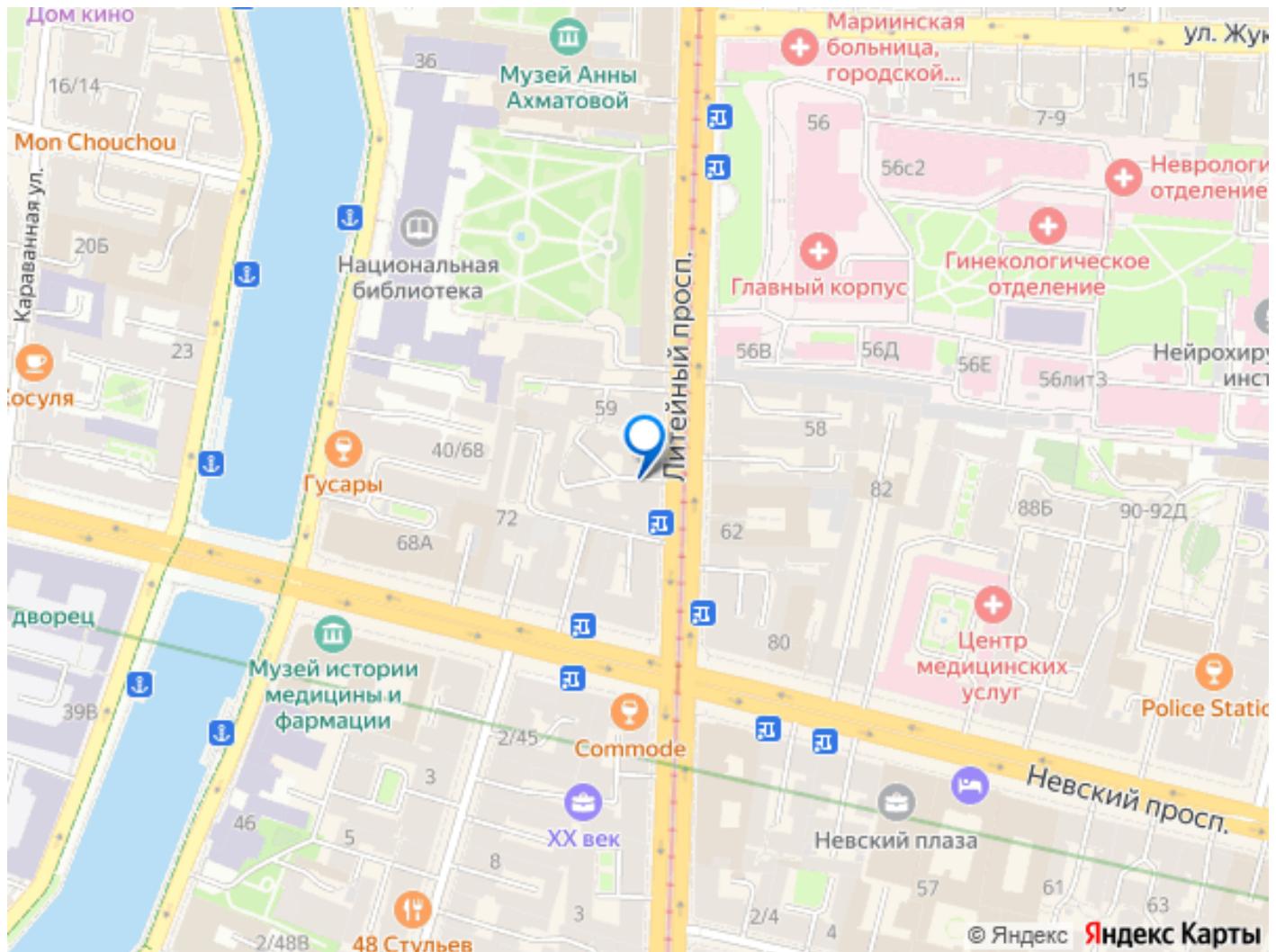
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Внесен аванс. Продается студия с узаконенной перепланировкой, на пересечении Невского и Литейного проспектов. Отличия от других студий в центральных районах Санкт-Петербурга: санузлы узаконены; в квартире все студии с узаконенной перепланировкой; жилое, постоянная регистрация; отреставрированный фасад; В 5 минутах от м. Маяковская, в 10 мин. от Московского вокзала, в самом туристическом сердце Санкт-Петербурга. Идеально подойдет для сдачи в посуточную аренду. Бесконтактный доступ. Двухярусная кровать позволит сдавать студию, как семейный номер, а значит дороже. Управляющая компания обеспечивает 100% загрузку даже в декабре. Также можно и самостоятельно сдавать в аренду. Звоните! Отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России