

🕒 Создано: 12.03.2026 в 01:36

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:33

**Санкт-Петербург, Невский пр-т, 172/1**

**4 400 004 ₽**

Санкт-Петербург, Невский пр-т, 172/1

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Инвестируйте в будущее: доходная квартира-студия в деловом ядре Санкт-Петербурга !!

Качественный чистовой ремонт!! Четвертый этаж!! Рядом с Московским вокзалом

**ПРОДАМ** изолированную КВАРТИРУ-СТУДИЮ в Санкт-Петербурге площадью 15 м2 с

родными коммуникациями на улице Невский проспект . Прописка. Располагается на 4м этаже . От метро Площадь Александра

Невского - 6 минут пешком. Вокзал Московский - 12 минут пешком

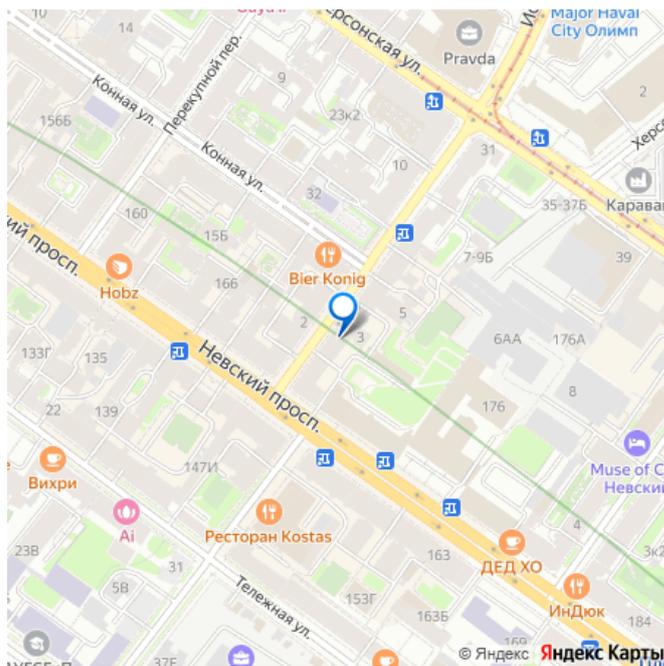
Чистовой ремонт. Высота потолков 3,22м. Окно во

<https://spb.move.ru/objects/9291490597>

**Валентина, Квартирный вопрос**

**89251234567**

для заметок



двор. ( В объявлении - реальное состояние ). Санузел совмещённый с индивидуальными счётчиками на свет и воду. Общий тамбур в чистовой отделке . Большая парковка во дворе, свободные места практически всегда есть. Вход в Парадную с улицы, чистая парадная, состояние удовлетворительное, сухой подвал. Лифт. Для инвесторов : Рядом находятся объекты инфраструктуры: МФЦ, Гимназия № 168, СПб ГБПОУ Академия управления городской средой, градостроительства и печати, Больница им. Боткина, Александро-Невская Лавра, Каток. Рядом магазины, кафе, рестораны. Звоните и записывайтесь на просмотр квартиры или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню. Продаю за наличные!! Ипотека возможна!!

